

Αριθμός 352

**22^η Συνεδρίαση
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 10^{ης} Νοεμβρίου 2021**

Στην Πάτρα σήμερα την **10^η Νοεμβρίου 2021**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **16.30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 25/5-11-2021**, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, πραγματοποιήθηκε **μέσω τηλεδιάσκεψης** συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα με τις αριθ. 426/13-11-2020, 643/69472/24-09-2021 εγκυκλίους του ΥΠ.ΕΣ και την Δ1α/ΓΠ.οικ.69136 (ΦΕΚ 5138/05-11-2021) ΚΥΑ, για την εξέταση των (60) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως και συμμετείχαν τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Μελάς Παναγιώτης- Πρόεδρος, 2) Σολωμού Αικατερίνη- Αντιπρόεδρος, 3) Γιαννιτσοπούλου Ιουλία-Γραμματέυσα, 4) Αθανασόπουλος Ανδρέας- Αντ/ρχος, 5) Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος, 6) Ασπράγκαθος Νικόλαος – Αντ/ρχος, 7) Κατσακούλης Ευάγγελος- Αντ/ρχος, 8) Πετρόπουλος Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 9) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 10) Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή- Αντ/ρχος, 11) Τογιοπούλου Αναστασία- Αντ/ρχος, 12) Ασπρούλια Σοφία, 13) Γκέστα Ειρήνη, 14) Κουρή Ήρα-Ειρήνη, 15) Μαγιάκης Γεώργιος, 16) Μοδές Αθανάσιος, 17) Νιάρου Μαρία, 18) Παπανικήτας Ανδρέας, 19) Πελεκούδας Δημήτριος, 20) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 21) Αθανασόπουλος Αθανάσιος, 22) Αλεξόπουλος Γρηγόριος, 23) Δούρος Αθανάσιος, 24) Θεοδωρόπουλος Νικόλαος, 25) Κουνάβης Αντώνιος, 26) Λάμπρου Ιωάννης, 27) Ξυλιάς Θεόδωρος, 28) Πατούχας Χρήστος, 29) Σβόλης Κωνσταντίνος, 30) Σιαδήμας Βασίλειος, 31) Στανίτσας Χαράλαμπος, 32) Τζανάκος Νικόλαος, 33) Τριανταφυλλόπουλος Ναπολέον, 34) Τσιμπούκης Ιωάννης, 35) Χρυσανθακόπουλος Αλέξανδρος και 36) Ψωμάς Πέτρος.

Οι κ.κ. Ζαφειρόπουλος Παναγιώτης και Φιλοπούλου Μαρία, δεν συμμετείχαν στην τηλεδιάσκεψη αν και κλήθηκαν.

Οι κ.κ. Κορδάς Χρήστος- Αντ/ρχος, Βορίσης Διονύσιος, Δημακόπουλος Φώτιος, Καυκάς Γεώργιος, Μοίραλης Νικόλαος, Μπακαλάρης Χρήστος, Νικολόπουλος Νικόλαος, Ντρίνιας Θεόδωρος, Παπαδημάτος Νικόλαος, Ρώρος Γεώργιος και Νικολάου Ανδρέας- Γραμματέας, δεν συμμετείχαν από την αρχή στην τηλεδιάσκεψη, αλλά αργότερα, χρέη δε Γραμματέουσας ανέλαβε η κα Γιαννιτσοπούλου Ιουλία.

Επίσης στη συνεδρίαση μετείχε και ο κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΕΛΕΤΙΔΗΣ - Δήμαρχος Πατρέων. Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

(Διευκρινίζεται ότι εισήλθαν στην τηλεδιάσκεψη οι κ.κ. Κορδάς Χρήστος, Νικολάου Ανδρέας και Μπακαλάρης Χρήστος, ενώ αποχώρησαν οι κ.κ. Κουνάβης Αντώνιος, Χρυσανθακόπουλος Αλέξανδρος, Σιαδήμας Βασίλειος, Πλέσσας Διονύσιος, Τζανάκος Νικόλαος, Σολωμού Αικατερίνη, Σβόλης Κωνσταντίνος και Ξυλιάς Θεόδωρος).

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος εισάγει το αριθ. 57 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Διαγραφή οφειλής ποσού 9.920€ και τυχόν προσαυξήσεων, που αφορούν μίσθωμα και χαρτόσημο, από χρηματικούς καταλόγους, του κ. Σπανού Δημητρίου, πρώην μισθωτή περιπτέρου, στην συμβολή των οδών Μαιζώνος και Σατωβριάνδου, λόγω αποξήλωσης του περιπτέρου», (σχετικό εισηγητικό έγγραφο του Αντ/ρχου Πολεοδομικού- Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης και Δημοτικής Περιουσίας- Δ/ση Διαχείρισης Προσόδων και Δημοτικής Περιουσίας- Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας- με αριθ. 15335/2-11-2021 και σχετικό διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου- με αριθ. 15481/4-11-2021).

Το Σώμα, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και δέχτηκε την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή- Αντ/ρχου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 76 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/14-4-2014 τεύχος Α')
2. Το από 30.03.2012 Ιδιωτικό Συμφωνητικό μίσθωσης περιπτέρου .
3. Την αναλυτική κίνηση οφειλέτη.
4. Το με αριθ. πρωτ: 214/4713/25-09-2017 έγγραφο της Διεύθυνσης Καθαριότητας , Ανακύκλωσης και Μηχανολογικού Εξοπλισμού – Τμήμα κίνησης οχημάτων με θέμα: «Αποκατάσταση πεζοδρομίων μετά από αποξήλωση κουβουκλίων περιπτέρων»

Αναλυτικά:

Σύμφωνα με το άρθρο 76 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/14-4-2014 τεύχος Α') τα μισθώματα από εκμετάλλευση περιπτέρων καθώς και κυλικίων, καφενείων και κουρείων εντός κτηρίων που στεγάζονται υπηρεσίες των ΟΤΑ από 15/4/2014 και μέχρι την λήξη της μίσθωσης (όπως αυτά αναφέρονται στα ιδιωτικά συμφωνητικά τα οποία έχουν συναφθεί μεταξύ των δικαιούχων αποβιωσάντων αδειών εκμετάλλευσης περιπτέρων και των ενοικιαστών καθώς και τα Τέλη κατάληψης Κ/Χ τοποθέτησης του κουβουκλίου) καταβάλλονται στον οικείο Δήμο.

Με το από 30.03.2012 Ιδιωτικό Συμφωνητικό μίσθωσης περιπτέρου ο κ. Σπανός Δημήτριος, κάτοικος Πατρών , μίσθωσε από την Αλίκη Καρελά την κυριότητα, νομή και κατοχή ενός περιπτέρου στην συμβολή των οδών Μαιζώνας και Σατωβριάνδου Η μίσθωση άρχισε στις 4 Απριλίου 2012 με ημερομηνία λήξης την 3 Απριλίου 2019 και αρχικό μηνιαίο μίσθωμα 400€ συμπεριλαμβανομένου χαρτοσήμου 3,6%.

Η δικαιούχος της άδειας εκμετάλλευσης του περιπτέρου Αλίκη Καρελά απεβίωσε με αποτέλεσμα το μηνιαίο μίσθωμα από 1/8/2014 να καταβάλλεται στο Δήμο Πατρέων σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Το εν λόγω κουβούκλιο του περιπτέρου αποξηλώθηκε στις 24-9-2017. Όμως, η αρμόδια Διεύθυνση Τοπικής Οικονομίας, δεν ενημέρωσε εγγράφως και εγκαίρως για την παραπάνω ενέργεια με αποτέλεσμα να βεβαιώνονται οφειλές σε μισθώματα και μετά την αποξήλωση του περιπτέρου.

Συγκεκριμένα, η Υπηρεσία βεβαίωνε μισθώματα στον κ. Σπανό Δημήτριο για το χρονικό διάστημα από τον Οκτώβριο 2017 έως και τον Απρίλιο 2020, συνολικού ποσού ύψους 9.920€ (ήτοι 9.575,28€ μίσθωμα και 344,72€ χαρτόσημο), οπότε έγινε ενημέρωση προφορικά από την Διεύθυνση Τοπικής Οικονομίας για την αποξήλωση του περιπτέρου.

Κατόπιν των ανωτέρω **το Δημοτικό Συμβούλιο εγκρίνει** τη διαγραφή οφειλής συνολικού ποσού 9.920€ και τυχόν προσαυξήσεων, από χρηματικούς καταλόγους που αφορούν σε μίσθωμα και χαρτόσημο, για το χρονικό διάστημα από Οκτώβριο 2017 έως και Απρίλιο 2020, του κ. Σπανού Δημήτριου, πρώην μισθωτή κενωθέντος περιπτέρου που βρίσκεται στην συμβολή των οδών Μαιζώνας και Σατωβριάνδου, λόγω αποξήλωσης του κουβουκλίου την 24^η Σεπτεμβρίου 2017.

A/A	ΧΡΗΜΑΤΙΚΟΙ ΚΑΤΑΛΟΓΟΙ – ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ	ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΙΣΘΩΜΑΤΟΣ & ΧΑΡΤΟΣΗΜΟΥ ΓΙΑ ΤΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΑΠΟ ΟΚΤΩΒΡΙΟ 2017 ΕΩΣ ΑΠΡΙΛΙΟ 2020	ΜΙΣΘΩΜΑ ΠΡΟΣ ΔΙΑΓΡΑΦΗ ΓΙΑ ΤΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΑΠΟ ΟΚΤΩΒΡΙΟ 2017 ΕΩΣ ΑΠΡΙΛΙΟ 2020	ΧΑΡΤΟΣΗΜΟ ΠΡΟΣ ΔΙΑΓΡΑΦΗ ΓΙΑ ΤΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΑΠΟ ΟΚΤΩΒΡΙΟ 2017 ΕΩΣ ΑΠΡΙΛΙΟ 2020	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ ΜΙΣΘΩΜΑ ΚΑΙ ΧΑΡΤΟΣΗΜΟ ΓΙΑ ΤΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΑΠΟ ΟΚΤΩΒΡΙΟ 2017 ΕΩΣ ΑΠΡΙΛΙΟ 2020

1	8009 & 8010 Οκτώβριος 2017	ΔΥΝΑΜΕΙ ΑΔΣ 529/2019 ΑΠΟ 10^ο/2016 μείωση 20% στο αρχικό μηνιαίο μίσθωμα των 400€ 308,88€ Μισθ. 11,12€ Χαρτ.	308,88€	11,12€	320€
2	8267 & 8268 Νοέμβριος 2017	308,88€ Μισθ. 11,12€ Χαρτ.	308,88€	11,12€	320€
3	8354 & 8355 Δεκέμβριος 2017	308,88€ Μισθ. 11,12€ Χαρτ.	308,88€	11,12€	320€
4	7761 & 7762 Ιανουάριος 2018	308,88€ Μισθ. 11,12€ Χαρτ.	308,88€	11,12€	320€
5	8010 & 8011 Φεβρουάριος 2018	308,88€ Μισθ. 11,12€ Χαρτ.	308,88€	11,12€	320€
6	8293 & 8294 Μάρτιος 2018	308,88€ Μισθ. 11,12€ Χαρτ.	308,88€	11,12€	320€
7	8569 & 8570 Απρίλιος 2018	308,88€ Μισθ. 11,12€ Χαρτ.	308,88€	11,12€	320€
8	8877 & 8878 Μάιος 2018	308,88€ Μισθ. 11,12€ Χαρτ.	308,88€	11,12€	320€
9	9160 & 9161 Ιούνιος 2018	308,88€ Μισθ. 11,12€ Χαρτ.	308,88€	11,12€	320€
10	9461 & 9462 Ιούλιος 2018	308,88€ Μισθ. 11,12€ Χαρτ.	308,88€	11,12€	320€
11	9597 & 9598 Αύγουστος 2018	308,88€ Μισθ. 11,12€ Χαρτ.	308,88€	11,12€	320€
12	9745 & 9746 Σεπτέμβριος 2018	308,88€ Μισθ. 11,12€ Χαρτ.	308,88€	11,12€	320€
13	10239 & 10240 Οκτώβριος 2018	308,88€ Μισθ. 11,12€ Χαρτ.	308,88€	11,12€	320€
14	10581 & 10582 Νοέμβριος 2018	308,88€ Μισθ. 11,12€ Χαρτ.	308,88€	11,12€	320€
15	10833 & 10834 Δεκέμβριος 2018	308,88€ Μισθ. 11,12€ Χαρτ.	308,88€	11,12€	320€
16	10035 & 10036 Ιανουάριος 2019	308,88€ Μισθ. 11,12€ Χαρτ.	308,88€	11,12€	320€
17	10963 & 10964 Φεβρουάριος 2019	308,88€ Μισθ. 11,12€ Χαρτ.	308,88€	11,12€	320€
18	11291 & 11292 Μάρτιος 2019	308,88€ Μισθ. 11,12€ Χαρτ.	308,88€	11,12€	320€

19	11544 & 11545 Απρίλιος 2019	308,88€ Μισθ. 11,12€ Χαρτ.	308,88€	11,12€	320€
20	11660 & 11661 Μάιος 2019	308,88€ Μισθ. 11,12€ Χαρτ.	308,88€	11,12€	320€
21	11838 & 11839 Ιούνιος 2019	308,88€ Μισθ. 11,12€ Χαρτ.	308,88€	11,12€	320€
22	12048 & 12049 Ιούλιος 2019	308,88€ Μισθ. 11,12€ Χαρτ.	308,88€	11,12€	320€
23	12311 & 12312 Αύγουστος 2019	308,88€ Μισθ. 11,12€ Χαρτ.	308,88€	11,12€	320€
24	12437 & 12438 Σεπτέμβριος 2019	308,88€ Μισθ. 11,12€ Χαρτ.	308,88€	11,12€	320€
25	12531 & 12532 Οκτώβριος 2019	308,88€ Μισθ. 11,12€ Χαρτ.	308,88€	11,12€	320€
26	12785 & 12786 Νοέμβριος 2019	308,88€ Μισθ. 11,12€ Χαρτ.	308,88€	11,12€	320€
27	13067 & 13068 Δεκέμβριος 2019	308,88€ Μισθ. 11,12€ Χαρτ.	308,88€	11,12€	320€
28	11276 & 11277 Ιανουάριος 2020	308,88€ Μισθ. 11,12€ Χαρτ.	308,88€	11,12€	320€
29	11653 & 11654 Φεβρουάριος 2020	308,88€ Μισθ. 11,12€ Χαρτ.	308,88€	11,12€	320€
30	11935 & 11936 Μάρτιος 2020	308,88€ Μισθ. 11,12€ Χαρτ.	308,88€	11,12€	320€
31	12723 & 12724 Απρίλιος 2020	308,88€ Μισθ. 11,12€ Χαρτ.	308,88€	11,12€	320€
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ ΜΙΣΘΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΧΑΡΤΟΣΗΜΟΥ ΓΙΑ ΤΟ ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΑΠΟ ΟΚΤΩΒΡΙΟ 2017 ΕΩΣ ΑΠΡΙΛΙΟ 2020			9.575,28€	344,72€	9.920€

Ο Πρόεδρος

Ο Γραμματέας

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΕΛΑΣ

ΑΝΔΡΕΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ