

**Αριθμός 419**

**23<sup>η</sup> Συνεδρίαση  
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων  
της 8<sup>ης</sup> Ιουνίου 2021**

-----

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 8<sup>η</sup> Ιουνίου 2021**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **12:00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό **23/04-06-2021**, πραγματοποιήθηκε **μέσω τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής**, σύμφωνα με την αριθ. 426/13-11-2020 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ. στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (27) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω Μέλη της Επιτροπής αυτής:

**1]** Πλέσσας Διονύσης – Πρόεδρος, **2]** Αθανασόπουλος Ανδρέας – τακτικό μέλος, **3]** Σαμούρη - Βαγενά Ακριβή – τακτικό μέλος, **4]** Γιαννιτσοπούλου Ιουλία – τακτικό μέλος, **5]** Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **6]** Τσιμπούκης Ιωάννης – Τακτικό Μέλος, **7]** Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος και **8]** Θεοδωρόπουλος Νικόλαος – αναπληρωματικό μέλος.

Οι κ.κ. Δημακόπουλος Φώτιος – Αντιπρόεδρος και Μαγιάκης Γεώργιος – τακτικό μέλος εισήλθαν στην τηλεδιάσκεψη κατά τη συζήτηση του 1<sup>ου</sup> εκτός της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 405/2021).

Ο κ. Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος, αποχώρησε από την τηλεδιάσκεψη κατά τη συζήτηση του 5<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 410/2021).

Ο κ. Δημακόπουλος Φώτιος – Αντιπρόεδρος, αποχώρησε από την τηλεδιάσκεψη κατά τη συζήτηση του 6<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 411/2021).

Οι κ.κ. Παπαδημάτος Νικόλαος – τακτικό μέλος και Φιλοπούλου Μαρία – τακτικό μέλος, δεν μετείχαν στην τηλεδιάσκεψη, αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος εισάγει το αριθ. (15) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Έγκριση 2<sup>ου</sup> Συγκριτικού Πίνακα, σύναψης 1<sup>ης</sup> Συμπληρωματικής σύμβασης και χορήγησης παράτασης της μελέτης με τίτλο: «Τεχνικές μελέτες και τεύχη δημοπράτησης έργου επέκτασης ΧΥΤ» του Δήμου Πατρέων», (σχετικό το αριθ. 7498/31-5-2021 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και η υπ' αριθ. 7447/31-5-2021 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής - Δ/ση Έργων Υποδομής), η οποία έχει ως εξής: «Προς: Την Οικονομική Επιτροπή - ΘΕΜΑ: Έγκριση 2<sup>ου</sup> Συγκριτικού Πίνακα, σύναψης 1<sup>ης</sup> Συμπληρωματικής σύμβασης και χορήγησης παράτασης της μελέτης με τίτλο: «Τεχνικές μελέτες και τεύχη δημοπράτησης έργου επέκτασης ΧΥΤ» του Δήμου Πατρέων'' - ΣΧΕΤ.: - α. Το 12<sup>ο</sup> πρακτικό της από 17-05-2021 συνεδρίασης του Τ.Σ.Δ.Ε. της Π.Δ.Ε. που διαβιβάστηκε στην υπηρεσία μας με το αριθ. πρωτ. 73 / 18-05-2021 έγγραφο.- β. Η αριθ. πρωτ. 67784/1-10-2018 σύμβαση.- Σας αποστέλλουμε συνημμένα την Εισήγηση της Δ/σης Έργων Υποδομής, Διευθύνουσας Υπηρεσίας της μελέτης με τίτλο: «Τεχνικές μελέτες και τεύχη δημοπράτησης έργου επέκτασης ΧΥΤ» του Δήμου Πατρέων, με την οποία εισηγείται για την έγκριση του 2<sup>ου</sup> Συγκριτικού Πίνακα, τη σύναψη 1<sup>ης</sup> Συμπληρωματικής σύμβασης και τη χορήγησης παράτασης της παραπάνω μελέτης.- Ο 2<sup>ος</sup> Συγκριτικός Πίνακας συντάχθηκε προκειμένου να περιλάβει τις επιπλέον εργασίες που απαιτούνται για όλες τις επιμέρους μελέτες πλην της Γεωλογικής, καθώς και μειώσεις εργασιών οι οποίες προέκυψαν από τις ειδικές συνθήκες του έργου.- Ειδικότερα, συντάχθηκε προκειμένου να εγκριθούν επιπλέον εργασίες που αφορούν στην επέκταση της λεκάνης ΧΥΤ πέρα από τα όρια της αρχικής έκτασης και εντός των ορίων ιδιοκτησίας του οικοπέδου ΧΥΤ, ώστε να εξασφαλιστεί ακόμα μεγαλύτερη χωρητικότητα από εκείνη που αναγράφεται στο Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων. Επιπλέον, απαιτείται επικαιροποίηση - αναβάθμιση της ΕΕΣ με βάση και τα στοιχεία σχεδιασμού της ΜΕΑ/ΜΕΒ, η μελέτη της οποίας αποτελεί αντικείμενο άλλης μελέτης και δεν εμπίπτει στο αντικείμενο της παρούσας σύμβασης. Η ενσωμάτωση των υγρών αποβλήτων της ΜΕΑ/ΜΕΒ

στο υπό μελέτη έργο δεν προβλεπόταν από την αρχική σύμβαση και επομένως δεν ήταν δυνατόν να συμπεριληφθεί στο αντικείμενο της μελέτης. Η προσθήκη των υγρών αποβλήτων από τις εγκαταστάσεις αυτές αυξάνει τη δυναμικότητα σχεδιασμού, ως εκ τούτου, απαιτούνται πρόσθετοι υγειονομολογικοί υπολογισμοί λόγω διαφοροποίησης των ρευμάτων υγρών αποβλήτων προς την ΕΕΣ.- Ειδικότερα, οι μελέτες που θα τροποποιηθούν είναι οι ακόλουθες:- 2.1. Μελέτες μηχανολογικές, ηλεκτρολογικές, ηλεκτρονικές- Για τις μελέτες μηχανολογικές, ηλεκτρολογικές, ηλεκτρονικές θα πρέπει να μελετηθεί η επέκταση των δικτύων και της δυναμικότητας του εξοπλισμού για την εξυπηρέτηση της μεγαλύτερης επιφάνειας της λεκάνης ΧΥΤ. Επίσης, προβλέπεται επέκταση της δυναμικότητας και αναβάθμιση της ΕΕΣ με βάση τα νέα στοιχεία που προκύπτουν από τη μελέτη της ΜΕΑ/ΜΕΒ και ως εκ' τούτου αυξάνεται το σύνολο των ημερών εκπόνησης της μελέτης από δεκατρείς (13) σε τριάντα μία και μισή (31,5).- 2.2. Μελέτες συγκοινωνιακών έργων και κυκλοφοριακές- Για τις μελέτες συγκοινωνιακών έργων και κυκλοφοριακές μελέτες με βάση την έγκριση του 1<sup>ου</sup> Συγκριτικού Πίνακα υπολογίζονται έξι (6) ανθρωποημέρες. Ωστόσο, λόγω της επέκτασης της λεκάνης ΧΥΤ, θα πρέπει να επιλυθεί μεγαλύτερο μήκος περιμετρικής οδοποιίας και να γίνουν οι κατάλληλες προσαρμογές με τον υφιστάμενο περιβάλλοντα χώρο καθώς και η λειτουργική συναρμογή με την προβλεπόμενη οδοποιία για τη γειτονική ΜΕΑ/ΜΕΒ. Για τον σκοπό αυτό εκτιμάται ότι θα απαιτηθούν συνολικά δώδεκα (12) ανθρωποημέρες.- 2.3. Μελέτες Τοπογραφίας- Προκειμένου να μελετηθεί η επέκταση της λεκάνης ΧΥΤΑ, να εξασφαλιστεί η συναρμογή της με το όριο του οικοπέδου και τα μελλοντικά έργα διαμόρφωσης επιπέδου και οδού πρόσβασης στη ΜΕΑ/ΜΕΒ, θα απαιτηθεί επιπλέον χρόνος εκπόνησης, ο οποίος αντιστοιχεί συνολικά:- Για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη, θα απαιτηθούν επτά (7) ανθρωποημέρες, έναντι πέντε (5) στην αρχική σύμβαση.- Για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη, θα απαιτηθούν εννέα (9) ανθρωποημέρες, έναντι τεσσάρων (4) στην αρχική σύμβαση.- Για επιστήμονα εμπειρίας άνω των 20 ετών, θα απαιτηθούν έξι (6) ανθρωποημέρες, έναντι τριών (3) στην αρχική σύμβαση.- 2.4. Μελέτες Χημικής Μηχανικής και Χημικών Εγκαταστάσεων- Με την επέκταση της λεκάνης ΧΥΤ προκύπτει η απαίτηση για επέκταση των υπολογισμών και των δικτύων των έργων στραγγισμάτων και βιοαερίου, καθώς επίσης και της Εγκατάστασης Επεξεργασίας Στραγγισμάτων. Επίσης, οι υγειονομολογικοί υπολογισμοί για την ΕΕΣ θα πρέπει να περιλαμβάνουν και τις προβλεπόμενες ροές από τη ΜΕΑ/ΜΕΒ. Όλες οι νέες παράμετροι δεν περιλαμβάνονταν στην αρχική σύμβαση και επομένως αποτελούν νέο αντικείμενο. Για τον σκοπό αυτό, ο αριθμός των απαιτούμενων ανθρωποημερών αυξάνεται σε σαράντα έξι (46) από είκοσι οκτώ (28) που ήταν στην αρχική σύμβαση.- Με βάση τα προαναφερθέντα, οι συμπληρωματικές εργασίες:- α)Είναι αναγκαίες για την άρτια ολοκλήρωση της αρχικής σύμβασης, προκειμένου το έργο να μελετηθεί στο σύνολό του και να εξασφαλιστεί η μέγιστη δυνατή χωρητικότητα.- β)Δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν κατά τη σύναψη της αρχικής σύμβασης, ούτε κατά το είδος ούτε κατά την ποσότητα, καθόσον, δεν υπήρχε η πληροφόρηση των αποτελεσμάτων της μελέτης της ΜΕΑ/ΜΕΒ, ούτε είχε αποτυπωθεί η συνολική επιφάνεια του ΧΥΤ ώστε να είναι γνωστή η ακριβής διαθέσιμη έκταση της λεκάνης.- γ)Δεν μπορούν να διαχωριστούν από τεχνική ή οικονομική άποψη από την αρχική σύμβαση καθώς αποτελούν ενιαίο αντικείμενο και συνέχεια της αρχικής σύμβασης.- Κατόπιν όλων των ανωτέρω, λαμβάνοντας υπόψη και την αναλυτική Αιτιολογική Έκθεση της αρμόδιας Υπηρεσίας, τη σχετική εισήγηση του Προϊσταμένου της Δ/νσης Υπηρεσίας και τη γνωμοδότηση του αρμόδιου Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (ως άνω α σχετικό),-ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ-Την έγκριση του 2<sup>ου</sup> Συγκριτικού Πίνακα, τη σύναψη 1<sup>ης</sup> Συμπληρωματικής σύμβασης και τη χορήγηση παράτασης της μελέτης με τίτλο: «Τεχνικές μελέτες και τεύχη δημοπράτησης έργου επέκτασης ΧΥΤ» του Δήμου Πατρέων.- Η δαπάνη των συμπληρωματικών μελετών, όπως αυτές αναφέρθηκαν και αιτιολογήθηκαν ανωτέρω ανέρχεται στο ποσό των 12.773,88 € πλέον ΦΠΑ, ήτοι 49,75% του ποσού της αρχικής σύμβασης (πλέον ΦΠΑ).- Ο καθαρός χρόνος για την εκπόνηση των μελετών είναι 4 μήνες.- Συνημμένα:- Φωτοαντίγραφο του 12<sup>ο</sup> πρακτικού της από 17-05-2021 συνεδρίασης του Τ.Σ.Δ.Ε. της Π.Δ.Ε. που διαβιβάστηκε στην υπηρεσία μας με το αριθ. πρωτ. 73/18-05-2021 έγγραφο, με συνημμένη τη σχετική Εισήγηση και Αιτιολογική Έκθεση

της Δ/νουσας Υπηρεσίας.- Ο Αντιδήμαρχος Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής, κ. Χρήστος Κορδάς».-

**Η Οικονομική Επιτροπή**, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και έλαβε υπόψη την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου,

### **ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:**

Σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 (Ν.4735/2020, άρθρο 40 παρ.1) και το Ν.4412/2016, εγκρίνει: τον **2<sup>ο</sup> Συγκριτικό Πίνακα**, τη **σύναψη 1<sup>η</sup> Συμπληρωματικής σύμβασης** και τη **χορήγηση παράτασης της μελέτης** με τίτλο: «Τεχνικές μελέτες και τεύχη δημοπράτησης έργου επέκτασης ΧΥΤ» του Δήμου Πατρέων, σύμφωνα με όσα αναλυτικά αναφέρονται στην εισήγηση της Δ/νουσας Υπηρεσίας.

Η δαπάνη των συμπληρωματικών μελετών, ανέρχεται στο ποσό των **12.773,88 €** πλέον ΦΠΑ, ήτοι **49,75%** του ποσού της αρχικής σύμβασης (πλέον ΦΠΑ).

Ο καθαρός χρόνος για την εκπόνηση των μελετών είναι 4 μήνες.

*Επί του θέματος διευκρινίζονται τα κάτωθι:*

Ο 2<sup>ος</sup> Συγκριτικός Πίνακας συντάχθηκε προκειμένου να περιλάβει τις επιπλέον εργασίες που απαιτούνται για όλες τις επιμέρους μελέτες πλην της Γεωλογικής, καθώς και μειώσεις εργασιών οι οποίες προέκυψαν από τις ειδικές συνθήκες του έργου.

Ειδικότερα, συντάχθηκε προκειμένου να εγκριθούν επιπλέον εργασίες που αφορούν στην επέκταση της λεκάνης ΧΥΤ πέρα από τα όρια της αρχικής έκτασης και εντός των ορίων ιδιοκτησίας του οικοπέδου ΧΥΤ, ώστε να εξασφαλιστεί ακόμα μεγαλύτερη χωρητικότητα από εκείνη που αναγράφεται στο Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων. Επιπλέον, απαιτείται επικαιροποίηση - αναβάθμιση της ΕΕΣ με βάση και τα στοιχεία σχεδιασμού της ΜΕΑ/ΜΕΒ, η μελέτη της οποίας αποτελεί αντικείμενο άλλης μελέτης και δεν εμπίπτει στο αντικείμενο της παρούσας σύμβασης. Η ενσωμάτωση των υγρών αποβλήτων της ΜΕΑ/ΜΕΒ στο υπό μελέτη έργο δεν προβλεπόταν από την αρχική σύμβαση και επομένως δεν ήταν δυνατόν να συμπεριληφθεί στο αντικείμενο της μελέτης. Η προσθήκη των υγρών αποβλήτων από τις εγκαταστάσεις αυτές αυξάνει τη δυναμικότητα σχεδιασμού, ως εκ τούτου, απαιτούνται πρόσθετοι υγειονομολογικοί υπολογισμοί λόγω διαφοροποίησης των ρευμάτων υγρών αποβλήτων προς την ΕΕΣ.

Οι μελέτες που θα τροποποιηθούν είναι οι ακόλουθες:

#### **2.1. Μελέτες μηχανολογικές, ηλεκτρολογικές, ηλεκτρονικές**

Για τις μελέτες μηχανολογικές, ηλεκτρολογικές, ηλεκτρονικές θα πρέπει να μελετηθεί η επέκταση των δικτύων και της δυναμικότητας του εξοπλισμού για την εξυπηρέτηση της μεγαλύτερης επιφάνειας της λεκάνης ΧΥΤ. Επίσης, προβλέπεται επέκταση της δυναμικότητας και αναβάθμιση της ΕΕΣ με βάση τα νέα στοιχεία που προκύπτουν από τη μελέτη της ΜΕΑ/ΜΕΒ και ως εκ' τούτου αυξάνεται το σύνολο των ημερών εκπόνησης της μελέτης από δεκατρείς (13) σε τριάντα μία και μισή (31,5).

#### **2.2. Μελέτες συγκοινωνιακών έργων και κυκλοφοριακές**

Για τις μελέτες συγκοινωνιακών έργων και κυκλοφοριακές μελέτες με βάση την έγκριση του 1<sup>ου</sup> Συγκριτικού Πίνακα υπολογίζονται έξι (6) ανθρωποημέρες. Ωστόσο, λόγω της επέκτασης της λεκάνης ΧΥΤ, θα πρέπει να επιλυθεί μεγαλύτερο μήκος περιμετρικής οδοποιίας και να γίνουν οι κατάλληλες προσαρμογές με τον υφιστάμενο περιβάλλοντα χώρο καθώς και η λειτουργική συναρμογή με την προβλεπόμενη οδοποιία για τη γειτονική ΜΕΑ/ΜΕΒ. Για τον σκοπό αυτό εκτιμάται ότι θα απαιτηθούν συνολικά δώδεκα (12) ανθρωποημέρες.

#### **2.3. Μελέτες Τοπογραφίας**

Προκειμένου να μελετηθεί η επέκταση της λεκάνης ΧΥΤΑ, να εξασφαλιστεί η συναρμογή της με το όριο του οικοπέδου και τα μελλοντικά έργα διαμόρφωσης επιπέδου και οδού πρόσβασης στη ΜΕΑ/ΜΕΒ, θα απαιτηθεί επιπλέον χρόνος εκπόνησης, ο οποίος αντιστοιχεί

συνολικά:

Για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη, θα απαιτηθούν επτά (7) ανθρωποημέρες, έναντι πέντε (5) στην αρχική σύμβαση.

Για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη, θα απαιτηθούν εννέα (9) ανθρωποημέρες, έναντι τεσσάρων (4) στην αρχική σύμβαση.

Για επιστήμονα εμπειρίας άνω των 20 ετών, θα απαιτηθούν έξι (6) ανθρωποημέρες, έναντι τριών (3) στην αρχική σύμβαση.

#### **2.4. Μελέτες Χημικής Μηχανικής και Χημικών Εγκαταστάσεων**

Με την επέκταση της λεκάνης ΧΥΤ προκύπτει η απαίτηση για επέκταση των υπολογισμών και των δικτύων των έργων στραγγισμάτων και βιοαερίου, καθώς επίσης και της Εγκατάστασης Επεξεργασίας Στραγγισμάτων. Επίσης, οι υγειονομολογικοί υπολογισμοί για την ΕΕΣ θα πρέπει να περιλαμβάνουν και τις προβλεπόμενες ροές από τη ΜΕΑ/ΜΕΒ. Όλες οι νέες παράμετροι δεν περιλαμβάνονταν στην αρχική σύμβαση και επομένως αποτελούν νέο αντικείμενο. Για τον σκοπό αυτό, ο αριθμός των απαιτούμενων ανθρωποημερών αυξάνεται σε σαράντα έξι (46) από είκοσι οκτώ (28) που ήταν στην αρχική σύμβαση.

Με βάση τα προαναφερθέντα, οι συμπληρωματικές εργασίες:

α) Είναι αναγκαίες για την άρτια ολοκλήρωση της αρχικής σύμβασης, προκειμένου το έργο να μελετηθεί στο σύνολό του και να εξασφαλιστεί η μέγιστη δυνατή χωρητικότητα.

β) Δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν κατά τη σύναψη της αρχικής σύμβασης, ούτε κατά το είδος ούτε κατά την ποσότητα, καθόσον, δεν υπήρχε η πληροφόρηση των αποτελεσμάτων της μελέτης της ΜΕΑ/ΜΕΒ, ούτε είχε αποτυπωθεί η συνολική επιφάνεια του ΧΥΤ ώστε να είναι γνωστή η ακριβής διαθέσιμη έκταση της λεκάνης.

γ) Δεν μπορούν να διαχωριστούν από τεχνική ή οικονομική άποψη από την αρχική σύμβαση καθώς αποτελούν ενιαίο αντικείμενο και συνέχεια της αρχικής σύμβασης.

#### **Ο Πρόεδρος**

**ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ**

#### **Τα Συμμετέχοντα Μέλη**

**ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ  
ΣΑΜΟΥΡΗ – ΒΑΓΕΝΑ ΑΚΡΙΒΗ  
ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΙΟΥΛΙΑ  
ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΜΑΓΙΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**