

Αριθμός 12

**04^η Συνεδρίαση
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 22^{ας} Ιανουαρίου 2021**

Στην Πάτρα, σήμερα, την 22^η Ιανουαρίου 2021, ημέρα Παρασκευή και ώρα 12:00, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό 2/18-01-2021, πραγματοποιήθηκε μέσω τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής, σύμφωνα με την αριθ. 426/13-11-2020 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ. στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (10) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω Μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Πλέσσας Διονύσης – Πρόεδρος, 2] Δημακόπουλος Φώτιος – Αντιπρόεδρος, 3] Αθανασόπουλος Ανδρέας – τακτικό μέλος, 4] Σαμούρη - Βαγενά Ακριβή – τακτικό μέλος, 5] Γιαννιτσοπούλου Ιουλία – τακτικό μέλος, 6] Μαγιάκης Γεώργιος – τακτικό μέλος, 7] Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, 8] Φιλοπούλου Μαρία – τακτικό μέλος, 9] Τσιμπούκης Ιωάννης – τακτικό μέλος, 10] Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος και 11] Ξυλιάς Θεόδωρος – αναπληρωματικό μέλος.

Οι κ.κ. Φώτιος Δημακόπουλος – Αντιπρόεδρος και Ιωάννης Τσιμπούκης – τακτικό μέλος, αποχώρησαν από την τηλεδιάσκεψη κατά την συζήτηση του 4^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (Αριθμός αποφάσεως 10/2021).

Ο κ. Παπαδημάτος Νικόλαος – τακτικό μέλος δεν μετείχε στην τηλεδιάσκεψη, αν και κλήθηκε.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασεως.

.....
Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (6) θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Έγκριση του 3^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) της Αρχικής Σύμβασης και του 2^{ου} Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) που συνοδεύει την 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση του έργου «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΩΝ ΠΑΛΑΙΩΝ ΣΦΑΓΕΙΩΝ ΣΕ ΧΩΡΟΥΣ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΗΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΜΕ ΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΣΤΟ ΠΑΤΡΙΝΟ ΚΑΡΝΑΒΑΛΙ», (σχετικό το αριθ. 279/12-1-2021 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και η αριθ. 260/12-1-2021 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής - Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ), η οποία έχει ως εξής: «Προς: - Τον κ. Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής – (Δια του κ. Δημάρχου) - Ο Δήμος Πατρέων με την υπ' αριθ. 55718 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε η με αριθμό 54/2018 οριστική μελέτη και η εκτέλεση του υπόψη έργου, καθώς και την απόφαση 65/19-02-2019 της Ο.Ε. η οποία νομιμοποιήθηκε με την υπ αριθ. 43408/12-03-2019 όμοια της Περιφέρειας, με την οποία κυρώθηκαν τα πρακτικά του διαγωνισμού για το έργο «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΩΝ ΣΦΑΓΕΙΩΝ ΣΕ ΧΩΡΟΥΣ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΗΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΜΕ ΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΣΤΟ ΠΑΤΡΙΝΟ ΚΑΡΝΑΒΑΛΙ» και αναδείχθηκε ανάδοχος του έργου η ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΣΡΑ Ε.Ε. με τεκμαρτή έκπτωση 62,61% επί των τιμών του Τιμολογίου. - Το Συμβατικό αντικείμενο της εργολαβίας ανέρχεται στο ποσό των 340.420,93 € (για εργασίες 274.533,01 € και για Φ.Π.Α. 65.887,92 €). - Η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου είναι έως την 22-04-2020. - Το έργο αφορά την διαμόρφωση των Χώρων των Παλαιών Σφαγείων με σκοπό τη δημιουργία «Δημιουργικής Βιομηχανίας με ειδίκευση στο Καρναβάλι». Κτίρια διοίκησης και κέντρο ενημέρωσης. -*Χώρος προβολής της ιστορίας του Καραγκιόζη και παρουσίαση του τρόπου εργασίας δημιουργού φιγούρων του Καραγκιόζη -*Χώρος προβολής του Πατρινού Καρναβαλιού και της ιστορίας του -*Πολυχώρος (Αίθουσα συνεδριάσεων-ομιλιών, MultimediaCenter, θεατρική σκηνή, σκηνή παραδοσιακής παράστασης Καραγκιόζη, προβολή ταινιών) -*Χώρος παρουσίασης

της διαδικασίας κατασκευής και αναπαραγωγής προϊόντων των καρναβαλικών δημιουργιών σε τρισδιάστατη απεικόνιση. - *Δημιουργική απασχόληση παιδιών με έμφαση στο καρναβάλι και το Καραγκιόζη. - *Παρουσίαση καρναβαλικών δημιουργιών, στολών, καπέλου, μάσκας και άλλων κατασκευών, με παρουσίαση της δουλειάς των δημιουργών σε πραγματικό χρόνο. - *Περιοδικές παρουσιάσεις δημιουργών εμπνευσμένων από το Καρναβάλι. - Το έργο χρηματοδοτείται από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «INTERREG (V-A) Greece-Italy (EL-IT) 2014-2020» (Ενάρθρος:2017ΣΕ27510010) και από ίδιους πόρους του Δήμου Πατρέων με Κ.Α 30-7311.0000. - Κατά την κατασκευή του έργου συντάχθηκε ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών- 1ο ΠΚΤΜΝΕ, που εγκρίθηκαν με την 181/17-03-2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πατρέων. - Το αρχικό έργο χρηματοδοτείτο από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «INTERREG (V-A) Greece-Italy (EL-IT) 2014-2020» (Ενάρθρος:2017ΣΕ27510010) και από ίδιους πόρους του Δήμου Πατρέων με Κ.Α 30-7311.0000. - Κατά τη διάρκεια του έργου εγκρίθηκε η ανάγκη εκτέλεσης επειγουσών και απρόβλεπτων πρόσθετων εργασιών στο έργο με την υπ. αρ. 445/21-07-2020 απόφαση της Οικονομικής επιτροπής του Δήμου Πατρέων. - Το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων γνωμοδότησε θετικά με το υπ' αριθμ.114/2020 απόσπασμα 10^ο Πρακτικού της από 29-07-2020, και αντίστοιχα το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πατρέων με την 498/04-08-2020, επί της έγκρισης του 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών -1^{ης} ΣΣΕ & του 1^{ου} ΠΚΤΜΝΕ που την συνοδεύει ,του έργου «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΩΝ ΣΦΑΓΕΙΩΝ ΣΕ ΧΩΡΟΥΣ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΗΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΜΕ ΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΣΤΟ ΠΑΤΡΙΝΟ ΚΑΡΝΑΒΑΛΙ». - Συνολικά ο προϋπολογισμός του έργου ήταν αυξητικός σε σχέση με τον αρχικό συμβατικό προϋπολογισμό (προσφοράς) της εργολαβίας, κατά 50.983,55€ με ΦΠΑ. - Η Σ.Σ.Ε χρηματοδοτείται από ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ. - Η παρούσα αιτιολογική έκθεση αφορά: - Ο 3^ο Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του ανωτέρω έργου, έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 3,5 και 6 του άρθρου 156 του Ν. 4412/16, για τακτοποίηση ποσοτήτων , για την ανάλωση απροβλέπτων δαπανών λόγω παραλείψεων ή σφαλμάτων της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητά του καθώς και για να συμπεριλάβει και το 2ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) [που συνοδεύει την 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση]. - Το σύνολο της δαπάνης του 3^{ου} Α.Π.Ε δεν παρουσιάζει καμία υπέρβαση ,ανέρχεται στο ποσό των 315.648,78€ (χωρίς ΦΠΑ), περιλαμβάνοντας βάσει των διατάξεων του Ν4042/2012, τη δαπάνη απολογιστικών διαχείρισης αποβλήτων προϊόντων εκσκαφών (ΑΕΚΚ) καθώς και τη μια (1) νέα εργασία που κρίθηκε απαραίτητη για την αρτιότητα και λειτουργικότητά του έργου. - Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στο Σώμα και εγκρίνει: - τον 3ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών της Αρχικής Σύμβασης & το 2ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών που συνοδεύει την 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση του έργου «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΩΝ ΣΦΑΓΕΙΩΝ ΣΕ ΧΩΡΟΥΣ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΗΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΜΕ ΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΣΤΟ ΠΑΤΡΙΝΟ ΚΑΡΝΑΒΑΛΙ». - Συνημμένα: α) 3^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών 1^{ου} – 2^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. - Ο Αντιδήμαρχος Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής, κ. Χρήστος Κορδάς».-

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και έλαβε υπόψη την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Σύμφωνα με το άρθρο 72 του Νόμου 3852/2010 (Ν.4735/2020, άρθρο 40 παρ.1) και το Ν.4412/2016, **εγκρίνει** τον 3^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε) της Αρχικής Σύμβασης και το 2^ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) που συνοδεύει την 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση του έργου «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΩΝ ΠΑΛΑΙΩΝ ΣΦΑΓΕΙΩΝ ΣΕ ΧΩΡΟΥΣ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΗΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΜΕ ΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΣΤΟ ΠΑΤΡΙΝΟ ΚΑΡΝΑΒΑΛΙ» για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται στην αιτιολογική έκθεση της υπηρεσίας.

Ο 3^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του ανωτέρω έργου, έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 3, 5 και 6 του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016, για τακτοποίηση ποσοτήτων, για την ανάλωση απροβλέπτων δαπανών λόγω παραλείψεων ή σφαλμάτων της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητά του καθώς και για να συμπεριλάβει και το 2^ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) [που συνοδεύει την 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση].

Το σύνολο της δαπάνης του 3^{ου} Α.Π.Ε δεν παρουσιάζει καμία υπέρβαση, ανέρχεται στο ποσό των 315.648,78 € (χωρίς ΦΠΑ), περιλαμβάνοντας βάσει των διατάξεων του Ν. 4042/2012, τη δαπάνη απολογιστικών διαχείρισης αποβλήτων προϊόντων εκσκαφών (ΑΕΚΚ) καθώς και τη μια (1) νέα εργασία που κρίθηκε απαραίτητη για την αρτιότητα και λειτουργικότητά του έργου.

Συνολικά ο προϋπολογισμός του έργου είναι αυξητικός σε σχέση με τον αρχικό συμβατικό προϋπολογισμό (προσφοράς) της εργολαβίας, κατά 50.983,55 €, με ΦΠΑ.

Η Σ.Σ.Ε χρηματοδοτείται από ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ.

Επίσης, επισημαίνεται ότι το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων γνωμοδότησε θετικά με το υπ' αριθ. 114/2020 απόσπασμα 10^{ου} Πρακτικού της από 29-07-2020, και αντίστοιχα η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Πατρέων με την 498/2020 απόφαση, επί της έγκρισης του 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών - 1^{ης} ΣΣΕ & του 1^{ου} ΠΚΤΝΜΝΕ που την συνοδεύει, του έργου «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΩΝ ΣΦΑΓΕΙΩΝ ΣΕ ΧΩΡΟΥΣ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΗΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΜΕ ΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΣΤΟ ΠΑΤΡΙΝΟ ΚΑΡΝΑΒΑΛΙ».

Διευκρινίζεται ότι:

Με την υπ' αριθ. 557/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η με αριθμό 54/2018 οριστική μελέτη και η εκτέλεση του υπόψη έργου και με την υπ' αριθ. 65/2019 της Οικονομικής Επιτροπής, η οποία νομιμοποιήθηκε με την υπ' αριθ. 43408/12-03-2019 όμοια της Περιφέρειας, κυρώθηκαν τα πρακτικά του διαγωνισμού για το έργο «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΩΝ ΣΦΑΓΕΙΩΝ ΣΕ ΧΩΡΟΥΣ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΗΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΜΕ ΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΣΤΟ ΠΑΤΡΙΝΟ ΚΑΡΝΑΒΑΛΙ» και αναδείχθηκε ανάδοχος του έργου η ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΣΡΑ Ε.Ε. με τεκμαρτή έκπτωση 62,61% επί των τιμών του Τιμολογίου.

Το Συμβατικό αντικείμενο της εργολαβίας ανέρχεται στο ποσό των 340.420,93 € (για εργασίες 274.533,01 € και για Φ.Π.Α. 65.887,92 €).

Η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου είναι έως την 22^α-04-2020.

Το έργο αφορά την διαμόρφωση των Χώρων των Παλαιών Σφαγείων με σκοπό τη δημιουργία «Δημιουργικής Βιομηχανίας με ειδικευση στο Καρναβάλι». Κτίρια διοίκησης και κέντρο ενημέρωσης.

- ✓ Χώρος προβολής της ιστορίας του Καραγκιόζη και παρουσίαση του τρόπου εργασίας δημιουργού φιγούρων του Καραγκιόζη
- ✓ Χώρος προβολής του Πατρινού Καρναβαλιού και της ιστορίας του
- ✓ Πολυχώρος (Αίθουσα συνεδριάσεων-ομιλιών, MultimediaCenter, θεατρική σκηνή, σκηνή παραδοσιακής παράστασης Καραγκιόζη, προβολή ταινιών)
- ✓ Χώρος παρουσίασης της διαδικασίας κατασκευής και αναπαραγωγής προϊόντων των καρναβαλικών δημιουργιών σε τρισδιάστατη απεικόνιση.
- ✓ Δημιουργική απασχόληση παιδιών με έμφαση στο καρναβάλι και το Καραγκιόζη.
- ✓ Παρουσίαση καρναβαλικών δημιουργιών, στολών, καπέλου, μάσκας και άλλων κατασκευών, με παρουσίαση της δουλειάς των δημιουργών σε πραγματικό χρόνο.
- ✓ Περιοδικές παρουσιάσεις δημιουργών εμπνευσμένων από το Καρναβάλι.

Το έργο χρηματοδοτείται από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «INTERREG (V-A) Greece-Italy (EL-IT) 2014-2020» (Ενάρημος:2017ΣΕ27510010) και από ίδιους πόρους του Δήμου Πατρέων με Κ.Α 30-7311.0000.

Κατά την κατασκευή του έργου συντάχθηκε ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών-1^ο ΠΚΤΜΝΕ, που εγκρίθηκαν με την 181/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου

Πατρέων.

Το αρχικό έργο χρηματοδοτείτο από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «INTERREG (V-A) Greece-Italy (EL-IT) 2014-2020» (Ενάρθμος:2017ΣΕ27510010) και από ίδιους πόρους του Δήμου Πατρέων με Κ.Α 30-7311.0000.

Κατά τη διάρκεια του έργου εγκρίθηκε η ανάγκη εκτέλεσης επείγουσών και απρόβλεπτων πρόσθετων εργασιών στο έργο με την υπ' αριθ. 445/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πατρέων.

Ο Πρόεδρος

ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ

Τα Συμμετέχοντα Μέλη

**ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΣΑΜΟΥΡΗ-ΒΑΓΕΝΑ ΑΚΡΙΒΗ
ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΙΟΥΛΙΑ
ΜΑΓΙΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΦΙΛΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ
ΨΩΜΑΣ ΠΕΤΡΟΣ
ΞΥΛΙΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ**