

Αριθμός 230

**15^η Συνεδρίαση
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 25^{ης} Αυγούστου 2021**

Στην Πάτρα σήμερα την **25^η Αυγούστου 2021**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **14.30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 17/20-8-2021**, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, πραγματοποιήθηκε **μέσω τηλεδιάσκεψης** συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα τις αριθ. 426/13-11-2020 και 57/23-8-2021 εγκυκλίου του ΥΠΕΣ, για την εξέταση των (43) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως και συμμετείχαν τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Μελάς Παναγιώτης- Πρόεδρος, 2) Σολωμού Αικατερίνη- Αντιπρόεδρος, 3) Γιαννιτσοπούλου Ιουλία-Γραμματέυουσα, 4) Αθανασόπουλος Ανδρέας- Αντ/ρχος, 5) Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος, 6) Ασπράγκαθος Νικόλαος – Αντ/ρχος, 7) Κατσακούλης Ευάγγελος- Αντ/ρχος, 8) Κορδάς Χρήστος- Αντ/ρχος, 9) Πετρόπουλος Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 10) Ασπρούλια Σοφία, 11) Κουρή Ήρα- Ειρήνη, 12) Μαγιάκης Γεώργιος, 13) Μοδές Αθανάσιος, 14) Παπανικήτας Ανδρέας, 15) Πελεκούδας Δημήτριος, 16) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 17) Αθανασόπουλος Αθανάσιος, 18) Αλεξόπουλος Γρηγόριος, 19) Δούρος Αθανάσιος, 20) Μοίραλης Νικόλαος, 21) Νικολόπουλος Νικόλαος, 22) Ξυλιάς Θεόδωρος, 23) Πατούχας Χρήστος, 24) Σβόλης Κωνσταντίνος, 25) Τριανταφυλλόπουλος Ναπολέον, 26) Τσιμπούκης Ιωάννης και 27) Ψωμάς Πέτρος.

Οι κ.κ. Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, Τογιοπούλου Αναστασία- Αντ/ρχος, Βορίσης Διονύσιος, Ζαφειρόπουλος Παναγιώτης, Καυκάς Γεώργιος, Κουνάβης Αντώνιος, Μπακαλάρης Χρήστος, Ντρίνιας Θεόδωρος, Φιλοπούλου Μαρία και Χρυσανθακόπουλος Αλέξανδρος δεν εισήλθαν στην τηλεδιάσκεψη, αν και κλήθηκαν.

Οι κ.κ. Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή- Αντ/ρχος, Γκέστα Ειρήνη, Νιάρου Μαρία, Γρηγόρης Ηλίας, Δημακόπουλος Φώτιος, Θεοδωρόπουλος Νικόλαος, Παπαδημάτος Νικόλαος, Ρώρος Γεώργιος, Σιαδήμας Βασίλειος, Στανίτσας Χαράλαμπος, Τζανάκος Νικόλαος και Νικολάου Ανδρέας- Γραμματέας, δεν μετείχαν από την αρχή της τηλεδιάσκεψης, αλλά αργότερα, όπως φαίνεται παρακάτω στα πρακτικά, **χρέη δε Γραμματέυουσας** ανέλαβε η κα Γιαννιτσοπούλου Ιουλία.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΕΛΕΤΙΔΗΣ - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

(Διευκρινίζεται ότι ήδη εισήλθαν στην τηλεδιάσκεψη οι κ.κ. Τζανάκος Νικόλαος, Νιάρου Μαρία, Δημακόπουλος Φώτιος, Στανίτσας Χαράλαμπος, Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή, Θεοδωρόπουλος Νικόλαος, Παπαδημάτος Νικόλαος, Ρώρος Γεώργιος, Γκέστα Ειρήνη και Σιαδήμας Βασίλειος, ενώ αποχώρησε ο κ. Νικολόπουλος Νικόλαος).

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος εισάγει το αριθ. 23 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Διατύπωση άποψης επί της μελέτης οριοθέτησης τμήματος του χειμάρρου «Άρτεμις» στην Τοπική Κοινότητα Ψαθοπύργου της Δημοτικής Ενότητας Ρίου του Δήμου Πατρέων και σε μήκος περίπου 180μ. (θέση πλησίον της ιδιοκτησίας Σωκράτη Καρούσου) (σχετική η αριθ. 60/2021 απόφαση της Ε.Π.Ζ.)

Το Σώμα, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπ' όψιν σύμφωνα με το άρθρο 73 του Ν3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α' /7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως αντικαταστάθηκε από το Ν.4735/2020, άρθρο 40 παρ.3, την αριθ. 60/2021 απόφαση της Ε.Π.Ζ. και με τη διευκρίνιση ότι στην τηλεδιάσκεψη κλήθηκε ο Πρόεδρος της Κοινότητας Ψαθοπύργου, ο οποίος δεν μετείχε,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Λαμβάνοντας υπόψη τα κάτωθι:

1. Το υπ. αριθ. πρωτ. ΠΔΕ/ΔΤΕΑ/15047/347/20-1-2021 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Αχαΐας Π.Δ.Ε.
2. Τη με αριθ. πρωτ. (Εσωτ. Αλληλ.) 6908/24-5-2021 Ανακοίνωση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού.
3. Το υπ. αριθ. πρωτ. 21930/24-5-2021 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομικού Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης προς την Δημοτική Ενότητα Ρίου και την Τοπική Κοινότητα Ψαθοπύργου.
4. Την από 26-5-2021 διαβίβαση (μέσω ηλεκτρονικής αλληλογραφίας) για δημοσίευση στην ιστοσελίδα του Δήμου (κατηγορία «Ανακοινώσεις») της με αριθ. πρωτ. (Εσωτ. Αλληλ.) 6908/24-5-2021 ανακοίνωσης του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού.
5. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 4258/2014 (ΦΕΚ 94/Α/2014).

Σύμφωνα με την παρ. 2.3 του Ν. 4258/2014 (ΦΕΚ 94/Α/2014) «Διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα», ο οικείος ΟΤΑ/Δήμος γνωμοδοτεί επί των προτεινόμενων προς έγκριση μελετών οριοθετήσεων υδατορεμμάτων μέσα σε προθεσμία ενός (1) μηνός από τη διαβίβαση στον ΟΤΑ της σχετικής μελέτης – πρότασης οριοθέτησης. Εντός της προθεσμίας αυτής ο Δήμος υποχρεούται να προβεί σε ανάρτηση του προβλεπόμενου τοπογραφικού διαγράμματος. Στην περίπτωση που η παραπάνω προθεσμία παρέλθει άπρακτη, η αρμόδια αρχή καθορίζει τις οριογραμμές χωρίς τη γνώμη αυτή.

Ειδικότερα:

- Με το σχετικό (1) έγγραφο η Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Αχαΐας Π.Δ.Ε. απέστειλε μελέτη για την οριοθέτηση τμήματος του χειμάρρου «Άρτεμις» στην Τοπική Κοινότητα Ψαθοπύργου της Δημοτικής Ενότητας Ρίου του Δήμου Πατρέων σε μήκος περίπου 180 μ. και ειδικότερα από το τέλος της εγκεκριμένης με το ΦΕΚ 254/Δ/3-4-2006 και έως την εκβολή του χειμάρρου (θέση πλησίον της ιδιοκτησίας Σωκράτη Καρούσου), προκειμένου να γνωμοδοτήσει επ' αυτής το Δημοτικό Συμβούλιο.
- Η Δ/ση Πολεοδομικού Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης με το σχετικό (3) έγγραφό της προς την Δημοτική Ενότητα Ρίου και την Τοπική Κοινότητα Ψαθοπύργου, ζήτησε την ανάρτηση του τοπογραφικού διαγράμματος στο τοπικό κατάστημα Δ.Ε. Ρίου και παράλληλα προέβη σε ανάρτηση σχετικής ανακοίνωσης

στην ιστοσελίδα του Δήμου στις 25-5-2021, δίνοντας προθεσμία δέκα (10) ημερών για την κατάθεση τυχόν ενστάσεων.

- Διαβιβάστηκε για ανάρτηση στην ιστοσελίδα του Δήμου (μέσω ηλεκτρονικής αλληλογραφίας στις 26-5-2021), η σχετική ανακοίνωση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού (2^ο σχετικό έγγραφο).

Το περιεχόμενο του φακέλου της μελέτης τμηματικής οριοθέτησης που έχει εκπονηθεί τον Ιανουάριο 2021 από την «ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ (Μ.Ε.Δ.Ε.) Ανδρέας Αλεβίζος & Σία Ε.Ε.» για λογαριασμό του παρόχθιου ιδιοκτήτη κ. Σωκράτη Καρούσου αποτελείται από:

- Α. ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ
- Β. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
- Γ. ΠΡΟΤΑΣΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ
- ΣΧΕΔΙΟ Α.1 : ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ (ΚΛ. 1: 200)
- ΣΧΕΔΙΟ Α.2 : ΜΗΚΟΤΟΜΗ ΚΑΙ ΔΙΑΤΟΜΕΣ (ΚΛ. 1:200, 1:1000/ 1:100)
- ΣΧΕΔΙΟ Α.3 : ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ ΕΠΙ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ (ΚΛ. 1:1000)
- ΣΧΕΔΙΟ Β.1 : ΧΑΡΤΗ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ (ΚΛ. 1: 10.000)
- ΣΧΕΔΙΟ Β.2 : ΧΑΡΤΗΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ (ΥΠΟΒΑΘΡΟ GOOGLE EARTH – ΚΛ. 1:10.000)

Τα πιο πάνω στοιχεία συγκροτούν τη μελέτη για την οριοθέτηση τμήματος του χειμάρρου «Άρτεμις» στην Τοπική Κοινότητα Ψαθοπύργου της Δημοτικής Ενότητας Ρίου του Δήμου Πατρέων, σε μήκος περίπου 180 μ. (θέση πλησίον της ιδιοκτησίας κ. Σωκράτη Καρούσου), χωρικής αρμοδιότητας του Δήμου Πατρέων.

Επί του θέματος, επισημαίνονται τα εξής:

Σύμφωνα με το περιεχόμενο του τεύχους Γ. Πρόταση Οριοθέτησης και του Σχεδίου Α.1 Οριζοντιογραφία Οριοθέτησης του χειμάρρου «Άρτεμις» σε μήκος περίπου 180 μ., η ενδεικτική παροχή αιχμής (σχεδιασμού) υπολογίστηκε σε $Q = 40,20 \text{ m}^3/\text{sec}$ και για περίοδο επαναφοράς $T = 50$ έτη, χαράχθηκε η Γραμμή Πλημμύρας για την υφιστάμενη κατάσταση, χωρίς οποιαδήποτε παρέμβαση στην ενεργό κοίτη του χειμάρρου, η οποία αποδεικνύεται επαρκής και αποτυπώνεται με κόκκινο χρώμα στο σχέδιο Α.1. Η υφιστάμενη κατάσταση κοίτης και τεχνικών έργων κρίθηκε υδραυλικά επαρκής. Σύμφωνα με τον μελετητή, για περίοδο επαναφοράς $T = 50$ έτη και παροχής αιχμής $Q = 40,20 \text{ m}^3/\text{sec}$ η πλημμυρική παροχή δεν υπερβαίνει την υφιστάμενη ενεργό κοίτη στην περιοχή της οριοθέτησης και δεν δημιουργούνται υπερπηδήσεις όχθων και πλημμυρικές συνθήκες στην ευρύτερη περιοχή.

Όσον αφορά την γραμμή οριοθέτησης, η οποία αποτυπώνεται με μπλε χρώμα στο σχέδιο Α.1 (κορυφές: 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15) επιδιώκεται «...ο καθορισμός του ιδιοκτησιακού καθεστώτος σε επαρκές πλάτος ώστε να είναι εξασφαλισμένη η ανεμπόδιστη και ασφαλής απορροή των υδάτων, η διατήρηση του φυσικού περιβάλλοντος στη φυσική του κατάσταση και η ελεύθερη πρόσβαση. Οι οριογραμμές οριοθέτησης περιβάλλουν εκτός από την κοίτη και κάθε άλλο φυσικό ή τεχνικό στοιχείο που αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο του ρέματος... Η γραμμή οριοθέτησης χαράχθηκε κατά κανόνα περίπου στα 2 – 4 μέτρα παράλληλα προς και περιβάλλοντας την γραμμή πλημμύρας...».

Από την εξέταση του σχεδίου Α.1, σχετικά με την χάραξη της γραμμής οριοθέτησης, δημιουργείται μία ζώνη μεταξύ της γραμμής οριοθέτησης και της υφιστάμενης αποτυπωθείσας γραμμής πλημμύρας εκατέρωθεν ελαχίστου πλάτους τριών (3,0) μέτρων στις κορυφές της οριοθέτησης με τα στοιχεία: (2, 3, 4, 5, 6), τεσσάρων μέτρων στις κορυφές της οριοθέτησης με τα στοιχεία: (7, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 15) εκτός από το ύψος της διατομής στην Χ.Θ. +18,31, όπου εκεί η ζώνη μεταξύ της γραμμής οριοθέτησης και της υφιστάμενης αποτυπωθείσας γραμμής πλημμύρας έχει πλάτος δύο (2,0) μέτρων και η ζώνη αυτή εκατέρωθεν του χειμάρρου «Αρτεμις» θα χρησιμοποιηθεί προκειμένου να είναι δυνατή η απρόσκοπτη και ανεμπόδιστη πρόσβαση στην κοίτη του χειμάρρου του αναγκαίου τεχνικού προσωπικού και των Μηχανημάτων Έργου για τον ετήσιο προληπτικό καθαρισμό αυτού και την διευθέτησή του μετά από τυχόν έντονες βροχοπτώσεις ή την εμφάνιση πλημμυρικών φαινομένων και τον εν γένει καθαρισμό του χειμάρρου από φερτά υλικά, κλαδιά κ.λ.π. καθώς και την προστασία της υφιστάμενης βλάστησης.

Επισημαίνεται ότι, σύμφωνα με τους υδραυλικούς υπολογισμούς «...δεν προτείνεται οιαδήποτε παρέμβαση ή τεχνικά έργα διευθέτησης του ρέματος στην περιοχή υδραυλικών υπολογισμών και οριοθέτησης. Η κοίτη του χειμάρρου παραμένει στην φυσική της μορφή και σχήμα. Η γραμμή πλημμύρας χαράχτηκε μετά την εκτέλεση υδραυλικών υπολογισμών για την υφιστάμενη κατάσταση, χωρίς οιαδήποτε παρέμβαση ή τεχνικά έργα στην κοίτη».

Μέχρι τη σύνταξη του παρόντος, δεν υποβλήθηκε στη Δ/ση Πολεοδομικού Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης ένσταση επί της προτεινόμενης οριοθέτησης ρέματος, σε συνέχεια και των από 31/5/2021 & 28/5/2021 αποδεικτικών ανάρτησης της Δημοτικής Ενότητας Ρίου και της Τοπικής Κοινότητας Ψαθοπύργου, αντίστοιχα.

Κατόπιν των ανωτέρω, το Δημοτικό Συμβούλιο εγκρίνει:

- 1) Τη «Μελέτη Οριοθέτησης τμήματος του χειμάρρου «Αρτεμις» στην Τοπική Κοινότητα Ψαθοπύργου της Δημοτικής Ενότητας Ρίου του Δήμου Πατρέων και σε μήκος περίπου 180μ. (θέση πλησίον της ιδιοκτησίας Σωκράτη Καρούσου) σύμφωνα με τα, από Ιανουαρίου 2021, σχέδια Α.1: Οριζοντιογραφία κλ. 1:200, Α.2: Μηκοτομή και Διατομές κλ. 1: 200, 1:1000 / 1: 100 και του σχετικού πίνακα κορυφών οριοθέτησης (ΕΓΣΑ '87) με τα στοιχεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15) που συνοδεύουν το σχέδιο Α.1 που έχουν θεωρηθεί από την Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Αχαΐας της Π.Δ.Ε. καθώς και των υπολοίπων στοιχείων του φακέλου οριοθέτησης, ήτοι:

- Α. ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ
- Β. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
- Γ. ΠΡΟΤΑΣΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ
- ΣΧΕΔΙΟ Α.3: ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ ΕΠΙ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ (ΚΛ. 1:1000)
- ΣΧΕΔΙΟ Β.1: ΧΑΡΤΗ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ (ΚΛ. 1: 10.000)
- ΣΧΕΔΙΟ Β.2: ΧΑΡΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ (ΥΠΟΒΑΘΡΟ GOOGLE EARTH – ΚΛ. 1: 10.000)

- 2) Την θεώρηση του, από Ιανουαρίου 2021, σχεδίου Α.1: Οριζοντιογραφία κλ. 1: 200 από την αρμόδια Υπηρεσία (Δ/νση Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού & Δόμησης) και την επιστροφή του στην Δ/νση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Αχαΐας της Π.Δ.Ε., για τις περαιτέρω ενέργειές της.

Ο Πρόεδρος

Η Γραμματέουσα

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΕΛΑΣ

ΙΟΥΛΙΑ ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ