

**Αριθμός 16**

**2<sup>η</sup> Συνεδρίαση  
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων  
της 20<sup>ης</sup> Ιανουαρίου 2021**

-----

Στην Πάτρα σήμερα την **20<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2021**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **17.30** μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 1/15-1-2021** η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, πραγματοποιήθηκε **μέσω τηλεδιάσκεψης** συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα την αριθ. 426/13-11-2020 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ, για την εξέταση των (28) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως και συμμετείχαν τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Μελάς Παναγιώτης - Πρόεδρος, 2) Σολωμού Κατερίνα - Αντιπρόεδρος, 3) Γιαννιτσοπούλου Ιουλία - Γραμματεύουσα, 4) Αθανασόπουλος Ανδρέας - Αντ/ρχος, 5) Αναστασίου Μιχαήλ - Αντ/ρχος, 6) Ασπράγκαθος Νικόλαος - Αντ/ρχος, 7) Κατσακούλης Ευάγγελος - Αντ/ρχος, 8) Πετρόπουλος Παναγιώτης - Αντ/ρχος, 9) Πλέσσας Διονύσιος - Αντ/ρχος, 10) Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή - Αντ/ρχος, 11) Ασπρούλια Σοφία, 12) Γκέστα Ειρήνη, 13) Κουρή Ήρα- Ειρήνη, 14) Μαγιάκης Γεώργιος, 15) Μοδές Αθανάσιος, 16) Νιάρου Μαρία, 17) Παπανικήτας Ανδρέας, 18) Πελεκούδας Δημήτριος, 19) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 20) Αθανασόπουλος Αθανάσιος, 21) Αλεξόπουλος Γρηγόριος, 22) Βορίσης Διονύσιος, 23) Γρηγόρης Ηλίας, 24) Δημακόπουλος Φώτιος, 25) Δούρος Αθανάσιος, 26) Θεοδωρόπουλος Νικόλαος, 27) Μοίραλης Νικόλαος, 28) Νικολόπουλος Νικόλαος, 29) Ντρίνιας Θεόδωρος, 30) Ξυλιάς Θεόδωρος, 31) Πατούχας Χρήστος, 32) Ρώρος Γεώργιος, 33) Σβόλης Κωνσταντίνος, 34) Στανίτσας Χαράλαμπος, 35) Τσιμπούκης Ιωάννης, 36) Φιλοπούλου Μαρία, 37) Χρυσανθακόπουλος Αλέξανδρος και 38) Ψωμάς Πέτρος.

Οι κ.κ. Ζαφειρόπουλος Παναγιώτης, Μπακαλάρος Χρήστος και Τζανάκος Νικόλαος δεν εισήλθαν στην τηλεδιάσκεψη αν και κλήθηκαν.

Οι κ.κ. Νικολάου Ανδρέας, Κορδάς Χρήστος, Τογιοπούλου Αναστασία, Καυκάς Γεώργιος, Κουνάβης Αντώνιος, Παπαδημάτος Νικόλαος, Σιαδήμας Βασίλειος και Τριανταφυλλόπουλος Ναπολέων, δεν εισήλθαν στην τηλεδιάσκεψη από την αρχή της συνεδρίασης, αλλά αργότερα.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΕΛΕΤΙΔΗΣ - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Διευκρινίζεται ότι στην τηλεδιάσκεψη εισήλθαν και οι κ.κ. Κορδάς Χρήστος, Παπαδημάτος Νικόλαος, Τριανταφυλλόπουλος Ναπολέων, Τογιοπούλου Αναστασία, Κουνάβης Αντώνιος, ενώ αποχώρησαν οι κ.κ. Σολωμού Κατερίνα, Νικολόπουλος Νικόλαος, Ντρίνιας Θεόδωρος, Χρυσανθακόπουλος Αλέξανδρος και Στανίτσας Χαράλαμπος.

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος εισάγει το αριθ. 12 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Σύσταση επιτροπής διενέργειας Δημοπρασιών και αξιολόγησης προσφορών, για την εκποίηση ή εκμίσθωση ακινήτων και κινητών πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων, ως και για την αγορά ή μίσθωση εκ μέρους των Δήμων και Κοινοτήτων ακινήτων ανηκόντων σε τρίτους, για το χρονικό διάστημα από 1/1/2021 έως 31/12/2021», (σχετικό εισηγητικό έγγραφο του Αντ/ρχου Πολεοδομικού- Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης και Δημοτικής Περιουσίας- Δ/ση Διαχείρισης Προσόδων- Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας- με αριθ. 367/14-1-2021 και σχετικό διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου- με αριθ. 388/14-1-2021).

**Το Σώμα**, με τη διευκρίνιση ότι επανεισήλθε στην τηλεδιάσκεψη και ο κ. Στανίτσας Χαράλαμπος, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο, την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή- Αντ/ρχου και σχετική προφορική πρόταση,

**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:**

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 192, του Ν. 3463/2006 όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 196 του Ν. 4555/18 (ΦΕΚ 133/19.07.2018 τεύχος Α'), του 194, του Ν. 3463/2006 όπως συμπληρώθηκε από το άρθρο 42 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α') και του 201 του Ν.3463/2006.
2. Τα άρθρα 1 παρ. 1 και 2 του Π.Δ 270/81 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δίσκποίησιν ή εκμίσθωσιν πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων»
3. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης»
4. Την Πράξη 129/2014 του Κλιμακίου Τμ. 7 του Ελεγκτικού Συνεδρίου.
5. Την αρ. 35/12-2-2020 προηγούμενη Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου ΑΔΑ: ΩΗ6ΨΩΞΙ-PEN «περί σύστασης επιτροπής διενέργειας δημοπρασιών» για το χρονικό διάστημα από 1/1/2020 έως 31/12/2020.
6. Τη με αριθ. πρωτ: 1419/13-01-2021 Απόφαση Δημάρχου με ΑΔΑ: 9ΩΑ7ΩΞΙ-H26 «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας Προέδρου Επιτροπής Δημοπρασιών»,

**Συγκροτεί** Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών και Αξιολόγησης Προσφορών, για την εκποίηση ή εκμίσθωση ακινήτων και κινητών πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων, ως και για την αγορά ή μίσθωση εκ μέρους των Δήμων και Κοινοτήτων ακινήτων, ανηκόντων σε τρίτους, για το χρονικό διάστημα από 01/01/2021 έως 31/12/2021, ως εξής:

**Τακτικά Μέλη**

1. **Τογιοπούλου Αναστασία** – Αντιδήμαρχος
2. **Τσιμπούκης Ιωάννης** - Δημοτικός Σύμβουλος

**Αναπληρωματικά Μέλη**

1. **Νιάρου Μαρία** – Δημοτική Σύμβουλος
2. **Τζανάκος Νικόλαος** - Δημοτικός Σύμβουλος

Πρόεδρος της Επιτροπής Δημοπρασιών σύμφωνα με την με αριθ. πρωτ: 1419/13-01-2021 Απόφαση Δημάρχου, με ΑΔΑ: 9ΩΑ7ΩΞΙ-H26, ορίζεται η **κα Γκέστα Ειρήνη** – Βοηθός Δημάρχου σε θέματα Ακίνητης Περιουσίας και ισχύει από **01/01/2021 έως 31/12/2021**.

Διευκρινίζεται ότι:

Σύμφωνα με το άρθρο 1 του Π.Δ 270/81 για την εκποίηση ή εκμίσθωση ακινήτων και κινητών πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων, ως και για την αγορά ή μίσθωση εκ μέρους των Δήμων και Κοινοτήτων ακινήτων, ανηκόντων σε τρίτους, διεξάγονται από Επιτροπή αποτελούμενη από τον μεν Δήμαρχο ως Πρόεδρο και δύο (2) Δημοτικών Συμβούλων. Ο ορισμός των Συμβούλων της Επιτροπής μετά των αναπληρωτών των, ορίζει το Δημοτικό Συμβούλιο με απόφασή του και ισχύει για ολόκληρο το έτος. Η

*Επιτροπή συνεδριάζει παρόντων του Προέδρου και όλων των Μελών της και αποφασίζει κατά πλειοψηφία.*

*Όπως γίνονται δεκτά στην Πράξη 129/2014 του Κλιμακίου Τμ. 7 του Ελεγκτικού Συνεδρίου, η ανωτέρω Επιτροπή του Διαγωνισμού μετά την λήξη της δημοπρασίας εξετάζει και αξιολογεί τις οικονομικές προσφορές, το αποτέλεσμα δε της δημοπρασίας κατακυρώνεται με Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την επιλογή του ακινήτου εκείνου το οποίο προσφέρθηκε το χαμηλότερο μίσθωμα. Εξάλλου η διενέργεια του εν λόγω διαγωνισμού, κατά την δεύτερη φάση του, από άλλο πλην της ως άνω αρμόδιας Επιτροπής διαγωνισμού, όργανο συνιστά παράβαση ουσιώδους τύπου της οικείας διαδικασίας και καθιστά μη νόμιμη την κατακύρωση του αποτελέσματος και την σύναψη της σχετική εργολαβικής σύμβασης.*

**Ο Πρόεδρος**

**Η Γραμματέουσα**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΕΛΑΣ**

**ΙΟΥΛΙΑ ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ**