

Αριθμός 710

**44^η Συνεδρίαση
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 5^{ης} Οκτωβρίου 2021**

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 5^η Οκτωβρίου 2021**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **13:00** (αρχική ώρα συνεδρίασης 11.30, μετάθεση της ώρας για τη 13:00 λόγω τεχνικού προβλήματος στην πλατφόρμα τηλεδιάσκεψης), μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό **44/1-10-2021** πραγματοποιήθηκε **μέσω τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής**, σύμφωνα με τις αριθ. 426/13-11-2020 και 643/69472/24-09-2021 εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ. στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη απόφασης στα (17) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω Μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Πλέσσας Διονύσης – Πρόεδρος, **2]** Αθανασόπουλος Ανδρέας – τακτικό μέλος, **3]** Σαμούρη – Βαγενά Ακριβή, **4]** Γιαννιτσοπούλου Ιουλία – τακτικό μέλος, **5]** Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **6]** Κορδάς Χρήστος – αναπληρωματικό μέλος και **7]** Ξυλιάς Θεόδωρος – αναπληρωματικό μέλος.

Ο κ. Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος, εισήλθε στην τηλεδιάσκεψη κατά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός απόφασης 708/2021).

Ο κ. Τσιμπούκης Ιωάννης – τακτικό μέλος, εισήλθε στην τηλεδιάσκεψη κατά τη συζήτηση του 5^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός απόφασης 711/2021) και αποχώρησε από την αυτή κατά τη συζήτηση του 7^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός απόφασης 713/2021).

Ο κ. Κορδάς Χρήστος – αναπληρωματικό μέλος, αποχώρησε από την τηλεδιάσκεψη κατά τη συζήτηση του 13^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός απόφασης 719/2021).

Οι κ.κ. Δημακόπουλος Φώτιος – Αντιπρόεδρος, Μαγιάκης Γεώργιος – τακτικό μέλος, Παπαδημάτος Νικόλαος – τακτικό μέλος και Φιλοπούλου Μαρία – τακτικό μέλος, δεν μετείχαν στην τηλεδιάσκεψη, αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (4) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Έγκριση του από 24-9-2021 πρακτικού της Επιτροπής Δημοπρασιών και κατακύρωση άγονης δημοπρασίας, για την εκμίσθωση χώρου, κυλικείο Κ2, εμβαδού 56,23 τ.μ., εντός του χώρου του Παμπελοποννησιακού Σταδίου, επί της οδού Πατρών Κλάους 93 και Ιωάννου Ρίτσου 13, διότι δεν παρουσιάστηκε ενδιαφερόμενος», (σχετικό το αριθ. 13404/28-9-2021 διαβιβαστικό του αναπληρωτή κ. Δημάρχου και η αριθ. 13368/27-9-2021 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Πολεοδομικού-Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης και Δημοτικής Περιουσίας – Δ/νση Διαχείρισης Προσόδων και Δημοτικής Περιουσίας – Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας), η οποία έχει ως εξής: «Προς: - Τον κ. Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής – (δια του κ. Δημάρχου) - ΘΕΜΑ: ΈΛληψη απόφασης περί κατακύρωσης του από 24-9-2021 πρακτικού άγονης δημοπρασίας της Επιτροπής Δημοπρασιών, για την εκμίσθωση χώρου, κυλικείο Κ2, εμβαδού 56,23 τ.μ., εντός του χώρου του Παμπελοποννησιακού Σταδίου, επί της οδού Πατρών Κλάους 93 και Ιωάννου Ρίτσου 13, διότι δεν παρουσιάστηκε ενδιαφερόμενος'' - Κύριε Πρόεδρε, - Με την από 13-11-2008 Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού, της Περιφέρειας Δυτικής

Ελλάδας, του Δήμου Πατρέων και της εταιρείας Ολυμπιακά Ακίνητα Α.Ε. καθώς και την από 13-11-2008 Σύμβαση Παραχώρησης μεταξύ του Δήμου Πατρέων και της εταιρείας Ολυμπιακά Ακίνητα Α.Ε. έχει αποδοθεί στον Δήμο Πατρέων το σύνολο των εγκαταστάσεων του Παμπελοποννησιακού Σταδίου (ΠΣ) για χρήση και εκμετάλλευση. Με τα άρθρα 5 και 7 της ως άνω Σύμβασης Παραχώρησης επιτρέπεται στον Δήμο Πατρέων να παραχωρήσει σε τρίτους τη χρήση των εγκαταστάσεων του Παμπελοποννησιακού Σταδίου. - Στον Δήμο Πατρέων έχει παραχωρηθεί η χρήση και εκμετάλλευση ενός χώρου, κυλικείου Κ2, εμβαδού 56,23 τ.μ., εντός του χώρου του Παμπελοποννησιακού Σταδίου, επί της οδού Πατρών Κλάους 93 και Ιωάννου Ρίτσου 13. - Ο εν λόγω χώρος είναι ελεύθερος προς μίσθωση καθώς η προηγούμενη μίσθωση έληξε και έχει αποδοθεί. - Έχοντας υπ' όψη: - 1. Τις διατάξεις του άρθρου 192, παράγραφος 1, «Εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων και των Κοινοτήτων» του Ν.3463/2006, όπως αντικαταστάθηκε από την παράγραφο 1 του άρθρου 196 του Ν.4555/2018 (Κλεισθένης). - 2. Τις διατάξεις του άρθρου 201 «Δημοπρασίες» του Ν.3463/2006 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα και σε συνδυασμό με το Π.Δ.270/1981 (ΦΕΚ 77/30.03.1981 τεύχος Α') «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων». - 3. Τις διατάξεις του άρθρου 4, παράγραφος 1, περίπτωση ιβ' του Π.Δ.34/1995 «Μη προστατευόμενες μισθώσεις» όπως αντικαταστάθηκε από την παράγραφο 2 του άρθρου 7 του Ν.2741/1999 (ΦΕΚ 199/1999 τεύχος Α'). - 4. Το άρθρο 72, παράγραφος 1, περίπτωση ε, «Οικονομική επιτροπή - Αρμοδιότητες» του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», που καθορίζει τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πατρέων μεταξύ των οποίων είναι να κατακυρώνει όλες τις δημοπρασίες σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, όπως αντικαταστάθηκε από την παράγραφο 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019. - 5. Την υπ' αριθμό 16/20-1-2021 (ΑΔΑ: ΨΖ77ΩΞΙ-ΑΜΨ) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων περί συγκρότησης Επιτροπής Δημοπρασιών μέχρι 31-12-2021 καθώς και τη με αριθμό πρωτοκόλλου 1419/13-1-2021 (ΑΔΑ: 9ΩΑ7ΩΞΙ-Η26) Απόφαση Δημάρχου Πατρέων περί μεταβίβασης αρμοδιότητας Προέδρου Επιτροπής Δημοπρασιών. - 6. Την υπ' αριθμό 145/31-5-2021 (ΑΔΑ: ΨΦ4ΜΩΞΙ-ΜΓΦ) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων, η οποία είναι εκτελεστή, διότι δεν υάγεται πλέον στον υποχρεωτικό έλεγχο νομιμότητας, σύμφωνα με το άρθρο 116 «Υποχρεωτικός Έλεγχος Νομιμότητας - Αντικατάσταση του άρθρου 225 του ν.3852/2010» του Ν.4555/2018 (Φ.Ε.Κ. 133/19-7-2018 τεύχος Α'), Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι», και με την οποία εγκρίνεται η διενέργεια φανεράς, προφορικής, πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση κυλικείου Κ2 εμβαδού 56,23 τ.μ. εντός του χώρου του Παμπελοποννησιακού Σταδίου, επί της οδού Πατρών Κλάους 93 και Ιωάννου Ρίτσου 13. - 7. Την υπ' αριθμό 547/21-7-2021 (ΑΔΑ: 6ΙΒΙΩΞΙ-8ΔΑ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία καταρτίζει τους όρους διακήρυξης φανεράς, προφορικής, πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση κυλικείου Κ2 εμβαδού 56,23 τ.μ. εντός του χώρου του Παμπελοποννησιακού Σταδίου, επί της οδού Πατρών Κλάους 93 και Ιωάννου Ρίτσου 13. - 8. Την από 28 Ιουλίου 2021, υπ' αριθμό πρωτοκόλλου 39053/29-7-2021 Διακήρυξη Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος του Δήμου Πατρέων «Για την εκμίσθωση ενός κλειστού χώρου, για κυλικείο, στο Παμπελοποννησιακό Στάδιο». - 9. Τις από 30-7-2021 δημοσιεύσεις των εφημερίδων «Η ΓΝΩΜΗ», «ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ», «Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ» και «ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ». - 10. Το από 24-8-2021 Πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών περί Άγωσης δημοπρασίας. - 11. Την υπ' αριθμό 637/7-9-2021 (ΑΔΑ: ΨΛ1ΔΩΞΙ-4Μ0) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία κηρύχθηκε άγωση η δημοπρασία που διεξήχθη στις 24 Αυγούστου 2021 και αποφασίστηκε να επαναληφθεί οίκοθεν από τον Δήμαρχο. - 12. Την υπ' αριθμό 50759/14-9-2021 Απόφαση Δημάρχου περί Επαναληπτικής Δημοπρασίας με τους ίδιους όρους της διακήρυξης για την δημοπρασία που διεξήχθη στις 24 Αυγούστου 2021, σύμφωνα με το άρθρο 6 του Π.Δ.270/1981, για την εκμίσθωση κυλικείου Κ2 εμβαδού 56,23 τ.μ. εντός του χώρου του Παμπελοποννησιακού Σταδίου, επί της οδού Πατρών Κλάους 93 και Ιωάννου Ρίτσου 13. - 13. Τις από 17-9-2021 δημοσιεύσεις των εφημερίδων «Η ΓΝΩΜΗ», «ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ», «Η

ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ» και «ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ». – 14. Το από 24-9-2021 Πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών περί Άγωνα δημοπρασίας. - Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω καθώς και την διαδικασία που τηρήθηκε για την υλοποίηση της εν λόγω δημοπρασίας σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα: - Με την υπ' αριθμό 145/31-5-2021 (ΑΔΑ: ΨΦ4ΜΩΞΙ-ΜΓΦ) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων, η οποία είναι εκτελεστή, διότι δεν υπάγεται πλέον στον υποχρεωτικό έλεγχο νομιμότητας, σύμφωνα με το άρθρο 116 «Υποχρεωτικός Έλεγχος Νομιμότητας - Αντικατάσταση του άρθρου 225 του ν.3852/2010» του Ν.4555/2018 (Φ.Ε.Κ. 133/19-7-2018 τεύχος Α'), Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι», εγκρίθηκε η διενέργεια φανερής, προφορικής, πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση κυλικείου Κ2 εμβαδού 56,23 τ.μ. εντός του χώρου του Παμπελοποννησιακού Σταδίου, επί της οδού Πατρών Κλάους 93 και Ιωάννου Ρίτσου 13. - Στη συνέχεια με την υπ' αριθμό 547/21-7-2021 (ΑΔΑ: 6ΙΒΙΩΞΙ-8ΔΔ) Απόφασή της η Οικονομική Επιτροπή Δήμου Πατρέων, συνέταξε την από 28 Ιουλίου 2021, υπ' αριθμό πρωτοκόλλου 39053/29-7-2021 διακήρυξη εκδήλωσης ενδιαφέροντος καθορίζοντας και τους όρους αυτής. - Μετά την τήρηση των νομίμων διαδικασιών (δημοσίευση της διακήρυξης, λήξη προθεσμίας υποβολής προσφορών κ.λπ.) δεν παρουσιάστηκε σε αυτήν ενδιαφερόμενος - πλειοδότης την προκαθορισμένη ημερομηνία της δημοπρασίας 24-8-2021 και σύμφωνα με το από 24-8-2021 πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών: «Δεν προσήλθε κανείς ενδιαφερόμενος. Η Επιτροπή γνωμοδοτεί τη ματαίωση της δημοπρασίας ως άγωνα και την επανάληψή της με σχετική Απόφαση του Δημάρχου σύμφωνα με το άρθρο 6 παράγραφος 1 του Π.Δ. 270/1981». - Σύμφωνα με το γεγονός ότι δεν παρουσιάστηκε στην δημοπρασία ενδιαφερόμενος, η δημοπρασία μπορεί να επαναληφθεί οίκοθεν από τον Δήμαρχο, σύμφωνα με το άρθρο 6 παράγραφος 1 του Π.Δ.270/1981. Η επαναληπτική δημοπρασία γνωστοποιείται με περιληπτική διακήρυξη του Δημάρχου, αναφερομένη στους όρους της πρώτης διακήρυξης και δημοσιευομένης, πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες προ της ημέρας της διενέργειας της δημοπρασίας. - Με την υπ' αριθμό 637/7-9-2021 (ΑΔΑ: ΨΛΙΔΩΞΙ-4Μ0) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων, κηρύχθηκε άγωνα η από 24-8-2021 δημοπρασία, διότι δεν παρουσιάστηκε σε αυτήν πλειοδότης και αποφασίστηκε η επανάληψη της δημοπρασίας οίκοθεν από τον Δήμαρχο (άρθρο 6 παράγραφος 1 του Π.Δ.270/1981) με την υπ' αριθμό 50759/14-9-2021 Απόφαση Δημάρχου περί Επαναληπτικής Δημοπρασίας. - Μετά την τήρηση των νομίμων διαδικασιών (δημοσίευση της διακήρυξης, λήξη προθεσμίας υποβολής προσφορών κ.λπ.) δεν παρουσιάστηκε σε αυτήν ενδιαφερόμενος - πλειοδότης την προκαθορισμένη ημερομηνία της δημοπρασίας 24-9-2021 και σύμφωνα με το από 24-9-2021 πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών: «Δεν προσήλθε κανείς ενδιαφερόμενος. Η Επιτροπή γνωμοδοτεί τη ματαίωση της δημοπρασίας ως άγωνα». - Κύριε Πρόεδρε, - Μετά τα ανωτέρω, και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 103 του Ν.3463/2006, σας παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Σώμα, να προβείτε στη λήψη απόφασης περί κατακύρωσης του από 24-9-2021 πρακτικού Άγωνα δημοπρασίας της Επιτροπής Δημοπρασιών, για την εκμίσθωση χώρου, κυλικείο Κ2, εμβαδού 56,23 τ.μ., εντός του χώρου του Παμπελοποννησιακού Σταδίου, επί της οδού Πατρών Κλάους 93 και Ιωάννου Ρίτσου 13, και την ματαίωσή της, διότι δεν παρουσιάστηκε σε αυτήν ενδιαφερόμενος - πλειοδότης. - Ο Αντιδήμαρχος Πολεοδομικού-Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης και Δημοτικής Περιουσίας, κ. Μιχαήλ Αναστασίου».-

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπόψη την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου και το από 24-9-2021 Πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών για την εκμίσθωση χώρου, κυλικείο Κ2, εμβαδού 56,23 τ.μ., εντός του χώρου του Παμπελοποννησιακού Σταδίου, επί της οδού Πατρών Κλάους 93 και Ιωάννου Ρίτσου 13,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Σύμφωνα με τις διατάξεις:

1. Του άρθρου 192, παράγραφος 1, «Εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων και των Κοινοτήτων» του Ν.3463/2006, όπως αντικαταστάθηκε από την παράγραφο 1 του άρθρου 196 του Ν.4555/2018 (Κλεισθένης)
2. Του άρθρου 201 «Δημοπρασίες» του Ν.3463/2006 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα σε συνδυασμό με το Π.Δ.270/1981 (ΦΕΚ 77/30.03.1981 τεύχος Α΄) «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων»
3. Του άρθρου 4, παράγραφος 1, περίπτωση ιβ΄ του Π.Δ.34/1995 «Μη προστατευόμενες μισθώσεις» όπως αντικαταστάθηκε από την παράγραφο 2 του άρθρου 7 του Ν.2741/1999 (ΦΕΚ 199/1999 τεύχος Α΄)
4. Του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 (άρθρο 40 παρ. 1 του Ν.4735/2020)

Εγκρίνει το από 24-9-2021 πρακτικό δημοπρασίας της Επιτροπής Δημοπρασιών, για την εκμίσθωση χώρου, κυλικείου Κ2, εμβαδού 56,23 τ.μ., εντός του χώρου του Παμπελοποννησιακού Σταδίου, επί της οδού Πατρών Κλάους 93 και Ιωάννου Ρίτσου 13 και ως εκ τούτου **εγκρίνει τη ματαίωσή της ως άγωνα**, διότι **δεν παρουσιάστηκε σε αυτήν ενδιαφερόμενος-πλειοδότης**.

Διευκρινίζεται ότι:

Με την υπ' αριθμό 16/20-1-2021 (ΑΔΑ: ΨΖ77ΩΞΙ-ΑΜΨ) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πατρών συγκροτήθηκε η Επιτροπή Δημοπρασιών μέχρι 31-12-2021 και με την αριθμό πρωτοκόλλου 1419/13-1-2021 (ΑΔΑ: 9ΩΑ7ΩΞΙ-Η26) Απόφαση Δημάρχου Πατρών μεταβιβάστηκε η αρμοδιότητα του Προέδρου Επιτροπής Δημοπρασιών.

Με την υπ' αριθμό 145/31-5-2021 (ΑΔΑ: ΨΦ4ΜΩΞΙ-ΜΓΦ) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πατρών, η οποία είναι εκτελεστή, διότι δεν υπάγεται πλέον στον υποχρεωτικό έλεγχο νομιμότητας, σύμφωνα με το άρθρο 116 «Υποχρεωτικός Έλεγχος Νομιμότητας - Αντικατάσταση του άρθρου 225 του ν.3852/2010» του Ν.4555/2018 (Φ.Ε.Κ. 133/19-7-2018 τεύχος Α΄), Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι», εγκρίθηκε η διενέργεια φανεράς, προφορικής, πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση κυλικείου Κ2 εμβαδού 56,23 τ.μ. εντός του χώρου του Παμπελοποννησιακού Σταδίου, επί της οδού Πατρών Κλάους 93 και Ιωάννου Ρίτσου 13.

Με την υπ' αριθμό 547/21-7-2021 (ΑΔΑ: 6ΙΒΙΩΞΙ-8ΔΑ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής καταρτίστηκαν οι όροι διακήρυξης της φανεράς, προφορικής, πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση κυλικείου Κ2 εμβαδού 56,23 τ.μ. εντός του χώρου του Παμπελοποννησιακού Σταδίου, επί της οδού Πατρών Κλάους 93 και Ιωάννου Ρίτσου 13.

Μετά την τήρηση των νομίμων διαδικασιών (δημοσίευση της διακήρυξης, λήξη προθεσμίας υποβολής προσφορών κ.λπ.) δεν παρουσιάστηκε ενδιαφερόμενος - πλειοδότης την προκαθορισμένη ημερομηνία της δημοπρασίας, 24-8-2021, και σύμφωνα με το από 24-8-2021 πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών: «Δεν προσήλθε κανείς ενδιαφερόμενος. Η Επιτροπή γνωμοδοτεί τη ματαίωση της δημοπρασίας ως άγωνα και την επανάληψή της με σχετική Απόφαση του Δημάρχου σύμφωνα με το άρθρο 6 παράγραφος 1 του Π.Δ. 270/1981».

Η δημοπρασία μπορεί να επαναληφθεί οίκοθεν από τον Δήμαρχο, σύμφωνα με το άρθρο 6 παράγραφος 1 του Π.Δ.270/1981. Η επαναληπτική δημοπρασία γνωστοποιείται με περιληπτική διακήρυξη του Δημάρχου, αναφερομένη στους όρους της πρώτης διακήρυξης και δημοσιευομένης, πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες προ της ημέρας της διενέργειας της δημοπρασίας.

Με την υπ' αριθμό 637/7-9-2021 (ΑΔΑ: ΨΛ1ΔΩΞΙ-4Μ0) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρών, κηρύχθηκε άγωνα η από 24-8-2021 δημοπρασία, διότι δεν παρουσιάστηκε σε αυτήν πλειοδότης και αποφασίστηκε η επανάληψη της δημοπρασίας οίκοθεν από τον Δήμαρχο (άρθρο 6 παράγραφος 1 του Π.Δ.270/1981) με την υπ' αριθμό 50759/14-9-2021 Απόφαση Δημάρχου περί Επαναληπτικής Δημοπρασίας.

Μετά την τήρηση των νομίμων διαδικασιών (δημοσίευση της διακήρυξης, λήξη προθεσμίας υποβολής προσφορών κ.λπ.) δεν παρουσιάστηκε σε αυτήν ενδιαφερόμενος -

πλειοδότης την προκαθορισμένη ημερομηνία της δημοπρασίας, 24-9-2021, και σύμφωνα με το από 24-9-2021 πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών: «Δεν προσήλθε κανείς ενδιαφερόμενος. Η Επιτροπή γνωμοδοτεί τη ματαίωση της δημοπρασίας ως άγονη».

Επί του θέματος διευκρινίζονται επίσης τα κάτωθι:

Με την από 13-11-2008 Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού, της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, του Δήμου Πατρέων και της εταιρείας Ολυμπιακά Ακίνητα Α.Ε. καθώς και την από 13-11-2008 Σύμβαση Παραχώρησης μεταξύ του Δήμου Πατρέων και της εταιρείας Ολυμπιακά Ακίνητα Α.Ε., έχει αποδοθεί στον Δήμο Πατρέων το σύνολο των εγκαταστάσεων του Παμπελοποννησιακού Σταδίου (ΠΣ) για χρήση και εκμετάλλευση. Με τα άρθρα 5 και 7 της ως άνω Σύμβασης Παραχώρησης, επιτρέπεται στον Δήμο Πατρέων να παραχωρήσει σε τρίτους τη χρήση των εγκαταστάσεων του Παμπελοποννησιακού Σταδίου.

Στο Δήμο Πατρέων έχει παραχωρηθεί η χρήση και εκμετάλλευση ενός χώρου, κυλικείο Κ2, εμβαδού 56,23 τ.μ., εντός του χώρου του Παμπελοποννησιακού Σταδίου, επί της οδού Πατρών Κλάους 93 και Ιωάννου Ρίτσου 13.

Ο εν λόγω χώρος είναι ελεύθερος προς μίσθωση καθώς η προηγούμενη μίσθωση έληξε και έχει αποδοθεί.

Ο Πρόεδρος

ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ

Τα Συμμετέχοντα Μέλη

**ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΣΑΜΟΥΡΗ – ΒΑΓΕΝΑ ΑΚΡΙΒΗ
ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΙΟΥΛΙΑ
ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΚΟΡΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΕΥΛΙΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΨΩΜΑΣ ΠΕΤΡΟΣ**