

**25<sup>η</sup> Συνεδρίαση**  
**Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων**  
**της 22<sup>ης</sup> Ιουνίου 2021**

-----

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 22<sup>η</sup> Ιουνίου 2021**, ημέρα **Τρίτη** και **ώρα 12:00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό **25/18-06-2021**, πραγματοποιήθηκε μέσω τηλεδιάσκεψης **συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής**, σύμφωνα με την αριθ. 426/13-11-2020 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ. στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (18) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω Μέλη της Επιτροπής αυτής:

**1]** Πλέσσας Διονύσης – Πρόεδρος, **2]** Αθανασόπουλος Ανδρέας – τακτικό μέλος, **3]** Σαμούρη - Βαγενά Ακριβή – τακτικό μέλος, **4]** Γιαννιτσοπούλου Ιουλία – τακτικό μέλος, **5]** Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **6]** Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος, **7]** Μοδές Αθανάσιος – αναπληρωματικό μέλος και **8]** Θεοδωρόπουλος Νικόλαος – αναπληρωματικό μέλος.

Οι κ.κ. Δημακόπουλος Φώτιος – Αντιπρόεδρος και Τσιμπούκης Ιωάννης – τακτικό μέλος, εισηγήθηκαν στην τηλεδιάσκεψη κατά τη συζήτηση του 1<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 455/2021).

Ο κ. Τσιμπούκης Ιωάννης – τακτικό μέλος, αποχώρησε από την τηλεδιάσκεψη κατά τη συζήτηση του 5<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 459/2021).

Οι κ.κ. Μαγιάκης Γεώργιος – τακτικό μέλος, Παπαδημάτος Νικόλαος – τακτικό μέλος και Φίλοπούλου Μαρία – τακτικό μέλος, δεν μετείχαν στην τηλεδιάσκεψη, αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (10) θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Έγκριση του 1<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και του 1<sup>ου</sup> ΠΚΤΜΝΕ και η παράταση της συμβατικής προθεσμίας της σύμβασης μέχρι τις 31/12/2021, του έργου με τίτλο: «Επισκευή-Συντήρηση Σχολικών Κτιρίων και Συντηρήσεις Αύλειων χώρων σχολικών μονάδων (2017)», αναδόχου ΑΝΟΔΟΣ Α.Τ.Ε.», (σχετικό το αριθ. 8335/15-06-2021 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και η αριθ. 26742/11-06-2021 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής - Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ), η οποία έχει ως εξής: «Προς: - Τον κ. Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής – (δια του κ. Δημάρχου) - Έγκριση του 1<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και του 1ου ΠΚΤΜΝΕ και η παράταση της συμβατικής προθεσμίας της σύμβασης μέχρι τις 31/12/2021, του έργου με τίτλο: : «Επισκευή-Συντήρηση Σχολικών Κτιρίων και Συντηρήσεις Αύλειων χώρων σχολικών μονάδων (2017)», αναδόχου ΑΝΟΔΟΣ Α.Τ.Ε.- Συνημμένα:- 1ος Α.Π.Ε., 1<sup>ο</sup> ΠΚΤΜΝΕ, Προέγκριση 1<sup>ου</sup> Α.Π.Ε. από Διαχειριστική Αρχή και θετική γνωμοδότηση 1<sup>ου</sup> Α.Π.Ε. από Τεχνικό Συμβούλιο Δ.Ε., Αίτηση Αναδόχου με αριθ.πρωτ. 22489/25-05-2021, περί παράτασης της συμβατικής προθεσμίας του έργου έως την 30/12/2021, για την ολοκλήρωση των εργασιών.- Σας αποστέλλουμε όλα τα παραπάνω συνημμένα προκειμένου να εγκρίνετε τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών και το 1ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών του παραπάνω έργου, όπως και την παράταση της συμβατικής προθεσμίας του έργου έως την 30/12/2021, για την ολοκλήρωση των εργασιών.- Το συνολικό ποσό του παρόντος 1ου Α.Π.Ε. ανέρχεται στο ποσό των 955.501,53 € (με ΦΠΑ), ενώ η αρχική σύμβαση είχε προϋπολογισμό 831.050,47 € (με ΦΠΑ), παρουσιάζεται δηλαδή υπέρβαση της εγκεκριμένης δαπάνης κατά 124.451,06 € ή ποσοστό 14,98%, χωρίς να απαιτείται σύναψη νέας σύμβασης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 132 παράγραφος 2β του Ν. 4412/2016.- Σας πληροφορούμε δε ότι:- Η μελέτη του έργου (υπ' αρ. 41/2018) συντάχθηκε και θεωρήθηκε αρμοδίως από την Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου – Η/Μ του Δήμου Πατρέων. Ειδικότερα :- \*Με την υπ' αρ. 377/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, εγκρίθηκε η εκτέλεση του υπόψιν έργου.- \*Με την υπ' αρ. 779/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, εγκρίθηκε η Διακήρυξη Δημοπρασίας και τα λοιπά τεύχη και οι Όροι Δημοπράτησης του έργου

του θέματος.- \*Μέσω της εγκριθείσας Διακήρυξης, διεξήχθη η δημοπρασία του παραπάνω έργου την 16/11/2018, σύμφωνα με την «ανοικτή διαδικασία» του άρθρου 27 του Ν.4412/16 και τα οριζόμενα του 95 παρ.2α του Ν.4412/16.- \*Το έργο χρηματοδοτείται από το πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ ΙΙ» ΣΑΕ:055 (2017ΣΕ005500010) με Κ.Α 64-7331.20001(619.165,00€ 1<sup>η</sup> αναμόρφωση προϋπολογισμού Οικον. Έτους 2021).- \*Η Δημοπράτηση του έργου πραγματοποιήθηκε με ανοικτή διαδικασία επιλογής αναδόχου σύμφωνα με α) τις διατάξεις άρθρου 95του Ν. 4412/2016 (Α' 127) και β) τους όρους της διακήρυξης του έργου. Καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών ήταν η 16<sup>η</sup> Νοεμβρίου 2018.- \*Με την υπ' αρ. 77/2019 απόφαση της Ο.Ε. του Δήμου Πατρέων κυρώθηκαν τα πρακτικά του ανωτέρω Διαγωνισμού και ανατέθηκε η εκτέλεση του έργου στην Ε.Ε. ΑΝΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ "ΑΝΟΔΟΣ" Α.Τ.Ε., νόμιμα εκπροσωπούμενη από την κ. Χρυσούλα Ανδριοπούλου, που προσέφερε μέση τεκμαρτή έκπτωση πενήντα τέσσερα και σαράντα οκτώ τοις εκατό (60,43%).- \*Η Σύμβαση κατασκευής του έργου συνολικού ποσού 831.050,48 ευρώ με ΦΠΑ υπεγράφη στις 25/06/2019 με αριθμό πρωτ. 39632 μεταξύ της αναδόχου Εταιρείας με δ.τ "ΑΝΟΔΟΣ" Α.Τ.Ε και του Δημάρχου Πατρέων ως Κύριος του Έργου (ΚΤΕ).- \*Η συνολική προθεσμία του Έργου έχει καθοριστεί σε εικοσιτέσσερις (24) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης, ήτοι στις 25/06/2021.- \*Η Διευθύνουσα Υπηρεσία του έργου είναι ο Δήμος Πατρέων με Επιβλέπουσα υπηρεσία τη Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου – Η/Μ. Επιβλέποντες Μηχανικοί του έργου έχουν οριστεί με την 39902/26-06-2019 απόφαση Προϊσταμένης της Δ/σης Αρχιτεκτονικού Έργου – Η/Μ οι:- \*Αλεξάνδρα Παρασκευοπούλου, Πολιτικός Μηχ/κος Τ.Ε.- \*Βασίλειος Καλαπόδης, Πολιτικός Μηχ/κος Τ.Ε.- \*Νικόλαος Παπανδρέου, Ηλεκτρολόγος Μηχ/κος Τ.Ε.- Με την αριθ. 231/21-04-2021 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για την «Έγκριση ανάγκης εκτέλεσης επείγουσών και πρόσθετων εργασιών για το έργο: Επισκευή-Συντήρηση Σχολικών Κτιρίων και Συντηρήσεις Αύλειων χώρων σχολικών μονάδων(2017)» (σχετικό το αριθ. 4775/09-04-2021διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και η αριθ. 4717/09-04-2021 εισήγηση του Αντιδ. Αρχιτεκτονικού Έργου –Η/Μ και Έργων Υποδομής και του Τμήματος Κτιριακών Έργων της Δ/σης Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ), εγκρίθηκε η ανάγκη εκτέλεσης επείγουσών και απρόβλεπτων εργασιών του έργου : «Επισκευή-Συντήρηση Σχολικών Κτιρίων και Συντηρήσεις Αύλειων χώρων σχολικών μονάδων(2017)».- \*Η παραπάνω απόφαση της Ο.Ε. νομιμοποιήθηκε με την αριθ. 70505/04-06-2021 (ΑΔΑ: ΨΚΚΨΟΡ1Φ-Γ86) Απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου –Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου.- Ο παρών 1ος ΑΠΕ και το 1<sup>ο</sup> ΠΚΤΜΝΕ διαβιβάσθηκαν στο ΤΕΧΝΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ με το αριθ. πρωτ. 22057/24-05-2021 έγγραφο της Δ/σης Αρχιτεκτονικού Έργου-ΗΜ (αριθ.πρωτ.:95/24-05-2021 Τεχν. Συμβουλίου) και με το 14<sup>ο</sup> Πρακτικό της από 01-06-2021(αριθ. πρωτ.:95/02-06-2021) Συνεδρίασης του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, έλαβαν την θετική γνωμοδότηση του.- Το συνολικό ποσό του παρόντος 1ου Α.Π.Ε. ανέρχεται στο ποσό των 955.501,53 € (με ΦΠΑ), ενώ η αρχική σύμβαση είχε προϋπολογισμό 831.050,47 € (με ΦΠΑ), παρουσιάζεται δηλαδή υπέρβαση της εγκεκριμένης δαπάνης κατά 124.451,06 € ή ποσοστό 14,98%, χωρίς να απαιτείται σύναψη νέας σύμβασης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 132 παράγραφος 2β του Ν. 4412/2016.- Με την υπ. αριθ. 22489/25-05-2021 αίτηση του Αναδόχου του έργου, ζητήθηκε η παράταση του έργου μέχρι τις 31/12/2021, λόγω της δημιουργίας ειδικών συνθηκών μη ανάπτυξης εργασιών σε φυσιολογικές συνθήκες λόγω covid-19, λόγω της ανάγκης για την εκτέλεση πρόσθετων, αναγκαίων συμπληρωματικών εργασιών και λόγω μεγάλης καθυστέρησης στην εξόφληση των 4<sup>ου</sup>, 5<sup>ου</sup> και 6ου λογαριασμών του.- Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στο Σώμα:- α) Την έγκριση του 1<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) Αρχικής Σύμβασης, του έργου: «Επισκευή - Συντήρηση Σχολικών Κτιρίων και Συντηρήσεις Αύλειων χώρων σχολικών μονάδων (2017)», αναδόχου ΑΝΟΔΟΣ Α.Τ.Ε., σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 132 και 156 του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016 και με ανάληψη του κονδυλίου των απρόβλεπτων δαπανών και χρήση των επί έλασσον δαπανών , προκειμένου να καλυφθούν οι δαπάνες από προφανείς παραλείψεις ή σφαλμάτων της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου παρά την

πλήρη εφαρμογή των σχετικών προδιαγραφών κατά την κατάρτιση των μελετών του έργου.- β) Την τροποποίηση της Αρχικής Σύμβασης του παραπάνω έργου χωρίς νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, καθότι η αξία τροποποίησης είναι κατώτερη του 15% της αξίας της αρχικής σύμβασης, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2β του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016. Η αύξηση είναι ποσού 124.451,06 € (με ΦΠΑ) ή 14,98%, με αντίστοιχη τροποποίηση του οικονομικού συμβατικού αντικειμένου.- γ) Την έγκριση του 1ου Πρωτόκολλου Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) του παραπάνω έργου που συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 5, 6 του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016 και περιλαμβάνει σαράντα (40) νέες εργασίες, που κρίθηκαν απολύτως αναγκαίες για την άρτια ολοκλήρωση του έργου, οι οποίες τεχνικά και οικονομικά δε διαχωρίζονται από την αρχική σύμβαση.- Το συνολικό ποσό του παρόντος 1ου Α.Π.Ε. ανέρχεται στο ποσό των 955.501,53 € (με ΦΠΑ), ενώ η αρχική σύμβαση είχε προϋπολογισμό 831.050,47 € (με ΦΠΑ), παρουσιάζεται δηλαδή υπέρβαση της εγκεκριμένης δαπάνης κατά 124.451,06 € ή ποσοστό 14,98%, χωρίς να απαιτείται σύναψη νέας σύμβασης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 132 παράγραφος 2β του Ν. 4412/2016.- δ) Την παράταση της συμβατικής προθεσμίας της σύμβασης του έργου: «Επισκευή-Συντήρηση Σχολικών Κτιρίων και Συντηρήσεις Αύλειων χώρων σχολικών μονάδων (2017)», αναδόχου ΑΝΟΔΟΣ Α.Τ.Ε. μέχρι και την 30/12/2021, προκειμένου εκτελεσθούν οι πρόσθετες, αναγκαίες και συμπληρωματικές εργασίες, λόγω καθυστέρησης εξαιτίας της δημιουργίας ειδικών συνθηκών μη ανάπτυξης εργασιών σε φυσιολογικές συνθήκες λόγω covid-19 και μεγάλης καθυστέρησης στην εξόφληση των 4<sup>ου</sup>, 5<sup>ου</sup> και 6<sup>ου</sup> λογαριασμών του. - Ο Αντιδήμαρχος Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής, κ. Χρήστος Κορδάς».-

**Η Οικονομική Επιτροπή**, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και έλαβε υπόψη την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου,

### **ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:**

Σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010 (Ν.4735/2020, άρθρο 40 παρ.1) και σε συνέχεια της αριθ. 231/21-04-2021 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε η ανάγκη εκτέλεσης επείγουσών και πρόσθετων εργασιών για το έργο «Επισκευή-Συντήρηση Σχολικών Κτιρίων και Συντηρήσεις Αύλειων χώρων σχολικών μονάδων(2017)» η οποία νομιμοποιήθηκε με την αριθ. 70505/04-06-2021 (ΑΔΑ: ΨΚΚΨΟΡ1Φ-Γ86) Απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου –Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου, **εγκρίνει:**

**α)** Τον 1<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) Αρχικής Σύμβασης, του έργου: «Επισκευή - Συντήρηση Σχολικών Κτιρίων και Συντηρήσεις Αύλειων χώρων σχολικών μονάδων (2017)», αναδόχου ΑΝΟΔΟΣ Α.Τ.Ε., σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 132 και 156 του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016 και με ανάλωση του κονδυλίου των απρόβλεπτων δαπανών και χρήση των επί έλασσον δαπανών, προκειμένου να καλυφθούν οι δαπάνες από προφανείς παραλείψεις ή σφαλμάτων της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου παρά την πλήρη εφαρμογή των σχετικών προδιαγραφών κατά την κατάρτιση των μελετών του έργου.

**β)** Την τροποποίηση της Αρχικής Σύμβασης του παραπάνω έργου χωρίς νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, καθότι η αξία τροποποίησης είναι κατώτερη του 15% της αξίας της αρχικής σύμβασης, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2β του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016.

Η αύξηση είναι ποσού 124.451,06 € (με ΦΠΑ) ή 14,98%, με αντίστοιχη τροποποίηση του οικονομικού συμβατικού αντικειμένου.

**γ)** Το 1<sup>ο</sup> Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) του παραπάνω έργου, που συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 5, 6 του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016 και περιλαμβάνει σαράντα (40) νέες εργασίες, που κρίθηκαν απολύτως αναγκαίες για

την άρτια ολοκλήρωση του έργου, οι οποίες τεχνικά και οικονομικά δε διαχωρίζονται από την αρχική σύμβαση.

Το συνολικό ποσό του 1ου Α.Π.Ε. ανέρχεται στο ποσό των 955.501,53 € (με ΦΠΑ), ενώ η αρχική σύμβαση είχε προϋπολογισμό 831.050,47 € (με ΦΠΑ), παρουσιάζεται δηλαδή υπέρβαση της εγκεκριμένης δαπάνης κατά 124.451,06 € ή ποσοστό 14,98%, χωρίς να απαιτείται σύναψη νέας σύμβασης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 132 παράγραφος 2β του Ν. 4412/2016.

**δ)** Την παράταση της συμβατικής προθεσμίας της σύμβασης του έργου: «Επισκευή-Συντήρηση Σχολικών Κτιρίων και Συντηρήσεις Αύλειων χώρων σχολικών μονάδων (2017)», αναδόχου ΑΝΟΔΟΣ Α.Τ.Ε., **μέχρι και την 30<sup>η</sup> 12/2021**, προκειμένου εκτελεσθούν οι πρόσθετες, αναγκαίες και συμπληρωματικές εργασίες, λόγω καθυστέρησης εξαιτίας της δημιουργίας ειδικών συνθηκών μη ανάπτυξης εργασιών σε φυσιολογικές συνθήκες λόγω covid-19 και μεγάλης καθυστέρησης στην εξόφληση των 4<sup>ου</sup>, 5<sup>ου</sup> και 6<sup>ου</sup> λογαριασμών του.

Επί του θέματος διευκρινίζεται ότι:

Η μελέτη του έργου (υπ' αρ. 41/2018) συντάχθηκε και θεωρήθηκε αρμοδίως από την Δ/νση Αρχιτεκτονικού Έργου – Η/Μ του Δήμου Πατρέων. Ειδικότερα :

Με την υπ' αρ. 377/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, εγκρίθηκε η εκτέλεση του υπόψιν έργου.

Με την υπ' αρ. 779/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, εγκρίθηκε η Διακήρυξη Δημοπρασίας και τα λοιπά τεύχη και οι Όροι Δημοπράτησης του έργου του θέματος.

Μέσω της εγκριθείσας Διακήρυξης, διεξήχθη η δημοπρασία του παραπάνω έργου την 16/11/2018, σύμφωνα με την «ανοικτή διαδικασία» του άρθρου 27 του Ν.4412/16 και τα οριζόμενα του 95 παρ.2α του Ν.4412/16.

Το έργο χρηματοδοτείται από το πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ ΙΙ» ΣΑΕ:055 (2017ΣΕ005500010) με Κ.Α 64-7331.20001(619.165,00€ 1<sup>η</sup> αναμόρφωση προϋπολογισμού Οικον. Έτους 2021).

Η Δημοπράτηση του έργου πραγματοποιήθηκε με ανοικτή διαδικασία επιλογής αναδόχου σύμφωνα με α) τις διατάξεις άρθρου 95του Ν. 4412/2016 (Α' 127) και β) τους όρους της διακήρυξης του έργου. Καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών ήταν η 16<sup>η</sup> Νοεμβρίου 2018.

Με την υπ' αρ. 77/2019 απόφαση της Ο.Ε. του Δήμου Πατρέων κυρώθηκαν τα πρακτικά του ανωτέρω Διαγωνισμού και ανατέθηκε η εκτέλεση του έργου στην Ε.Ε. ΑΝΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ "ΑΝΟΔΟΣ" Α.Τ.Ε., νόμιμα εκπροσωπούμενη από την κ. Χρυσούλα Ανδριοπούλου, που προσέφερε μέση τεκμαρτή έκπτωση πενήντα τέσσερα και σαράντα οκτώ τοις εκατό (60,43%).

Η Σύμβαση κατασκευής του έργου συνολικού ποσού 831.050,48 ευρώ με ΦΠΑ υπεγράφη στις 25/06/2019 με αριθμό πρωτ. 39632 μεταξύ της αναδόχου Εταιρείας με δ.τ "ΑΝΟΔΟΣ" Α.Τ.Ε και του Δημάρχου Πατρέων ως Κύριος του Έργου (ΚΤΕ).

Η συνολική προθεσμία του Έργου έχει καθοριστεί σε εικοσιτέσσερις (24) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης, ήτοι στις 25/06/2021.

Η Διευθύνουσα Υπηρεσία του έργου είναι ο Δήμος Πατρέων με επιβλέπουσα υπηρεσία τη Δ/νση Αρχιτεκτονικού Έργου – Η/Μ. Επιβλέποντες Μηχανικοί του έργου έχουν οριστεί με την 39902/26-06-2019 απόφαση Προϊσταμένης της Δ/νσης Αρχιτεκτονικού Έργου – Η/Μ οι:

- Αλεξάνδρα Παρασκευοπούλου, Πολιτικός Μηχ/κος Τ.Ε.
- Βασίλειος Καλαπόδης, Πολιτικός Μηχ/κος Τ.Ε.
- Νικόλαος Παπανδρέου, Ηλεκτρολόγος Μηχ/κος Τ.Ε.

Με την αριθ. 231/21-04-2021 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για την «Έγκριση ανάγκης εκτέλεσης επειγουσών και πρόσθετων εργασιών για το έργο: Επισκευή-Συντήρηση Σχολικών Κτιρίων και Συντηρήσεις Αύλειων χώρων σχολικών μονάδων(2017)» (σχετικό το αριθ.

4775/09-04-2021 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και η αριθ. 4717/09-04-2021 εισήγηση του Αντιδ. Αρχιτεκτονικού Έργου –Η/Μ και Έργων Υποδομής και του Τμήματος Κτιριακών Έργων της Δ/σης Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ), εγκρίθηκε η ανάγκη εκτέλεσης επειγουσών και απρόβλεπτων εργασιών του έργου : «Επισκευή-Συντήρηση Σχολικών Κτιρίων και Συντηρήσεις Αύλειων χώρων σχολικών μονάδων(2017)»

Η παραπάνω απόφαση της Ο.Ε. νομιμοποιήθηκε με την αριθ. 70505/04-06-2021 (ΑΔΑ: ΨΚΚΨΟΡ1Φ-Γ86) Απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου –Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου.

Ο 1ος ΑΠΕ και το 1<sup>ο</sup> ΠΚΤΜΝΕ διαβιβάστηκαν στο ΤΕΧΝΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ με το **αριθ. πρωτ. 22057/24-05-2021** έγγραφο της Δ/σης Αρχιτεκτονικού Έργου-ΗΜ (αριθ.πρωτ.:95/24-05-2021 Τεχν. Συμβουλίου) και με το **14<sup>ο</sup> Πρακτικό της από 01-06-2021(αριθ. πρωτ.:95/02-06-2021)** Συνεδρίασης του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, έλαβαν την **θετική** γνωμοδότηση του.

Το συνολικό ποσό του 1ου Α.Π.Ε. ανέρχεται στο ποσό των 955.501,53 € (με ΦΠΑ), ενώ η αρχική σύμβαση είχε προϋπολογισμό 831.050,47 € (με ΦΠΑ), παρουσιάζεται δηλαδή **υπέρβαση της εγκεκριμένης δαπάνης κατά 124.451,06 € ή ποσοστό 14,98%**, χωρίς να απαιτείται σύναψη νέας σύμβασης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 132 παράγραφος 2β του Ν. 4412/2016.

Με την υπ. αριθ. 22489/25-05-2021 αίτηση του Αναδόχου του έργου, ζητήθηκε η παράταση του έργου μέχρι τις 31/12/2021, λόγω της δημιουργίας ειδικών συνθηκών μη ανάπτυξης εργασιών σε φυσιολογικές συνθήκες λόγω covid-19, λόγω της ανάγκης για την εκτέλεση πρόσθετων, αναγκαίων συμπληρωματικών εργασιών και λόγω μεγάλης καθυστέρησης στην εξόφληση των 4<sup>ου</sup>, 5<sup>ου</sup> και 6ου λογαριασμών του.

### Ο Πρόεδρος

**ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ**

### Τα Συμμετέχοντα Μέλη

**ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ  
ΣΑΜΟΥΡΗ – ΒΑΓΕΝΑ ΑΚΡΙΒΗ  
ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΙΟΥΛΙΑ  
ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΨΩΜΑΣ ΠΕΤΡΟΣ  
ΜΟΔΕΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ  
ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΔΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ**