

Αριθμός 387

**25η Συνεδρίαση
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 9ης Δεκεμβρίου 2020**

Στην Πάτρα σήμερα την **9^η Δεκεμβρίου 2020**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **17.30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 25/4-12-2020**, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, πραγματοποιήθηκε **μέσω τηλεδιάσκεψης** συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα την αριθ. 426/13-11-2020 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ, για την εξέταση των (26) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως και συμμετείχαν τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Μελάς Παναγιώτης - Πρόεδρος, 2) Σολωμού Αικατερίνη - Αντιπρόεδρος, 3) Γιαννιτοπούλου Ιουλία – Γραμματέυσα, 4) Αθανασόπουλος Ανδρέας- Αντ/ρχος, 5) Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος, 6) Ασπράγκαθος Νικόλαος – Αντ/ρχος, 7) Κατσακούλης Ευάγγελος - Αντ/ρχος, 8) Πετρόπουλος Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 9) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 10) Τογιοπούλου Αναστασία - Αντ/ρχος, 11) Ασπρούλια Σοφία, 12) Γκέστα Ειρήνη, 13) Κουρή Ήρα- Ειρήνη, 14) Μαγιάκης Γεώργιος, 15) Μοδές Αθανάσιος, 16) Νιάρου Μαρία, 17) Παπανικήτας Ανδρέας, 18) Πελεκούδας Δημήτριος, 19) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 20) Αθανασόπουλος Αθανάσιος, 21) Αλεξόπουλος Γρηγόριος, 22) Βορίσης Διονύσιος, 23) Δημακόπουλος Φώτιος, 24) Δούρος Αθανάσιος, 25) Θεοδωρόπουλος Νικόλαος, 26) Καυκάς Γεώργιος, 27) Κουνάβης Αντώνιος, 28) Μοίραλης Νικόλαος, 29) Μπακαλάρης Χρήστος, 30) Νικολόπουλος Νικόλαος, 31) Ντρίνιας Θεόδωρος, 32) Ξυλιάς Θεόδωρος, 33) Πατούχας Χρήστος, 34) Ρώρος Γεώργιος, 35) Σβόλης Κωνσταντίνος, 36) Στανίτσας Χαράλαμπος, 37) Τζανάκος Νικόλαος, 38) Τριανταφυλλόπουλος Ναπολέον, 39) Τσιμπούκης Ιωάννης, 40) Χρυσανθακόπουλος Αλέξανδρος και 41) Ψωμάς Πέτρος.

Οι κ.κ Νικολάου Ανδρέας, Κορδάς Χρήστος, Σαμούρη-Βαγενά Ακριβή, Γρηγόρης Ηλίας, Παπαδημάτος Νικόλαος και Σιαδήμας Βασίλειος δεν εισήλθαν στην τηλεδιάσκεψη από την αρχή της συνεδρίασης, αλλά αργότερα.

Οι κ.κ. Ζαφειρόπουλος Παναγιώτης και Φιλοπούλου Μαρία δεν εισήλθαν στην τηλεδιάσκεψη, αν και κλήθηκαν.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΕΛΕΤΙΔΗΣ - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Διευκρινίζεται ότι στη συνεδρίαση προσήλθαν και οι κ.κ. Σαμούρη - Βαγενά Ακριβή, Σιαδήμας Βασίλειος, Παπαδημάτος Νικόλαος, Κορδάς Χρήστος, ενώ αποχώρησαν οι κ. κ. Καυκάς Γεώργιος, Χρυσανθακόπουλος Αλέξανδρος, Κουνάβης Αντώνιος, Τζανάκος Νικόλαος και Δημακόπουλος Φώτιος.

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος εισάγει το αριθ. 25 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Διαγραφή οφειλής ποσού 7,53€ και τυχόν προσαυξήσεων από χρηματικό κατάλογο, για την κα Ρεββέκα Ρισβά, πρώην μισθώτρια περιπτέρου στην πλατεία Πυροσβεστίου, λόγω διακοπής εργασιών», (σχετικό εισηγητικό έγγραφο του Αντ/ρχου Πολεοδομικού - Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης και Δημοτικής Περιουσίας - Δ/ση Διαχείρισης Προσόδων και Δημοτικής Περιουσίας- Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας - με αριθ. 16397/20-11-2020 και σχετικό διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου - με αριθ. 16404/20-11-2020).

Το Σώμα, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και δέχτηκε την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή - Αντ/ρχου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 76 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/14-4-2014 τεύχος Α')
2. Το από 2/12/2011 Ιδιωτικό Συμφωνητικό μίσθωσης περιπτέρου μεταξύ του Ράπτη Παναγιώτη και της κας Ρισβά Ρεββέκας.
3. Τον υπ' αριθ. 16338 σχετικό χρηματικό κατάλογο (χαρτόσημο) για τον μήνα Οκτώβριο 2020.
4. Την αναλυτική κίνηση οφειλέτη.
5. Την με αριθ. πρωτ: 54550/13-11-2020 αίτηση της κας Ρεββέκας Ρισβά, με την οποία κατέθεσε την από 22-10-2020 βεβαίωση διακοπής εργασιών του περιπτέρου.

Σύμφωνα με το άρθρο 76 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/14-4-2014 τεύχος Α') τα μισθώματα και τα τέλη από εκμετάλλευση περιπτέρων καθώς και κυλικείων, καφενείων και κουρείων εντός κτηρίων που στεγάζονται υπηρεσίες των ΟΤΑ, των οποίων οι δικαιούχοι έχουν αποβιώσει, καταβάλλονται στους οικείους Δήμους, μέχρι την λήξη της μίσθωσης.

Ο Ράπτης Παναγιώτης ήταν δικαιούχος άδειας εκμετάλλευσης του περιπτέρου που βρίσκεται στην πλατεία Πυροσβεστίου.

Με το από 2/12/2011 Ιδιωτικό Συμφωνητικό μίσθωσης περιπτέρου, ο Ράπτης Παναγιώτης μίσθωσε το ανωτέρω περίπτερο στην κα Ρεββέκα Ρισβά. Η μίσθωση άρχισε στις 03/12/2011 με ημερομηνία λήξης την 02/12/2018 και αρχικό μηνιαίο μίσθωμα και αρχικό μηνιαίο μίσθωμα 735€ πλέον χαρτοσήμου 3,6% και αναπροσαρμογή κάθε Δεκέμβριο σε ποσοστό 5%.

Όμως, ο δικαιούχος της άδειας εκμετάλλευσης του περιπτέρου Ράπτης Παναγιώτης απεβίωσε την 04-06-2013 με αποτέλεσμα το μηνιαίο μίσθωμα, να καταβάλλεται από την Ρεββέκα Ρισβά στον Δήμο Πατρέων σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Το μίσθωμα έως και τον Σεπτέμβριο του 2016 κατόπιν αναπροσαρμογών ανερχόταν στο ποσό των 839,51€ συμπεριλαμβανομένου χαρτοσήμου 3,6%. Από 1/10/2016 και έως το τέλος της μίσθωσης, δυνάμει της ΑΔΣ 529/2016, το μίσθωμα μειώθηκε σε ποσοστό 20% και παρέμεινε σταθερό.

Ως εκ τούτου μέχρι σήμερα το μίσθωμα διαμορφώθηκε στο ποσό των 648,27€ και το χαρτόσημο στο ποσό των 23,34€

Στην κα Ρεββέκα Ρισβά έχει βεβαιωθεί συνολική οφειλή σε χαρτόσημο, συνολικού ποσού 23,34€, για το χρονικό διάστημα από 01/10/2020 έως και 31/10/2020, σύμφωνα με τον σχετικό χρηματικό κατάλογο

Με την υπ' αριθ. 54550/13-11-2020 αίτησή της η κα Ρεββέκα Ρισβά κατέθεσε στο αρμόδιο τμήμα του Δήμου Πατρέων βεβαίωση διακοπής εργασιών, από την οποία **προκύπτει ότι η ημερομηνία διακοπής εκμετάλλευσης του περιπτέρου ήταν η 22^η Οκτωβρίου 2020.**

Όσον αφορά το μίσθωμα για τον μήνα Οκτώβριο 2020 ποσού 648,27€ έχει καταβληθεί εφάπαξ από την κα Ρεββέκα Ρισβά σύμφωνα με την υπ' αριθ. Α/19.822/12-11-2020 απόδειξη είσπραξης και ως εκ τούτου θα της επιστραφεί το ποσό που αντιστοιχεί για το διάστημα από 22-10-2020 έως και 31/10/2020 (10 ημερών).

Κατόπιν των ανωτέρω και σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 93 παρ. 1 του Ν. 3463/2006 σε συνδυασμό με το άρθρο 65 παρ.1 του Ν.3852/10, το **Δημοτικό Συμβούλιο εγκρίνει** τη διαγραφή οφειλής ποσού 7,53€ και τυχόν προσαυξήσεων της κας Ρεββέκας Ριβιά, πρώην μισθώτριας περιπτέρου στην πλατεία Πυροσβαστείου, που αφορά χαρτόσημο για το χρονικό διάστημα από 22/10/2020 έως και 31/10/2020, από τον υπ' αριθ. 16338 σχετικό χρηματικό κατάλογο, λόγω διακοπής εργασιών την 22^η/10/2020.

Ο Πρόεδρος

Η Γραμματέουσα

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΕΛΑΣ

ΙΟΥΛΙΑ ΓΙΑΝΝΙΤΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ