

Αριθμός 43

07^η Συνεδρίαση
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 9^{ης} Φεβρουαρίου 2021

Στην Πάτρα, σήμερα, την 9^η Φεβρουαρίου 2021, ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό 6/05-02-2021, πραγματοποιήθηκε μέσω τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής, σύμφωνα με την αριθ. 426/13-11-2020 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ. στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (24) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω Μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Πλέσσας Διονύσης – Πρόεδρος, 2] Δημακόπουλος Φώτιος – Αντιπρόεδρος, 3] Αθανασόπουλος Ανδρέας – τακτικό μέλος, 4] Σαμούρη - Βαγενά Ακριβή – τακτικό μέλος, 5] Γιαννιτσοπούλου Ιουλία – τακτικό μέλος, 6] Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, 7] Τσιμπούκης Ιωάννης – τακτικό μέλος, 8] Μοδές Αθανάσιος – αναπληρωματικό μέλος και 9] Ξυλιάς Θεόδωρος – αναπληρωματικό μέλος.

Οι κ.κ. Τσιμπούκης Ιωάννης – τακτικό μέλος και Ξυλιάς Θεόδωρος – τακτικό μέλος, αποχώρησαν από την τηλεδιάσκεψη κατά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (Αριθμός αποφάσεως 42/2021).

Οι κ.κ. Μαγιάκης Γεώργιος – τακτικό μέλος, Παπαδημάτος Νικόλαος – τακτικό μέλος, Φιλοπούλου Μαρία – τακτικό μέλος και Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος δεν μετείχαν στην τηλεδιάσκεψη, αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (4) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Έγκριση της ήδη κατατεθείσας αιτήσεως καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος αποζημίωσης εδαφικών τμημάτων και των επικειμένων τους δυνάμει της αριθ. 3/2009 πράξης αναλογισμού», (σχετικό το αριθ. 1266/4-2-2021 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου, η αριθ. 1203/3-2-2021 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Διοίκησης, Οικονομικών, Διαχείρισης Προσόδων, Τοπικής Οικονομίας, Εξυπηρέτησης Πολιτών και Νομικής Υπηρεσίας – Γραφείο Νομικών Συμβούλων και η αριθ. 1202/3-2-2021 Γνωμοδότηση της επί παγία αντιμισθία πληρεξούσιας δικηγόρου του Δήμου Πατρέων κας Παρασκευής Σφαέλου), οι οποίες έχουν ως εξής: «Προς: - Την Οικονομική Επιτροπή - ΘΕΜΑ: ``Λήψη απόφασης για την έγκριση της ήδη κατατεθείσας αιτήσεως καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος αποζημίωσης εδαφικών τμημάτων και των επικειμένων τους δυνάμει της αριθ. 3/2009 πράξης αναλογισμού`` - ΣΧΕΤ.: - Η αίτηση καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος αποζημίωσης απαλλοτριούμενων ακινήτων (αριθ. καταθ. 8/2021). - Παρακαλούμε να λάβετε απόφαση για την έγκριση της ήδη κατατεθείσας αιτήσεως καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος αποζημίωσης εδαφικών τμημάτων και των επικειμένων τους τα οποία απαλλοτριώνονται δυνάμει της αριθ. 3/2009 πράξης αναλογισμού. - Ο Αντιδήμαρχος Διοίκησης, Οικονομικών, Διαχείρισης Προσόδων, Τοπικής Οικονομίας, Εξυπηρέτησης Πολιτών και Νομικής Υπηρεσίας, κ. Διονύσης Πλέσσας».- ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ: - Με την υπ' αριθ. 3/2009 πράξη αναλογισμού της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών του Δήμου Πατρέων, η οποία κυρώθηκε με την αριθ. πρωτ. 1950/18-03-2009 ορθή επανάληψη απόφασης του Νομάρχη Αχαΐας ρυμοτομούνται ιδιοκτησίες που βρίσκονται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης των Πατρών για τη διάνοιξη ανώνυμου οδού μεταξύ των Ο.Τ. 3138 και 3140 μεταξύ των οδών Σαμακιάς και Παρόδου Διονυσίου ΔΗ 50 στην περιοχή «Παγώνα». - Επειδή για την συντέλεση της απαλλοτρίωσης και μετά

το υπ' αριθ. πρωτ. 7462/17-6-2020 υπηρεσιακό σημείωμα του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών της Δ/σης Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης πρέπει να καθορισθεί η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημίωσης των ρυμοτομούμενων ακινήτων και των επ' αυτών επικειμένων, ο Δήμος πρέπει να επιδιώξει τον δικαστικό καθορισμό της αποζημίωσης από το αρμόδιο δικαστήριο. - Η επί παγία αντιμισθία πληρεξούσια δικηγόρος του Δήμου Πατρέων, κα Παρασκευή Σφαέλου».-

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπόψη την ως άνω εισήγησή του ως αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου και την υπ' αριθ. 1202/3-2-2021 Γνωμοδότηση της επί παγία αντιμισθία πληρεξούσιας δικηγόρου του Δήμου Πατρέων, κας Παρασκευής Σφαέλου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Εγκρίνει την ήδη κατατεθείσα αίτηση καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος αποζημίωσης εδαφικών τμημάτων και των επικειμένων τους δυνάμει της αριθ. 3/2009 πράξης αναλογισμού, σύμφωνα και με την υπ' αριθ. 1202/3-2-2021 Γνωμοδότηση της επί παγία αντιμισθία πληρεξούσιας δικηγόρου του Δήμου Πατρέων, κας Παρασκευής Σφαέλου.

Διευκρινίζεται ότι, με την υπ' αριθ. 3/2009 πράξη αναλογισμού της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών του Δήμου Πατρέων, η οποία κυρώθηκε με την αριθ. πρωτ. 1950/18-03-2009 ορθή επανάληψη απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας, ρυμοτομούνται ιδιοκτησίες που βρίσκονται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης των Πατρών για τη διάνοιξη ανώνυμου οδού μεταξύ των Ο.Τ. 3138 και 3140 μεταξύ των οδών Σαμακιάς και Παρόδου Διονυσίου ΔΗ 50 στην περιοχή «Παγώνα».

Επειδή για την συντέλεση της απαλλοτρίωσης και μετά το υπ' αριθ. πρωτ. 7462/17-6-2020 υπηρεσιακό σημείωμα του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών της Δ/σης Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης πρέπει να καθορισθεί η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημίωσης των ρυμοτομούμενων ακινήτων και των επ' αυτών επικειμένων, ο Δήμος πρέπει να επιδιώξει τον δικαστικό καθορισμό της αποζημίωσης από το αρμόδιο δικαστήριο.

Ο Πρόεδρος

Τα Συμμετέχοντα Μέλη

ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ

**ΔΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ
ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΣΑΜΟΥΡΗ-ΒΑΓΕΝΑ ΑΚΡΙΒΗ
ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΙΟΥΛΙΑ
ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΜΟΛΕΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ**