

**Αριθμός 769**

**47<sup>η</sup> Συνεδρίαση  
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων  
της 2<sup>ης</sup> Νοεμβρίου 2021**

-----

Στην Πάτρα, σήμερα, την 2<sup>η</sup> Νοεμβρίου 2021, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:30, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό 48/29-10-2021 πραγματοποιήθηκε μέσω τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής, σύμφωνα με τις αριθ. 426/13-11-2020, 643/69472/24-09-2021 εγκυκλίους του ΥΠ.ΕΣ. και την Δ1α/ΓΠ.οικ.66436/22-10-2021 (ΦΕΚ 4919/24-10-2021) ΚΥΑ στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (31) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω Μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Πλέσσας Διονύσης – Πρόεδρος, 2] Δημακόπουλος Φώτιος – Αντιπρόεδρος, 3] Αθανασόπουλος Ανδρέας – τακτικό μέλος, 4] Σαμούρη – Βαγενά Ακριβή – τακτικό μέλος, 5] Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, 6] Τσιμπούκης Ιωάννης – τακτικό μέλος, 7] Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος, 8] Μοδές Αθανάσιος – αναπληρωματικό μέλος, 9] Κορδάς Χρήστος – αναπληρωματικό μέλος και 10] Ξυλιάς Θεόδωρος – αναπληρωματικό μέλος.

Ο κ. Δημακόπουλος Φώτιος – Αντιπρόεδρος, αποχώρησε από την τηλεδιάσκεψη κατά τη συζήτηση του 11<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 770/2021).

Ο κ. Κορδάς Χρήστος – αναπληρωματικό μέλος, αποχώρησε από την τηλεδιάσκεψη κατά τη συζήτηση του 23<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 782/2021).

Οι κ.κ. Γιαννιτοπούλου Ιουλία – τακτικό μέλος, Μαγιάκης Γεώργιος – τακτικό μέλος, Παπαδημάτος Νικόλαος – τακτικό μέλος και Φιλοπούλου Μαρία – τακτικό μέλος, δεν μετείχαν στην τηλεδιάσκεψη, αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (10) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Κατάρτιση όρων διακήρυξης δημοπρασίας του έργου: “ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΟΣΕ” σύμφωνα με το Ν.4412/2016 όπως ισχύει μετά την 1-9-2021», (σχετικό το αριθ. 15084/29-10-2021 διαβιβαστικό του αναπληρωτή κ. Δημάρχου και η αριθ. 65922/26-10-2021 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής - Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ – Τμήμα Κτιριακών Έργων), η οποία έχει ως εξής: «Προς: - Τον κ. Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής – (δια του κ. Δημάρχου) - Σας γνωρίζουμε ότι η επικαιροποιημένη μελέτη με αριθ. 19/2021 του Τμήματος Κτιριακών έργων της Δ/σης Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ, αφορά την επισκευή των τριών (3) κτιρίων Ιδιοκτησίας ΓΑΙΟΣΕ Α.Ε. στις περιοχές των Δημοτικών κοινοτήτων Βραχναϊκών, Τσουκαλεϊκών και Καμινίων της Δημοτικής Ενότητας Βραχναϊκών του Δήμου Πατρέων, μισθωμένα από τον πρώην Καποδιστριακό Δήμο Βραχναϊκών και μετέπειτα Καλλικρατικό Δήμο Πατρέων και έχει ολοκληρωθεί και εγκριθεί σε επίπεδο τευχών. - Σκοπός του έργου «Επισκευή Κτιρίων Σταθμών ΟΣΕ» είναι η επισκευή-αποκατάσταση των κτιρίων ΟΣΕ Βραχναϊκών και Τσουκαλεϊκών για την

εύρυθμη λειτουργία τους και την χρήση τους από τις υπηρεσίες ή δομές του Δήμου Πατρέων, όπως και οι εργασίες για την άρση της επικινδυνότητας του κτιρίου ΟΣΕ Καμινίων. - Η χρηματοδότηση του έργου προϋπολογισμού 54.500,00€ με ΦΠΑ 24% θα γίνει από τον Τ.Π. - Ίδιους Πόρους του Δήμου Πατρέων και εγγραφή στο προϋπολογισμό του 2021 με Κωδικό ΚΑ:30-7321.00004 και κατανέμεται ως εξής: 30.000,00 ευρώ για το έτος 2021 και 24.500,00 ευρώ για το έτος 2022. - Με την υπ' αριθ. ΑΑΥ.2.202 Β/25-10-2021 Απόφασης Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης του Δήμου Πατρέων εγκρίθηκε η δέσμευση και διάθεση της πίστωσης ποσού 30.000,00 € σε βάρος του Κ.Α. 30-7321.00004 για το τρέχον Οικονομικό έτος 2021, καθώς και τη συνολική δέσμευση του ποσού 54.500,00 ευρώ (αριθ. πρωτ.:14.742/25-10-2021, ΑΔΑ:ΨΦΟ8ΩΞΙ-9ΦΦ), προκειμένου να δημοπρατηθεί το έργο. - Η επιλογή του αναδόχου θα γίνει με «Ανοιχτό διαγωνισμό» σύμφωνα με το άρθρο 27 του Ν.4412/2016 και αριθ. 95 & 120 του Ν. 4412/2016, όπως έχουν τροποποιηθεί με τα άρθρα 37 & 53 του Ν. 4782/2021 υπό τις προϋποθέσεις του Νόμου αυτού και η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων θα συνταχθεί και υποβληθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95, παρ. 2(α) του Ν. 4412/2016. - Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλούμε όπως σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν.4623/19 προβείτε στην κατάρτιση των όρων διακήρυξης δημοπρασίας του έργου: «Επισκευή Κτιρίων Σταθμών ΟΣΕ» σύμφωνα με το Ν.4412/2016 όπως ισχύει μετά την 1-9-2021. - Ο Αντιδήμαρχος Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής, κ. Χρήστος Κορδάς».-

**Η Οικονομική Επιτροπή**, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπόψη την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου και το σχετικό τεύχος της διακήρυξης της δημοπρασίας του έργου: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΟΣΕ»,

### **ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:**

Σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 (Ν.4735/2020, άρθρο 40 παρ.1) και το Ν.4412/2026 όπως ισχύει μετά την 1<sup>η</sup>-9-2021, **καταρτίζει** και **συντάσσει** τους όρους της διακήρυξης της δημοπρασίας του έργου: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΟΣΕ» και **υπογράφει** το σχετικό τεύχος της διακήρυξης.

Η επιλογή του αναδόχου θα γίνει με «Ανοιχτό διαγωνισμό» σύμφωνα με το άρθρο 27 του Ν.4412/2016 και 95 και 120 του Ν. 4412/2016, όπως έχουν τροποποιηθεί με τα άρθρα 37 και 53 του Ν. 4782/2021, υπό τις προϋποθέσεις του Νόμου αυτού και η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων θα συνταχθεί και υποβληθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95, παρ. 2(α) του Ν. 4412/2016.

*Διευκρινίζεται ότι:*

Η επικαιροποιημένη μελέτη με αριθ. 19/2021 του Τμήματος Κτιριακών έργων της Δ/σης Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ, αφορά στην επισκευή των τριών (3) κτιρίων Ιδιοκτησίας ΓΑΙΟΣΕ Α.Ε. στις περιοχές των Δημοτικών κοινοτήτων Βραχναϊκών, Τσουκαλεϊκών και Καμινίων της Δημοτικής Ενότητας Βραχναϊκών

του Δήμου Πατρέων, μισθωμένα από τον πρώην Καποδιστριακό Δήμο Βραχναϊκών και μετέπειτα Καλλικρατικό Δήμο Πατρέων και έχει ολοκληρωθεί και εγκριθεί σε επίπεδο τευχών.

Σκοπός του έργου «**Επισκευή Κτιρίων Σταθμών ΟΣΕ**» είναι η επισκευή-αποκατάσταση των κτιρίων ΟΣΕ Βραχναϊκών και Τσουκαλεϊκών για την εύρυθμη λειτουργία τους και τη χρήση τους από τις υπηρεσίες ή δομές του Δήμου Πατρέων, όπως και οι εργασίες για την άρση της επικινδυνότητας του κτιρίου ΟΣΕ Καμινίων.

Η χρηματοδότηση του έργου προϋπολογισμού, 54.500,00€, με ΦΠΑ 24%, θα γίνει από τον Τ.Π. - Ίδιους Πόρους του Δήμου Πατρέων και εγγραφή στον προϋπολογισμό του 2021 με Κωδικό ΚΑ:30-7321.00004 και κατανέμεται ως εξής: 30.000,00€ για το έτος 2021 και 24.500,00€ για το έτος 2022.

Με την υπ' αριθ. ΑΑΥ.2.202 Β/25-10-2021 Απόφασης Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης του Δήμου Πατρέων, εγκρίθηκε η δέσμευση και διάθεση της πίστωσης ποσού 30.000,00€ σε βάρος του Κ.Α. 30-7321.00004 για το τρέχον Οικονομικό έτος 2021, καθώς και τη συνολική δέσμευση του ποσού 54.500,00€ (αριθ. πρωτ.:14.742/25-10-2021, ΑΔΑ:ΨΦΟ8ΩΞΙ-9ΦΦ), προκειμένου να δημοπρατηθεί το εν λόγω έργο.

### **Ο Πρόεδρος**

**ΠΑΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ**

### **Τα Συμμετέχοντα Μέλη**

**ΔΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ  
ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ  
ΣΑΜΟΥΡΗ – ΒΑΓΕΝΑ ΑΚΡΙΒΗ  
ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΨΩΜΑΣ ΠΕΤΡΟΣ  
ΜΟΔΕΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ  
ΚΟΡΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ  
ΞΥΛΙΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ**