

Αριθμός 323

**16^η Συνεδρίαση
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 11^{ης} Μαΐου 2021**

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 11^η Μαΐου 2021**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **12:00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό **16/07-05-2021**, πραγματοποιήθηκε μέσω τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση της **Οικονομικής Επιτροπής**, σύμφωνα με την αριθ. 426/13-11-2020 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ. στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (15) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω Μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Πλέσσας Διονύσης – Πρόεδρος, **2]** Αθανασόπουλος Ανδρέας – τακτικό μέλος, **3]** Σαμούρη - Βαγενά Ακριβή – τακτικό μέλος, **4]** Γιαννιτσοπούλου Ιουλία – τακτικό μέλος, **5]** Μαγιάκης Γεώργιος – τακτικό μέλος, **6]** Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **7]** Τσιμπούκης Ιωάννης – τακτικό μέλος, **8]** Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος και **9]** Ξυλιάς Θεόδωρος – αναπληρωματικό μέλος.

Ο κ. Δημακόπουλος Φώτιος – Αντιπρόεδρος, εισήλθε στην τηλεδιάσκεψη κατά την συζήτηση του 1^{ου} εκτός ημερησίας διατάξεως θέματος (Αριθμός αποφάσεως 313/2021).

Ο κ. Τσιμπούκης Ιωάννης – τακτικό μέλος, αποχώρησε από την τηλεδιάσκεψη κατά την συζήτηση του 9^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (Αριθμός αποφάσεως 322/2021).

Οι κ.κ. Παπαδημάτος Νικόλαος – τακτικό μέλος και Φιλοπούλου Μαρία – τακτικό μέλος, δεν μετείχαν στην τηλεδιάσκεψη, αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (10) θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) αρχικής σύμβασης και του 1^{ου} Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) του έργου με τίτλο: Ενεργειακή αναβάθμιση 9^{ου} Δημοτικού Σχολείου και 12^{ου} Νηπιαγωγείου Πατρών», αναδόχου «ΓΑΛΑΝΗΣ Σ. ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ», (σχετικό το αριθ. 5708/28-4-2021 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και η αριθ. 5687/28-4-2021 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής - Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ), η οποία έχει ως εξής: «Προς: - Τον κ. Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων – ΘΕΜΑ: Έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) Αρχικής Σύμβασης και έγκριση του 1ου Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) του έργου με τίτλο: «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 9ΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ & 12ΟΥ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ», αναδόχου «ΓΑΛΑΝΗΣ Σ. ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ» - Συνημμένα: - α) 1ος Α.Π.Ε., Αιτιολογική έκθεση, 1^ο ΠΚΤΜΝΕ, Ανάλυση τιμών, Πρακτικό Επιτροπής Εξακρίβωσης Κόστους, και έλεγχος 1ου ΑΠΕ. - Β) Προέγκριση 1^{ου} ΑΠΕ από Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης (αρ. πρωτ. 1693/21) - β) Θετική γνωμοδότηση από Τεχνικό Συμβούλιο Δ.Ε. (αρ. πρωτ. 63/21) - Σας αποστέλλουμε συνημμένα τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Αρχικής Σύμβασης, και το 1ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμής Μονάδας Νέων Εργασιών του παραπάνω έργου, όπως επίσης και τον έλεγχό του σύμφωνα με την εγκύκλιο Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. 20/2006, προκειμένου να γνωμοδοτήσετε θετικά για έγκριση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156 του Ν.4412/16, για τα εξής παρακάτω: - Α) Την έγκριση του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) Αρχικής Σύμβασης, του παραπάνω έργου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3β του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016, για την ανάλωση «επί έλασσον» δαπανών, διότι κατά την εκτέλεση των εργασιών της εργολαβίας προέκυψε μείωση συμβατικών ποσοτήτων των εργασιών αυτών ή ορισμένων από αυτές και η δαπάνη που εξοικονομείται

από τη μείωση αυτή διατίθεται για την εκτέλεση άλλων εργασιών, που είναι αναγκαίες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου. - Β) Την έγκριση του 1ου Πρωτόκολλου Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) του παραπάνω έργου που συντάχθηκε με βάση τις διατάξεις των παρ. 5 και 6 του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016 και περιλαμβάνει δέκα (10) νέες εργασίες, που κρίθηκαν απολύτως αναγκαίες για την άρτια ολοκλήρωση του κτιρίου, οι οποίες τεχνικά και οικονομικά δε διαχωρίζονται από την αρχική σύμβαση. - Το συνολικό ποσό του παρόντος 1ου Α.Π.Ε. ανέρχεται στο ποσό των 304.374,58 € (με ΦΠΑ), παρουσιάζει δηλαδή ισοζύγιο της εγκεκριμένης δαπάνης και δεν παρουσιάζει υπέρβαση δαπάνης εργασιών από την αρχική Σύμβαση (χωρίς μεταβολή). - Σας πληροφορούμε δε ότι: - I. Η δημοπράτηση του έργου έγινε στις 07-10-2019 και ανάδοχος αναδείχθηκε η «ΓΑΛΑΝΗΣ Σ. ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ» με μέση έκπτωση 46,22% και με τελικό ποσό σύμβασης 304.374,58 €. - II. Η εργολαβική σύμβαση υπογράφηκε στις 25-06-2020 και η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου είναι έως τις 25/12/2021. - III. Το έργο χρηματοδοτείται από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Δυτική Ελλάδα 2014-2020» βάσει της αρ. πρωτ. 4920/12-12-2018 απόφασης ένταξης του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας(ΑΔΑ: ΩΛΑΜ7Λ6-Ο3Λ) με συγχρηματοδότηση από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης για ποσό 566.000,0€. - IV. Ο παρών 1ος ΑΠΕ φέρει την θετική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Π.Δ.Ε (και συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 156 του Ν. 4412/16 και σύμφωνα με ακριβή στοιχεία που επιμετρήθηκαν από τα ήδη κατασκευασμένα τμήματα της εργολαβίας και σύμφωνα με τις προμετρήσεις για αυτά που πρόκειται να κατασκευαστούν. - Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στο Σώμα τα εξής: - Έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) Αρχικής Σύμβασης και έγκριση του 1ου Πρωτόκολλου Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) του έργου με τίτλο: «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 9ΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ & 12ΟΥ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ», αναδόχου «ΓΑΛΑΝΗΣ Σ. ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ». - Ο Αντιδήμαρχος Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής, κ. Χρήστος Κορδάς».-

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο, τον αρμόδιο εισηγητή-Αντιδήμαρχο και έλαβε υπόψη την εισήγησή του,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010 (Ν.4735/2020, άρθρο 40 παρ.1), **εγκρίνει** τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) Αρχικής Σύμβασης και το 1^ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) του έργου με τίτλο: «Ενεργειακή αναβάθμιση 9^{ου} Δημοτικού Σχολείου και 12^{ου} Νηπιαγωγείου Πατρών», αναδόχου «ΓΑΛΑΝΗΣ Σ. ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ», σύμφωνα με όσα αναλυτικά αναφέρονται στην αιτιολογική έκθεση της υπηρεσίας.

Ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (Α.Π.Ε.) Αρχικής Σύμβασης, του εν λόγω έργου, συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3β του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016, για την ανάλωση «επί έλασσον» δαπανών, διότι κατά την εκτέλεση των εργασιών της εργολαβίας προέκυψε μείωση συμβατικών ποσοτήτων των εργασιών αυτών ή ορισμένων από αυτές και η δαπάνη που εξοικονομείται από τη μείωση αυτή διατίθεται για την εκτέλεση άλλων εργασιών, που είναι αναγκαίες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου.

Το 1^ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) του υπόψη έργου συντάχθηκε με βάση τις διατάξεις των παρ. 5 και 6 του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016 και περιλαμβάνει δέκα (10) νέες εργασίες, που κρίθηκαν απολύτως αναγκαίες για την άρτια ολοκλήρωση του κτιρίου, οι οποίες τεχνικά και οικονομικά δε διαχωρίζονται από την αρχική σύμβαση.

Το συνολικό ποσό του 1^{ου} Α.Π.Ε. ανέρχεται στο ποσό των 304.374,58€ (με ΦΠΑ), παρουσιάζει δηλαδή ισοζύγιο της εγκεκριμένης δαπάνης και δεν παρουσιάζει υπέρβαση δαπάνης εργασιών από την αρχική Σύμβαση (χωρίς μεταβολή).

Επί του θέματος διευκρινίζεται ότι:

Η δημοπράτηση του υπόψη έργου έγινε στις 07-10-2019 και ανάδοχος αναδείχθηκε η «ΓΑΛΑΝΗΣ Σ. ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ» με μέση έκπτωση 46,22% και με τελικό ποσό σύμβασης 304.374,58€.

Η εργολαβική σύμβαση υπογράφηκε στις 25-06-2020 και η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου είναι έως τις 25/12/2021.

Το έργο χρηματοδοτείται από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Δυτική Ελλάδα 2014-2020» βάσει της αρ. πρωτ. 4920/12-12-2018 απόφασης ένταξης του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας (ΑΔΑ: ΩΛΑΜ7Λ6-Ο3Λ) με συγχρηματοδότηση από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης για ποσό 566.000,00€.

Ο 1^{ος} ΑΠΕ φέρει την θετική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Π.Δ.Ε. και συντάθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 156 του Ν. 4412/16 και σύμφωνα με ακριβή στοιχεία που επιμετρήθηκαν από τα ήδη κατασκευασμένα τμήματα της εργολαβίας και σύμφωνα με τις προμετρήσεις για αυτά που πρόκειται να κατασκευαστούν.

Ο Πρόεδρος

Τα Συμμετέχοντα Μέλη

ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ

**ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΣΑΜΟΥΡΗ-ΒΑΓΕΝΑ ΑΚΡΙΒΗ
ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΙΟΥΛΙΑ
ΜΑΓΙΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΨΩΜΑΣ ΠΕΤΡΟΣ
ΞΥΛΙΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΔΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ**