

Αριθμός 95

**9^η Συνεδρίαση
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 28^{ης} Απριλίου 2021**

Στην Πάτρα σήμερα την 28^η Απριλίου 2021, ημέρα Μεγάλη Τετάρτη και ώρα 15.30, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με αριθμό 10/23-4-2021, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, πραγματοποιήθηκε μέσω τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα την αριθ. 426/13-11-2020 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ, για την εξέταση των (38) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως και συμμετείχαν τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Μελάς Παναγιώτης- Πρόεδρος, 2) Σολωμού Αικατερίνη- Αντιπρόεδρος, 3) Γιαννιτσοπούλου Ιουλία- Γραμματέυσα, 4) Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος, 5) Ασπράγκαθος Νικόλαος – Αντ/ρχος, 6) Κατσακούλης Ευάγγελος- Αντ/ρχος, 7) Κορδός Χρήστος- Αντ/ρχος, 8) Πετρόπουλος Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 9) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 10) Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή- Αντ/ρχος, 11) Τογιοπούλου Αναστασία- Αντ/ρχος, 12) Ασπρούλια Σοφία, 13) Γκέστα Ειρήνη, 14) Κουρή Ήρα- Ειρήνη, 15) Μαγιάκης Γεώργιος, 16) Μοδές Αθανάσιος, 17) Νιάρου Μαρία, 18) Παπανικήτας Ανδρέας, 19) Πελεκούδας Δημήτριος, 20) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 21) Αθανασόπουλος Αθανάσιος, 22) Αλεξόπουλος Γρηγόριος, 23) Γρηγόρης Ηλίας, 24) Δούρος Αθανάσιος, 25) Θεοδωρόπουλος Νικόλαος, 26) Κουνάβης Αντώνιος, 27) Νικολόπουλος Νικόλαος, 28) Ξυλιάς Θεόδωρος, 29) Παπαδημάτος Νικόλαος, 30) Πατούχας Χρήστος, 31) Ρώρος Γεώργιος, 32) Σβόλης Κωνσταντίνος, 33) Τζανάκος Νικόλαος, 34) Τσιμπούκης Ιωάννης, 35) Χρυσανθακόπουλος Αλέξανδρος και 36) Ψωμάς Πέτρος.

Οι κ.κ. Αθανασόπουλος Ανδρέας- Αντ/ρχος, Ζαφειρόπουλος Παναγιώτης, Μοίραλης Νικόλαος και Τριανταφυλλόπουλος Ναπολέων, δεν εισήλθαν στην τηλεδιάσκεψη αν και κλήθηκαν.

Οι κ.κ. Βορίσης Διονύσιος, Δημακόπουλος Φώτιος, Καυκάς Γεώργιος, Μπακαλάρης Χρήστος, Ντρίνιας Θεόδωρος, Σιαδήμας Βασίλειος, Στανίτσας Χαράλαμπος, Φιλοπούλου Μαρία και Νικολάου Ανδρέας- Γραμματέας, δεν εισήλθαν στην τηλεδιάσκεψη από την αρχή της συνεδρίασης, αλλά αργότερα, όπως φαίνεται παρακάτω στα πρακτικά, χρέη δε Γραμματέουσας ανέλαβε η κα Γιαννιτσοπούλου Ιουλία.

Επίσης στη συνεδρίαση μετείχε και ο κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΕΛΕΤΙΔΗΣ - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

(Διευκρινίζεται ότι εισήλθαν στην τηλεδιάσκεψη οι κ.κ. Ντρίνιας Θεόδωρος, Στανίτσας Χαράλαμπος, Σιαδήμας Βασίλειος, Δημακόπουλος Φώτιος και Βορίσης Διονύσιος).

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος εισάγει το αριθ. 2 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Οριοθέτηση τμήματος του χειμάρρου Ελεκίστρας, μεταξύ των Ο.Τ. 1660 και 1854 της περιοχής 2^{ης} Ανατολικομεσημβρινής φάσης επέκτασης του σχεδίου πόλης Πατρών (σχετική η αριθ. 10/2021 απόφαση της Ε.Π.Ζ.).

Το Σώμα, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο, και είδε σύμφωνα με το άρθρο 73 του Ν3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», την αριθ. 10/2021 απόφαση της Ε.Π.Ζ.,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπόψη τα κάτωθι:

1. Την υπ' αριθ. 345/11-11-2020 (ΑΔΑ: Ω25ΨΩΞΙ-1ΞΤ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πατρέων.
2. Το υπ. αριθ. 57667/3-12-2020 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης προς την Δ/ση Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος.
3. Το υπ. αριθ. ΠΔΕ/ΔΤΕΑ/341705/7250/22-12-2020 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος.
4. Την από 7-1-2021 ανακοίνωση της Δ/σης Πολεοδομικού, Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού & Δόμησης.
5. Το υπ. αριθ. 1874/15-1-2021 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης.
6. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 4258/2014 (ΦΕΚ 94/Α/2014).

Σύμφωνα με την παρ. 2.3 του Ν. 4258/2014 (ΦΕΚ 94/Α/2014) «Διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα», ο οικείος ΟΤΑ/Δήμος γνωμοδοτεί επί των προτεινόμενων προς έγκριση μελετών οριοθετήσεων υδατορεμάτων μέσα σε προθεσμία ενός (1) μηνός από τη διαβίβαση στον ΟΤΑ της σχετικής μελέτης – πρότασης οριοθέτησης. Εντός της προθεσμίας αυτής ο Δήμος υποχρεούται να προβεί σε ανάρτηση του προβλεπόμενου τοπογραφικού διαγράμματος.

Λαμβάνοντας επίσης υπόψη τα κάτωθι:

- Φωτοαντίγραφο του υπ. αριθ. ΠΔΕ/ΔΤΕΑ/341705/7250/22-12-2020 εγγράφου της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Π.Δ.Ε.
- Τα από Δεκέμβριο 2020 διαγράμματα οριζοντιογραφίας οριοθέτησης με στοιχεία κτηματολογίου και εφαρμογής σχεδίου πόλης (κλ. 1:250), οριζοντιογραφίας (κλ.1:250), μηκοτομής (κλ.1:100 & 1:1000) και διατομών (κλ. 1:200), που συνέταξε και υπογράφει η Μελετητική Εταιρεία Δυτικής Ελλάδας (Μ.Ε.Δ.Ε.) Ανδρέας Αλεβίζος και ΣΙΑ Ε.Ε. τα οποία θεωρήθηκαν από την Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Αχαΐας στις 22-12-2020,

Τα πιο πάνω στοιχεία συγκροτούν τη μελέτη για την οριοθέτηση τμήματος του χειμάρρου «Ελεκίστρας» μεταξύ των Ο.Τ. 1660 και 1854 της περιοχής 2^{ης} Ανατολικομεσημβρινής φάσης επέκτασης του σχεδίου πόλης Πατρών (χωρικής αρμοδιότητας του Δήμου Πατρέων).

Όπως προκύπτει από τα στοιχεία από 22-12-2020 σχεδίου οριζοντιογραφίας οριοθέτησης με στοιχεία κτηματολογίου και εφαρμογής σχεδίου πόλης, η μελέτη για την οριοθέτηση τμήματος του χειμάρρου «Ελεκίστρας» προτείνεται μετά από επίσπευση φυσικών προσώπων και συγκεκριμένα των παρόχθιων ιδιοκτητών κ.κ. Μίντζα Ιωάννη, Κων/νας και Κων/νου.

Αναλυτικά:

1. Με την σχετική (1) αριθ. 345/11-11-2020 (ΑΔΑ: Ω25ΨΩΞΙ- 1ΞΤ) απόφαση Δ.Σ. Δήμου Πατρέων, απορρίφθηκε η μελέτη οριοθέτηση τμήματος του χειμάρρου «Ελεκίστρας» μεταξύ των Ο.Τ. 1660 και 1854 της περιοχής 2^{ης} Ανατολικομεσημβρινής φάσης επέκτασης του σχεδίου πόλης Πατρών.
2. Με το σχετικό (2) έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης., διαβιβάστηκε στην Δ/ση Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος ο σχηματισθέν φάκελος επί της διαδικασίας ανάρτησης.
3. Με το σχετικό (3) η Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Αχαΐας Π.Δ.Ε. απέστειλε, τροποποιημένα σχέδια ως προς το εύρος της προτεινόμενης οριογραμμής (μπλε) της μελέτης τμηματικής οριοθέτησης του χειμάρρου «Ελεκίστρα» που συνέταξε και υπογράφει η Μελετητική Εταιρεία Δυτικής Ελλάδας (Μ.Ε.Δ.Ε) Ανδρέας Αλεβίζος και ΣΙΑ Ε.Ε, προκειμένου να γνωμοδοτήσει εκ νέου το Δημοτικό Συμβούλιο.
4. Σύμφωνα με το περιεχόμενο της παρ. Α.2.3 του άρθρου 3 του Ν.4258/2014 (ΦΕΚ 94^Α/2014), ο Δήμος υποχρεούται να προβεί σε ανάρτηση του σχετικού τοπογραφικού διαγράμματος της υπόψη πρότασης – μελέτης οριοθέτησης. Συνεπώς, η αρμόδια Υπηρεσία, προχώρησε στην σύνταξη της από 7-1-2021 ανακοίνωση της Υπηρεσίας, η οποία δημοσιεύθηκε στις 12-1-2021 και 13-1-2021 στις εφημερίδες «Πελοπόννησος» και « Η Γνώμη». Στη συνέχεια με το ως άνω σχετικό (5) έγγραφό της ενημέρωσε τους παρόχθιους ιδιοκτήτες και συγκεκριμένα αυτούς που επηρεάζονται από την τροποποίηση – διαπλάτυνση της προτεινόμενης οριογραμμής.

Επί του θέματος, επισημαίνονται τα εξής:

Η υποβολή των τροποποιημένων σχεδίων οριζοντιογραφίας οριοθέτησης (κλ.1:250), γίνεται σε συνέχεια του σκεπτικού της υπ. αριθ. 345/2020 απόφασης του Δημοτικού συμβουλίου Πατρέων σύμφωνα με το οποίο «.....Θεωρείται ότι το πλάτος της ζώνης αυτής εκατέρωθεν του χειμάρρου θα πρέπει να είναι τέτοιο ώστε να διασφαλίζεται και να προστατεύεται πρωτίστως ο χείμαρρος. Μετά τα παραπάνω, εκτιμάται ότι το πλάτος της ζώνης μεταξύ της γραμμής οριοθέτησης και της γραμμής πλημμύρας στην αριστερή – νότια πλευρά του χειμάρρου θα πρέπει να διευρυνθεί σε ικανό μέγεθος με σκοπό την δέσμευση απαραίτητου χώρου για την ασφάλεια και την προστασία του χειμάρρου, την ασφαλέστερη διακίνηση του προσωπικού και των μηχανημάτων που χρειάζονται για τον καθαρισμό του χειμάρρου από φερτά υλικά, κλαδιά κ.λ.π.....»

Από τα στοιχεία της τροποποιημένης οριζοντιογραφίας οριοθέτησης με στοιχεία κτηματολογίου και εφαρμογής σχεδίου πόλης κλ. 1:250, προκύπτει η διεύρυνση του πλάτους μεταξύ της οριογραμμής και της γραμμής πλημμύρας στη νότια πλευρά του χειμάρρου και συγκεκριμένα στις κορυφές 8 έως και 15 αυτή. Το πλάτος της ζώνης αυτής κυμαίνεται από 3,50μ. έως 2,50μ.

Τέλος, γίνεται γνωστό ότι μέχρι τη σύνταξη του παρόντος, δεν υποβλήθηκε στην αρμόδια Υπηρεσία ένσταση επί της προτεινόμενης οριοθέτησης ρέματος.

Κατόπιν των ανωτέρω, **το Δημοτικό Συμβούλιο εγκρίνει** τη μελέτη «Οριοθέτηση τμήματος του χειμάρρου «Ελεκίστρας», μεταξύ των Ο.Τ. 1660 και 1854 της περιοχής 2^{ης} Ανατολικομεσημβρινής φάσης επέκτασης του σχεδίου πόλης Πατρών (χωρικής αρμοδιότητας του Δήμου Πατρέων). σύμφωνα με τον υποβληθέντα φάκελο οριοθέτησης που έχει θεωρηθεί από την Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Αχαΐας (ημερομηνία θεώρησης 22-12-2020) και περιλαμβάνει τα κάτωθι:

1. Α.1 Οριζοντιογραφία κλ.1:250
2. Α.1.1.Οριζοντιογραφία οριοθέτησης με στοιχεία κτηματολογίου και εφαρμογής σχεδίου πόλης κλ.1:250
3. Μηκοτομή (κλ.1:100 & 1:1000) και Διατομές (κλ. 1:200)

Ο Πρόεδρος

Η Γραμματέουσα

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΕΛΑΣ

ΙΟΥΛΙΑ ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ