

**Αριθμός 29**

**4<sup>η</sup> Συνεδρίαση  
Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δήμου Πατρέων  
της 21<sup>ης</sup> Μαΐου 2021**

-----

Στην Πάτρα σήμερα την **21<sup>η</sup> Μαΐου 2021**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **11.00 π.μ.** μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, με αριθμό **5/17-05-2021**, πραγματοποιήθηκε **μέσω τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής**, σύμφωνα με την αριθ. 436/13-11-2020 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ. στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα οκτώ (8) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω Μέλη της Επιτροπής αυτής:

**1)** Αναστασίου Μιχαήλ – Πρόεδρος **2)** Μπακαλάρος Χρήστος – Αντιπρόεδρος **3)** Κορδός Χρήστος – τακτικό μέλος **4)** Πλέσσας Διονύσιος – τακτικό μέλος **5)** Ασπράγκαθος Νικόλαος - τακτικό μέλος **6)** Κουρή Ήρα – Ειρήνη – τακτικό μέλος **7)** Δούρος Αθανάσιος – τακτικό μέλος **8)** Μελάς Παναγιώτης - αναπληρωματικό μέλος και **9)** Τσιμπούκης Ιωάννης – αναπληρωματικό μέλος.

Ο κ. Βορίσης Διονύσιος – τακτικό μέλος εισήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 8<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διάταξης (αριθ. απόφασης 33/2021).

Οι κ.κ. Πελεκούδας Δημήτριος, Ξυλιάς Θεόδωρος και Ρώρος Γεώργιος - τακτικά μέλη δεν εισήλθαν στη συνεδρίαση αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το (4ο) θέμα της ημερησίας διατάξεως, θέτοντας υπόψη των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής το υπ' αριθ. 5662/27-4-2021 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου με το οποίο διαβιβάζει την υπ' αριθ. 23811/21-4-2021 εισήγηση του Αντιδημάρχου Πολεοδομικού Κυκλοφορικού Σχεδιασμού & Δημοτ. Περιουσίας (Δ/νση Πολεοδομικού Κυκλοφορικού Σχεδιασμού & Δόμησης - Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών), η οποία έχει ως εξής: «Προς- Την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής- Ενταύθα - ΘΕΜΑ: «Έγκριση πρωτοκόλλου για την αποζημίωση ρυμοτομούμενου επικείμενου (μίας ελιάς), ιδιοκτησίας Κωνσταντίνας Γιαννοπούλου στην συμβολή των οδών Λεωνίδου, Ευρυβιάδου και Δερκυλίδα στην Εγλυκάδα". -Σας στέλνουμε συνημμένα την υπ' αριθ. 23811/17-06-2020 αίτηση της κας Κωνσταντίνας Γιαννοπούλου του Χρήστου καθώς και το από 08/04/2021 πρωτόκολλο επιτροπής καθορισμού τιμήματος που υπογράφεται αρμοδίως, που αφορά στην αποζημίωση ρυμοτομούμενου επικείμενου (μίας ελιάς), ιδιοκτησίας της ανωτέρω ενδιαφερόμενης, που βρίσκεται εντός κοινόχρηστου χώρου, ήδη απαλλοτριωμένου, βάσει του περιεχομένου της υπ' αριθ. 5/2006 πράξης αναλογισμού, όπως κυρώθηκε με την υπ' αριθ. 8304/06-06-2006 απόφαση Νομάρχη Αχαΐας και συντελέστηκε με την παρακατάθεση του αντίστοιχου ποσού στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Πατρών (ΦΕΚ 407/ΑΑΠ/29-11-2010). -Το προς αποζημίωση ρυμοτομούμενο επικείμενο (ελιά), δεν είχε συμπεριληφθεί εκ παραδρομής στα προς αποζημίωση επικείμενα της υπ' αριθ. 5/2006 πράξης αναλογισμού και καταμετρήθηκε μετά από

αυτοψία αρμόδιου υπάλληλου της Δ/σης Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης του Δήμου Πατρέων. - Επί του θέματος σας πληροφορούμε ότι περιλαμβάνεται εντός της ρυμοτομούμενης υπό στοιχεία Ε(85-102-88-87-86-85) εδαφικής έκτασης, εμβαδού 31,19μ<sup>2</sup>, μεταξύ των Ο.Τ. 1939, 1941, 1935 και 1936 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Πατρών στην Εγλυκάδα, και συγκεκριμένα στη συμβολή των οδών Λεωνίδου Ευρυβιάδου και Δερκυλίδα, όπως αυτή απεικονίζεται στο από Οκτωβρίου 2005 κτηματολογικό διάγραμμα της υπ' αριθ. 5/2006 πράξης αναλογισμού σε κλίμακα 1:200, που συνέταξε η τέως Δ/ση Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αχαΐας. -Με το από 08/04/2021 συνημμένο πρωτόκολλο, της Επιτροπής της παράγρ. 5 του άρθρου 186 του Ν.3463/2006, καθορίστηκε τιμή μονάδος αποζημίωσης σε 250€. -Κατόπιν αυτών παρακαλούμε να εγκρίνετε κατ' εφαρμογή του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 191 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 141/Α/8-6-2006): -α) το από 08/04/2021 συνημμένο πρωτόκολλο, -β) την καταβολή αποζημίωσης ποσού 250,00€, που θα εκταμιευθεί από το Κ.Α. 40-7111.00001 (ΣΑΤΑ) προϋπολογισμού του Δήμου του έτους 2021, επ' ονόματι της κ. Κωνσταντίνας Γιαννοπούλου του Χρήστου για το ρυμοτομούμενο επικείμενο (μία ελιά), που βρίσκεται στην συμβολή των οδών Λεωνίδου Ευρυβιάδου και Δερκυλίδα στην Εγλυκάδα. -Ο Αντιδήμαρχος Πολεοδομικού Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δημοτικής Περιουσίας - ΜΙΧΑΗΛ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ.

**Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής**, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο, την εισήγησή του ως αρμόδιου εισηγητή – Αντιδημάρχου, και έλαβε υπόψη την υπ' αριθ. 23811/17-06-2020 αίτηση της κας Κωνσταντίνας Γιαννοπούλου του Χρήστου καθώς και το από 08/04/2021 πρωτόκολλο επιτροπής καθορισμού τιμήματος,

### **ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:**

Σύμφωνα με το άρθρο 73 του Ν3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» και κατ' εφαρμογή του άρθρου 191 του Ν. 3463/06 "Κύρωση του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων" (ΦΕΚ 114/Α/8-6-06), **η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει:**

**α) Το από 8/04/2021 Πρωτόκολλο Επιτροπής Καθορισμού Τιμήματος** που αφορά στην αποζημίωση ρυμοτομούμενου επικείμενου (μίας ελιάς), ιδιοκτησίας Κωνσταντίνας Γιαννοπούλου στην συμβολή των οδών Λεωνίδου, Ευρυβιάδου και Δερκυλίδα στην Εγλυκάδα, που βρίσκεται εντός κοινόχρηστου χώρου, ήδη απαλλοτριωμένου, βάσει του περιεχομένου της υπ' αριθ. 5/2006 πράξης αναλογισμού, όπως κυρώθηκε με την υπ' αριθ. 8304/06-06-2006 απόφαση Νομάρχη Αχαΐας και συντελέστηκε με την παρακατάθεση του αντίστοιχου ποσού στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Πατρών (ΦΕΚ 407/ΑΑΠ/29-11-2010).

**β) Την καταβολή αποζημίωσης ποσού 250,00€, που θα εκταμιευθεί από το Κ.Α. 40-7111.00001 (ΣΑΤΑ) προϋπολογισμού του Δήμου του έτους 2021, επ' ονόματι της**

κας Κωνσταντίνας Γιαννοπούλου του Χρήστου για το ρυμοτομούμενο επικείμενο (μία ελιά), που βρίσκεται στην συμβολή των οδών Λεωνίδου Ευρυβιάδου και Δερκυλίδα στην Εγλυκάδα.

Διευκρινίζεται ότι το προς αποζημίωση ρυμοτομούμενο επικείμενο (ελιά), δεν είχε συμπεριληφθεί εκ παραδρομής στα προς αποζημίωση επικείμενα της υπ' αριθ. 5/2006 πράξης αναλογισμού και καταμετρήθηκε μετά από αυτοψία αρμόδιου υπάλληλου της Δ/σης Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης του Δήμου Πατρέων.

Περιλαμβάνεται εντός της ρυμοτομούμενης υπό στοιχεία Ε(85-102-88-87-86-85) εδαφικής έκτασης, εμβαδού 31,19μ<sup>2</sup>, μεταξύ των Ο.Τ. 1939, 1941, 1935 και 1936 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Πατρών στην Εγλυκάδα, και συγκεκριμένα στη συμβολή των οδών Λεωνίδου Ευρυβιάδου και Δερκυλίδα, όπως αυτή απεικονίζεται στο από Οκτωβρίου 2005 κτηματολογικό διάγραμμα της υπ' αριθ. 5/2006 πράξης αναλογισμού σε κλίμακα 1:200, που συνέταξε η τέως Δ/ση Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αχαΐας.

#### **Ο Πρόεδρος**

**ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΗΛ**

#### **Τα Συμμετέχοντα Μέλη**

**ΜΠΑΚΑΛΑΡΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ  
ΚΟΡΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ  
ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ  
ΑΣΠΡΑΓΚΑΘΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΚΟΥΡΗ ΗΡΑ – ΕΙΡΗΝΗ  
ΔΟΥΡΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ  
ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**