

24^η Συνεδρίαση
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 15^{ης} Ιουνίου 2021

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 15^η Ιουνίου 2021**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **12:00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό **24/11-06-2021**, πραγματοποιήθηκε **μέσω τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής**, σύμφωνα με την αριθ. 426/13-11-2020 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ. στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (23) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω Μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Πλέσσας Διονύσης – Πρόεδρος, **2]** Αθανασόπουλος Ανδρέας – τακτικό μέλος, **3]** Σαμούρη - Βαγενά Ακριβή – τακτικό μέλος, **4]** Γιαννιτσοπούλου Ιουλία – τακτικό μέλος, **5]** Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **6]** Ευλιάς Θεόδωρος – αναπληρωματικό μέλος, και **7]** Δούρος Αθανάσιος – αναπληρωματικό μέλος.

Ο κ. Μαγιάκης Γεώργιος – τακτικό μέλος εισήλθε στην τηλεδιάσκεψη κατά τη συζήτηση του 4^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 435/2021).

Ο κ. Τσιμπούκης Ιωάννης – τακτικό μέλος, εισήλθε στην τηλεδιάσκεψη κατά τη συζήτηση του 5^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 436/2021).

Οι κ.κ. Δημακόπουλος Φώτιος – Αντιπρόεδρος, Παπαδημάτος Νικόλαος – τακτικό μέλος, Φιλοπούλου Μαρία – τακτικό μέλος και Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος, δεν μετείχαν στην τηλεδιάσκεψη, αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (8) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Έγκριση 3^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών Αρχικής Σύμβασης & του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών της 1^{ης} Σ.Σ.Ε του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΜΟΝΩΣΕΩΝ ΣΤΕΓΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ (2017)», (σχετικό το αριθ. 8061/08-06-2021 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και η αριθ. 7931/07-06-2021 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής - Δ/νση Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ), η οποία έχει ως εξής: «Προς: - Τον κ. Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής – (Δια του κ. Δημάρχου) - Σας γνωρίζουμε ότι από το τμήμα Κτιριακών Έργων της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικού Έργου - Η/Μ, συντάχθηκε η υπ' αριθμ. 2/2018 μελέτη με τον παραπάνω τίτλο, συνολικής δαπάνης 500.000,00 € (403.225,81 € για εργασίες και 96.774,19€ Φ.Π.Α.- Το έργο δημοπρατήθηκε την 18.09.2018 με «ανοικτή διαδικασία» με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή, του άρθρου 27 του ν.4412/2016 και υπό τις προϋποθέσεις του νόμου αυτού και αναδείχθηκε ανάδοχος η εργολήπτης «ΤΑΣΙΝΗ ΗΡ. ΖΩΗ» με τεκμαρτή έκπτωση 68,05% επί των τιμών του Τιμολογίου.- Το Συμβατικό αντικείμενο της εργολαβίας ανέρχεται στο ποσό των 159.747,87 € (για εργασίες 128.828,93 € και για Φ.Π.Α. 30.918,94 €).- Το έργο αφορά την κατασκευή νέων μονώσεων και νέων στεγών ή και την επισκευή και αποκατάσταση (στεγανοποίηση) υφισταμένων κατασκευών, σε διάφορα σχολικά κτίρια του Δήμου Πατρέων.- Οι παρεμβάσεις είναι γενικού χαρακτήρα και αφορούν την συνολική ή την κατά τμήματα επισκευή των μονώσεων ή των κεραμοσκεπών των σχολικών κτιρίων.- Το έργο χρηματοδοτείται από Πιστώσεις του Προγράμματος ΣΑΤΑ με Κ.Α 70.01 - 7311.0004.- Κατά την κατασκευή του έργου συντάχθηκε ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών- 1ο ΠΚΤΜΝΕ και εγκρίθηκε με την 724/23-12-2020 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πατρέων.- Η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ήταν έως την 13-05-2020.- Η ολοκλήρωση των εργασιών δεν κατέστη δυνατή στον συμβατικό χρόνο

περαίωσης λόγω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19, και δόθηκαν οι κάτωθι παρατάσεις:- Με την υπ. αρ. 104/29-04-2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πατρέων, εγκρίθηκε η 1η παράταση της προθεσμίας περαίωσης εργασιών του υπόψη έργου έως τις 13/09/2020.- Με την υπ. αρ. 256/16-09-2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πατρέων, εγκρίθηκε η 2η παράταση της προθεσμίας περαίωσης εργασιών του υπόψη έργου έως τις 13/12/2020.- Με την υπ. αρ. 50/17-02-2021 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πατρέων, εγκρίθηκε η 3η παράταση της προθεσμίας περαίωσης εργασιών του υπόψη έργου έως τις 21/04/2021.- Με την υπ. αρ. 106/28-04-2021 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πατρέων, εγκρίθηκε η 4η παράταση της προθεσμίας περαίωσης εργασιών του υπόψη έργου έως τις 30/06/2021.- Με την υπ. αρ. 400/30-06-2020 απόφαση της Οικονομικής επιτροπής του Δήμου Πατρέων, εγκρίθηκε η ανάγκη εκτέλεσης επειγουσών και απρόβλεπτων πρόσθετων εργασιών στο έργο, η οποία νομιμοποιήθηκε με την υπ αριθμ 108648/15-07-2020 όμοια της Περιφέρειας.- Κατά την κατασκευή του έργου προέκυψε η ανάγκη σύναψης της 1^{ης} συμπληρωματικής σύμβασης (Σ.Σ.Ε), για να συμπεριληφθούν αυτές οι πρόσθετες εργασίες, άκρως επείγουσες και απρόβλεπτες.- Το ύψος της συμπληρωματικής σύμβασης ανήρχετο στο ποσό των 64.074,94 € προ ΦΠΑ και δεν υπερέβη το 50% της αρχικής σύμβασης και χρηματοδοτείται από ΣΑΤΑ.- Ο 2ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών της Αρχικής Σύμβασης & η 1η Σ.Σ.Ε αυτής εγκρίθηκε με την 497/04-08-2020 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πατρέων.- Ο 3^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακα Εργασιών του ανωτέρω έργου, έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 156 του Ν. 4412/16, για τακτοποίηση ποσοτήτων καθώς και για την ανάλωση απροβλέπτων δαπανών λόγω παραλείψεων ή σφαλμάτων της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητά του έργου « ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΜΟΝΩΣΕΩΝ ΣΤΕΓΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ (2017)» με ανάδοχο την «ΤΑΣΙΝΗ ΗΡ. ΖΩΗ».- Η δαπάνη του 3^{ου} Α.Π.Ε είναι σε ισοζύγιο με τον προηγούμενο εγκεκριμένο 2^ο Α.Π.Ε της εργολαβίας, ήτοι 192.903,87€ προ ΦΠΑ.- Επίσης σας γνωρίζουμε ότι το Τεχνικό Συμβούλιο Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων γνωμοδότησε θετικά με το υπ'αριθμ.96/2021 απόσπασμα 14^{ου} Πρακτικού της από 01-06-2021 γνωμοδότησε θετικά επί της έγκρισης του 3^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών αρχικής Σύμβασης & του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών της 1^{ης} Σ.Σ.Ε του έργου « ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΜΟΝΩΣΕΩΝ ΣΤΕΓΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ (2017)» σύμφωνα με ακριβή στοιχεία που επιμετρήθηκαν από τα ήδη κατασκευασμένα τμήματα της εργολαβίας και σύμφωνα με τις προμετρήσεις για αυτά που πρόκειται να κατασκευαστούν.- Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στο Σώμα και εγκρίνει:- τον 3^ο Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών Αρχικής Σύμβασης & του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών της 1^{ης} Σ.Σ.Ε του έργου « ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΜΟΝΩΣΕΩΝ ΣΤΕΓΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ (2017)»- Συννημμένα: α)3^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών- β) Το με αριθμ.96/2020 Απόφαση Τεχνικού Συμβουλίου - Ο Αντιδήμαρχος Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής, κ. Χρήστος Κορδάς».-

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και έλαβε υπόψη την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή – Αντιδημάρχου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Σύμφωνα με το άρθρο 72 του Νόμου 3852/2010 (Ν.4735/2020, άρθρο 40 παρ.1) και το Ν.4412/2016, **εγκρίνει** τον 3^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών αρχικής Σύμβασης και τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών της 1^{ης} Σ.Σ.Ε του έργου «**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΜΟΝΩΣΕΩΝ ΣΤΕΓΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ (2017)**».

Ο 3^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του ανωτέρω έργου, έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 156 του Ν. 4412/16, για τακτοποίηση ποσοτήτων καθώς και για την ανάλωση απροβλέπτων δαπανών λόγω παραλείψεων ή σφαλμάτων της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητά του έργου « ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΜΟΝΩΣΕΩΝ ΣΤΕΓΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ (2017)» με ανάδοχο την «ΤΑΣΙΝΗ ΗΡ. ΖΩΗ».

Η δαπάνη του 3^{ου} Α.Π.Ε είναι σε **ισοζύγιο** με τον προηγούμενο εγκεκριμένο 2^ο Α.Π.Ε της εργολαβίας, ήτοι 192.903,87€ προ ΦΠΑ.

Το Τεχνικό Συμβούλιο Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων γνωμοδότησε θετικά με το υπ' αριθμ.96/2021 απόσπασμα 14^ο Πρακτικού της από 01-06-2021 γνωμοδότησε θετικά επί της έγκρισης του 3^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών αρχικής Σύμβασης & του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών της 1^{ης} Σ.Σ.Ε του έργου «**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΜΟΝΩΣΕΩΝ ΣΤΕΓΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ (2017)**» σύμφωνα με ακριβή στοιχεία που επιμετρήθηκαν από τα ήδη κατασκευασμένα τμήματα της εργολαβίας και σύμφωνα με τις προμετρήσεις για αυτά που πρόκειται να κατασκευαστούν.

Διευκρινίζεται ότι:

Από τη Διεύθυνση Αρχιτεκτονικού Έργου - Η/Μ, συντάχτηκε η υπ' αριθ. 2/2018 οριστική μελέτη με τον παραπάνω τίτλο, συνολικής δαπάνης 500.000,00 € (403.225,81 € για εργασίες και 96.774,19€ Φ.Π.Α.

Το έργο δημοπρατήθηκε την 18.09.2018 με «ανοικτή διαδικασία» με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή, του άρθρου 27 του ν.4412/2016 και υπό τις προϋποθέσεις του νόμου αυτού και αναδείχθηκε ανάδοχος η εργολήπτης «ΤΑΣΙΝΗ ΗΡ. ΖΩΗ» με τεκμαρτή έκπτωση 68,05% επί των τιμών του Τιμολογίου.

Το Συμβατικό αντικείμενο της εργολαβίας ανέρχεται στο ποσό των 159.747,87 € (για εργασίες 128.828,93 € και για Φ.Π.Α. 30.918,94 €).

Το έργο αφορά στην κατασκευή νέων μονώσεων και νέων στεγών ή και την επισκευή και αποκατάσταση (στεγανοποίηση) υφισταμένων κατασκευών, σε διάφορα σχολικά κτίρια του Δήμου Πατρέων. Οι παρεμβάσεις είναι γενικού χαρακτήρα και αφορούν την συνολική ή την κατά τμήματα επισκευή των μονώσεων ή των κεραμοσκεπών των σχολικών κτιρίων.

Το έργο χρηματοδοτείται από Πιστώσεις του Προγράμματος ΣΑΤΑ με Κ.Α 70.01 - 7311.0004

Κατά την κατασκευή του έργου συντάχθηκε ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών - 1ο ΠΚΤΜΝΕ και εγκρίθηκε με την 724/23-12-2020 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πατρέων.

Η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ήταν έως την 13-05-2020.

Η ολοκλήρωση των εργασιών δεν κατέστη δυνατή στον συμβατικό χρόνο περαίωσης λόγω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19, και δόθηκαν οι κάτωθι παρατάσεις:

Με την υπ. αρ. 104/29-04-2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πατρέων, εγκρίθηκε η 1η παράταση της προθεσμίας περαίωσης εργασιών του υπόψη έργου έως τις 13/09/2020.

Με την υπ. αρ. 256/16-09-2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πατρέων, εγκρίθηκε η 2η παράταση της προθεσμίας περαίωσης εργασιών του υπόψη έργου έως τις 13/12/2020.

Με την υπ. αρ. 50/17-02-2021 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πατρέων, εγκρίθηκε η 3η παράταση της προθεσμίας περαίωσης εργασιών του υπόψη έργου έως τις 21/04/2021.

Με την υπ. αρ. 106/28-04-2021 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πατρέων, εγκρίθηκε η 4η παράταση της προθεσμίας περαίωσης εργασιών του υπόψη έργου έως τις 30/06/2021.

Με την υπ. αρ. 400/30-06-2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πατρέων, εγκρίθηκε η ανάγκη εκτέλεσης επείγουσών και απρόβλεπτων πρόσθετων εργασιών στο έργο, η οποία νομιμοποιήθηκε με την υπ αριθ 108648/15-07-2020 όμοια της Περιφέρειας.

Κατά την κατασκευή του έργου προέκυψε η ανάγκη σύναψης της 1^{ης} συμπληρωματικής σύμβασης (Σ.Σ.Ε), για να συμπεριληφθούν αυτές οι πρόσθετες εργασίες, άκρως επείγουσες και απρόβλεπτες.

Το ύψος της συμπληρωματικής σύμβασης ανήρχετο στο ποσό των 64.074,94 € προ ΦΠΑ και δεν υπερέβη το 50% της αρχικής σύμβασης και χρηματοδοτείται από ΣΑΤΑ.

Ο 2ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών της Αρχικής Σύμβασης & η 1η Σ.Σ.Ε αυτής εγκρίθηκε με την 497/04-08-2020 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πατρέων.

Πρόεδρος

ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ

Τα Συμμετέχοντα Μέλη

**ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΣΑΜΟΥΡΗ – ΒΑΓΕΝΑ ΑΚΡΙΒΗ
ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΙΟΥΛΙΑ
ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΞΥΛΙΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΔΟΥΡΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΜΑΓΙΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**