

Αριθμός 267Ορθή επανάληψη

**18^η Συνεδρίαση
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 22ας Σεπτεμβρίου 2021**

Στην Πάτρα σήμερα την **22^α Σεπτεμβρίου 2021**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **18.30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 20/17-9-2021**, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, πραγματοποιήθηκε **μέσω τηλεδιάσκεψης** συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα με τις αριθ. 426/13-11-2020 και 61/20-09-2021 εγκυκλίους του ΥΠ.ΕΣ, για την εξέταση των (25) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως και συμμετείχαν τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Μελάς Παναγιώτης- Πρόεδρος, 2) Σολωμού Αικατερίνη- Αντιπρόεδρος, 3) Γιαννιτσοπούλου Ιουλία - Γραμματεύουσα, 4) Αθανασόπουλος Ανδρέας- Αντ/ρχος, 5) Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος, 6) Ασπράγκαθος Νικόλαος – Αντ/ρχος, 7) Κατσακούλης Ευάγγελος- Αντ/ρχος, 8) Κορδάς Χρήστος- Αντ/ρχος, 9) Πετρόπουλος Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 10) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 11) Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή- Αντ/ρχος, 12) Τογιοπούλου Αναστασία- Αντ/ρχος, 13) Ασπρούλια Σοφία, 14) Γκέστα Ειρήνη, 15) Κουρή Ήρα- Ειρήνη, 16) Μαγιάκης Γεώργιος, 17) Μοδές Αθανάσιος, 18) Νιάρου Μαρία, 19) Παπανικήτας Ανδρέας, 20) Πελεκούδας Δημήτριος, 21) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 22) Αθανασόπουλος Αθανάσιος, 23) Αλεξόπουλος Γρηγόριος, 24) Βορίσης Διονύσιος, 25) Δημακόπουλος Φώτιος, 26) Δούρος Αθανάσιος, 27) Θεοδωρόπουλος Νικόλαος, 28) Λάμπρου Ιωάννης, 29) Μοίραλης Νικόλαος, 30) Μπακαλάρους Χρήστος, 31) Ντρίνιας Θεόδωρος, 32) Ξυλιάς Θεόδωρος, 33) Παπαδημάτος Νικόλαος, 34) Πατούχας Χρήστος, 35) Ρώρος Γεώργιος, 36) Σβόλης Κωνσταντίνος, 37) Στανίτσας Χαράλαμπος, 38) Τζανάκος Νικόλαος, 39) Τριανταφυλλόπουλος Ναπολέον, 40) Τσιμπούκης Ιωάννης, 41) Χρυσανθακόπουλος Αλέξανδρος και 42) Ψωμάς Πέτρος.

Ο κ. Βασίλειος Σιαδήμας δεν εισήλθε στην τηλεδιάσκεψη από την αρχή, αλλά αργότερα.

Οι κ.κ. Νικολάου Ανδρέας, Ζαφειρόπουλος Παναγιώτης, Καυκάς Γεώργιος, Κουνάβης Αντώνιος, Νικολόπουλος Νικόλαος και Φιλοπούλου Μαρία δεν εισήλθαν στην τηλεδιάσκεψη αν και κλήθηκαν.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΕΛΕΤΙΔΗΣ - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Διευκρινίζεται ότι αποχώρησαν από την τηλεδιάσκεψη οι κ.κ. Δημακόπουλος Φώτιος, Χρυσανθακόπουλος Αλέξανδρος, Θεοδωρόπουλος Νικόλαος, Ντρίνιας Θεόδωρος, Βορίσης Διονύσιος και Τσιμπούκης Ιωάννης.

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος εισάγει το αριθ. 2 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Έγκριση πρωτοκόλλου για την αποζημίωση των α) Αγγελικής χήρας Θεοδ. Γεωργόπουλου, β) Μαρίας χήρας Δημ. Τζιλιλή κλπ για τα επικείμενα της ρυμοτομούμενης ιδιοκτησίας που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Φιλίππου – Ολυμπιάδος, Μναςέου και Ν. Κουτούζη στο Ο.Τ. 2596 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Πατρών στο Μπεγουλάκι» (σχετική η αριθ. 66/2021 απόφαση της Ε.Π.Ζ.).

Το Σώμα, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και έλαβε υπ' όψιν σύμφωνα με το άρθρο 73 του Ν3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α' /7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», (όπως αντικαταστάθηκε από το Ν.4735/2020, άρθρο 40 παρ.3), την αριθ. 66/2021 απόφαση της Ε.Π.Ζ.,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Κατ' εφαρμογή του άρθρου 191 του Ν. 3463/06 "Κύρωση του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων" (ΦΕΚ 114/Α/8-6-06), το **Δημοτικό Συμβούλιο εγκρίνει:**

α) Το από 2/08/2021 Πρωτόκολλο Επιτροπής Καθορισμού Τιμήματος που αφορά στην αποζημίωση των α) κ. Αγγελικής χήρα Θεοδ. Γεωργόπουλου το γένος Παναγιώτη και Ελένης Τζιλιλή, β) κ. Μαρίας χήρα Δημ. Τζιλιλή το γένος Θεμιστοκλή και Καλλιόπης Μωραγιάννη, γ) κ. Ελένης Τζιλιλή του Δημητρίου και της Μαρίας, δ) κ. Σταυρούλας Τζιλιλή του Δημητρίου και της Μαρίας και ε) κ. Παναγιώτη Τζιλιλή του Δημητρίου και της Μαρίας για τα επικείμενα της ρυμοτομούμενης ιδιοκτησίας που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Φιλίππου – Ολυμπιάδος, Μνασέου και Ν. Κουτούζη στο Ο.Τ. 2596 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Πατρών στο Μπεγουλάκι»

β) Την αποζημίωση των α) κ. Αγγελικής χήρα Θεοδ. Γεωργόπουλου το γένος Παναγιώτη και Ελένης Τζιλιλή, β) κ. Μαρίας χήρα Δημ. Τζιλιλή το γένος Θεμιστοκλή και Καλλιόπης Μωραγιάννη, γ) κ. Ελένης Τζιλιλή του Δημητρίου και της Μαρίας, δ) κ. Σταυρούλας Τζιλιλή του Δημητρίου και της Μαρίας και ε) κ. Παναγιώτη Τζιλιλή του Δημητρίου και της Μαρίας, για τα επικείμενα δέντρα, δηλαδή έντεκα (11) ελιές, της εξολοκλήρου ρυμοτομούμενης ιδιοκτησίας με ΚΑΕΚ 061671879008, εμβαδού $E_{ολ} = 1.036,59\mu^2$, που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Φιλίππου – Ολυμπιάδος, Μνασέου και Ν. Κουτούζη στο Ο.Τ. 2596 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Πατρών στο Μπεγουλάκι, στο ποσό των **2.750 €** που θα εκταμειωθεί από το Κ.Α. 40-7111.00001 (ΣΑΤΑ) προϋπολογισμού του Δήμου Πατρέων του έτους 2021 και θα καταβληθεί στους δικαιούχους ως εξής:

- i) Στην **κα Αγγελική χήρα Θεοδ. Γεωργόπουλου** το ποσό των **1.375€**
- ii) Στην **κα Μαρία χήρα Δημ. Τζιλιλή** το ποσό των **343,75€**
- iii) Στην **κα Ελένη Τζιλιλή του Δημητρίου** το ποσό των **343,75€**
- iv) Στην **κα Σταυρούλα Τζιλιλή του Δημητρίου** το ποσό των **343,75€**
- v) Στον **κ. Παναγιώτη Τζιλιλή του Δημητρίου** το ποσό των **343,75€**

Διευκρινίζεται ότι:

Ο Δήμος Πατρέων, με το υπ' αριθ. 52.108/25-10-2019 συμβόλαιο αποζημίωσης και παράδοσης ρυμοτομούμενου οικοπέδου της Συμβολαιογράφου Πατρών κας Αγγελικής Σακελλάρη, έχει προχωρήσει στην αποζημίωση των ενδιαφερομένων για το έδαφος, κατόπιν της υπ' αριθ. Α802/13-09-2016 δικαστικής απόφασης άρσης απαλλοτριώσεως, καταβάλλοντας τμηματικά το ποσό των 137.721,35 € που εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 847/7-11-2018 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου. Τα προς αποζημίωση επικείμενα δεν είχαν συμπεριληφθεί εκ παραδρομής στην ανωτέρω αποζημίωση.

Ο Δήμος Πατρέων μετά την καταβολή της αποζημίωσης των επικειμένων, θα διανοίξει άμεσα το ανωτέρω εδαφικό τμήμα, ενώ με το ανωτέρω συμβόλαιο έχει διατηρήσει τα δικαιώματα αποζημίωσής του έναντι των παρόδων τρίτων ιδιοκτητών που θα προκύψουν από τη σύνταξη της από το Ν. 5269/1931 προβλεπόμενης πράξης αναλογισμού και τη διαδικασία δικαστικού προσδιορισμού τιμής μονάδος αποζημίωσης.

Σύμφωνα με το σχετικό πρωτόκολλο η τιμή μονάδος αποζημίωσης καθορίστηκε σε 250 €/τεμ. για κάθε ελιά και η συνολική αποζημίωση στο ποσό των $\Pi = 11 \times 250\text{€}/\text{τεμ.} = 2.750 \text{ €}$. Ο Δήμος Πατρέων θα αποζημιώσει τους ενδιαφερόμενους σύμφωνα με το

αντίστοιχο ποσοστό εξ αδιαιρέτου συνιδιοκτησίας τους, δηλαδή:

- α) Αγγελική χήρα Θεοδ. Γεωργόπουλου το γένος Παναγιώτη και Ελένης Τζιλιλή για ποσοστό 50%,
- β) Μαρία χήρα Δημ. Τζιλιλή το γένος Θεμιστοκλή και Καλλιόπης Μωραγιάννη για ποσοστό 12,50%,
- γ) Ελένη Τζιλιλή του Δημητρίου και της Μαρίας για ποσοστό 12,50%,
- δ) Σταυρούλα Τζιλιλή του Δημητρίου και της Μαρίας για ποσοστό 12,50% και
- ε) Παναγιώτη Τζιλιλή του Δημητρίου και της Μαρίας για ποσοστό 12,50%

Η παρούσα απόφαση θα αποσταλεί για έλεγχο νομιμότητας στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου.

Ο Πρόεδρος

Η Γραμματεύουσα

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΕΛΑΣ

ΙΟΥΛΙΑ ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ