

**Αριθμός 562**

**31<sup>η</sup> Συνεδρίαση  
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων  
της 21<sup>ης</sup> Ιουλίου 2021**

-----

Στην Πάτρα, σήμερα, την 21<sup>η</sup> Ιουλίου 2021, ημέρα Τετάρτη και ώρα 12:00, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό 31/16-07-2021, πραγματοποιήθηκε μέσω τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής, σύμφωνα με την αριθ. 426/13-11-2020 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ. στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (26) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω Μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Πλέσσας Διονύσης – Πρόεδρος, 2] Αθανασόπουλος Ανδρέας – τακτικό μέλος, 3] Σαμούρη - Βαγενά Ακριβή – τακτικό μέλος, 4] Μαγιάκης Γεώργιος – τακτικό μέλος, 5] Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, 6] Τσιμπούκης Ιωάννης – τακτικό μέλος, 7] Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος, 8] Μοδές Αθανάσιος – αναπληρωματικό μέλος και 9] Θεοδωρόπουλος Νικόλαος – αναπληρωματικό μέλος.

Ο κ. Τσιμπούκης Ιωάννης – τακτικό μέλος, αποχώρησε από την τηλεδιάσκεψη κατά τη συζήτηση του 10<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 546/2021)

Οι κ.κ. Δημακόπουλος Φώτιος – Αντιπρόεδρος, Γιαννιτσοπούλου Ιουλία – τακτικό μέλος, Παπαδημάτος Νικόλαος – τακτικό μέλος και Φιλοπούλου Μαρία – τακτικό μέλος, δεν μετείχαν στην τηλεδιάσκεψη, αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασεως.

.....

Στο τέλος, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το κατεπείγον θέμα, «Έγκριση τελικού ποσού ως τίμημα – πλειστηρίασμα για την κατακύρωση ακινήτου σε πλειστηριασμό (απευθείας αγορά ακινήτου)», (σχετική αριθ. 10363/21-7-2021 εισήγηση της κας Αντιδημάρχου Δημοτικών Ενοτήτων Μεσσήτιδας, Παραλίας και Βραχναϊκών – Γραφείο Αντιδημάρχου Δημοτικών Ενοτήτων Μεσσήτιδας, Παραλίας και Βραχναϊκών), η οποία έχει ως εξής: «Προς: - Την Οικονομική Επιτροπή – ΘΕΜΑ: ‘Έγκριση τελικού ποσού ως τίμημα – πλειστηρίασμα για την κατακύρωση ακινήτου σε πλειστηριασμό (απευθείας αγορά ακινήτου)’ - Στις 16/06/2021 πραγματοποιήθηκε αναγκαστικός πλειστηριασμός ανοιχτού πλειοδοτικού τύπου με ηλεκτρονικά μέσα οικοπέδου ιδιοκτησίας Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία: «Βιοτεχνικό Πάρκο Γλαύκου Πάτρας Ανώνυμος Εταιρία» ενώπιον της συμβολαιογράφου Πατρών, Ειρήνης Μητροπούλου. Κατά τη διαδικασία αυτή και δυνάμει της υπ’ αριθ. 308/2020 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, ο Δήμος Πατρέων συμμετείχε και πλειοδότησε με το ποσό των 310.001 ευρώ και ανακηρύχθηκε υπερθεματιστής, δηλαδή τελικός πλειοδότης και συντάχθηκε γι’ αυτό η με αριθμό 14757/16-06-2021 έκθεση αναγκαστικού πλειστηριασμού και κατακύρωσης ακινήτου της συμβολαιογράφου Πατρών Ειρήνης Μητροπούλου. Τώρα, προκειμένου να εξακολουθήσει η διαδικασία και να συνταχθεί η περίληψη κατακυρωτικής έκθεσης αναγκαστικού πλειστηριασμού ακινήτου με τίμημα – πλειστηρίασμα 310.001 ευρώ, που αποτελεί και το συμβόλαιο απόκτησης κυριότητας από τον Δήμο, καλείται η Οικονομική Επιτροπή να εγκρίνει το τελικό ποσό του τιμήματος – πλειστηρίασματος από ευρώ 310.001 για την απόκτηση του ακινήτου, όπως αυτό περιγράφεται στην 308/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Σημειώνεται, ότι το ποσό αυτό είναι εντός των ορίων που είχε καθοριστεί με την με αριθμό 308 απόφαση του Δ.Σ., καθώς με αυτήν είχε αποφασιστεί συμμετοχή του Δήμου Πατρέων στην πλειοδοσία με τελική προσφορά σε περίπτωση που υπάρξουν και άλλες πλειοδοσίες που δεν θα υπερβαίνει το διπλάσιο της τιμής πρώτης προσφοράς ήτοι το

ποσό των 620.000ευρώ. – Η Αντιδήμαρχος Δημοτικών Ενοτήτων Μεσσήτιδας, Παραλίας και Βραχναϊκών, κα Τογιοπούλου Αναστασία».-

**Η Οικονομική Επιτροπή**, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπ' όψιν την εισήγηση της αρμόδιας Αντιδημάρχου και κήρυξε το ως άνω θέμα *κατεπείγον*.

Με τη διεκρίνιση ότι κατά την ψηφοφορία ο κ. Θεοδωρόπουλος Νικόλαος ψήφισε «κατά», **η Οικονομική Επιτροπή**,

### **ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:**

Λαμβάνοντας υπόψη τα κάτωθι:

Στις 16/06/2021 πραγματοποιήθηκε αναγκαστικός πλειστηριασμός ανοιχτού πλειοδοτικού τύπου με ηλεκτρονικά μέσα οικοπέδου ιδιοκτησίας Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία: «Βιοτεχνικό Πάρκο Γλαύκου Πάτρας Ανώνυμος Εταιρία» ενώπιον της συμβολαιογράφου Πατρών, κας Ειρήνης Μητροπούλου. Κατά τη διαδικασία αυτή και δυνάμει της υπ' αριθ. 308/2020 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, ο Δήμος Πατρέων συμμετείχε και πλειοδότησε με το ποσό των 310.001 ευρώ και ανακηρύχθηκε υπερθεματιστής, δηλαδή τελικός πλειοδότης και συντάχθηκε γι' αυτό η με αριθμό 14757/16-06-2021 έκθεση αναγκαστικού πλειστηριασμού και κατακύρωσης ακινήτου της συμβολαιογράφου Πατρών, κας Ειρήνης Μητροπούλου.

Προκειμένου να εξακολουθήσει η διαδικασία και να συνταχθεί η περίληψη κατακυρωτικής έκθεσης αναγκαστικού πλειστηριασμού ακινήτου με τίμημα – πλειστηρίασμα 310.001 ευρώ, που αποτελεί και το συμβόλαιο απόκτησης κυριότητας από τον Δήμο, **η Οικονομική Επιτροπή εγκρίνει το τελικό ποσό του τιμήματος – πλειστηριάσματος από ευρώ 310.001 για την απόκτηση του ακινήτου**, όπως αυτό περιγράφεται στην 308/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Σημειώνεται, ότι το ποσό αυτό είναι εντός των ορίων που είχε καθοριστεί με την με αριθμό 30/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, καθώς με αυτήν είχε αποφασιστεί συμμετοχή του Δήμου Πατρέων στην πλειοδοσία με τελική προσφορά σε περίπτωση που υπάρξουν και άλλες πλειοδοσίες που δεν θα υπερβαίνει το διπλάσιο της τιμής πρώτης προσφοράς ήτοι το ποσό των 620.000ευρώ.

**Ο Πρόεδρος**

**Τα Συμμετέχοντα Μέλη**

**ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ**

**ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ  
ΣΑΜΟΥΡΗ – ΒΑΓΕΝΑ ΑΚΡΙΒΗ  
ΜΑΓΙΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΨΩΜΑΣ ΠΕΤΡΟΣ  
ΜΟΛΕΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ  
ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**